

Årsredovisning för
Aircenter Fastighets AB
556534-5609

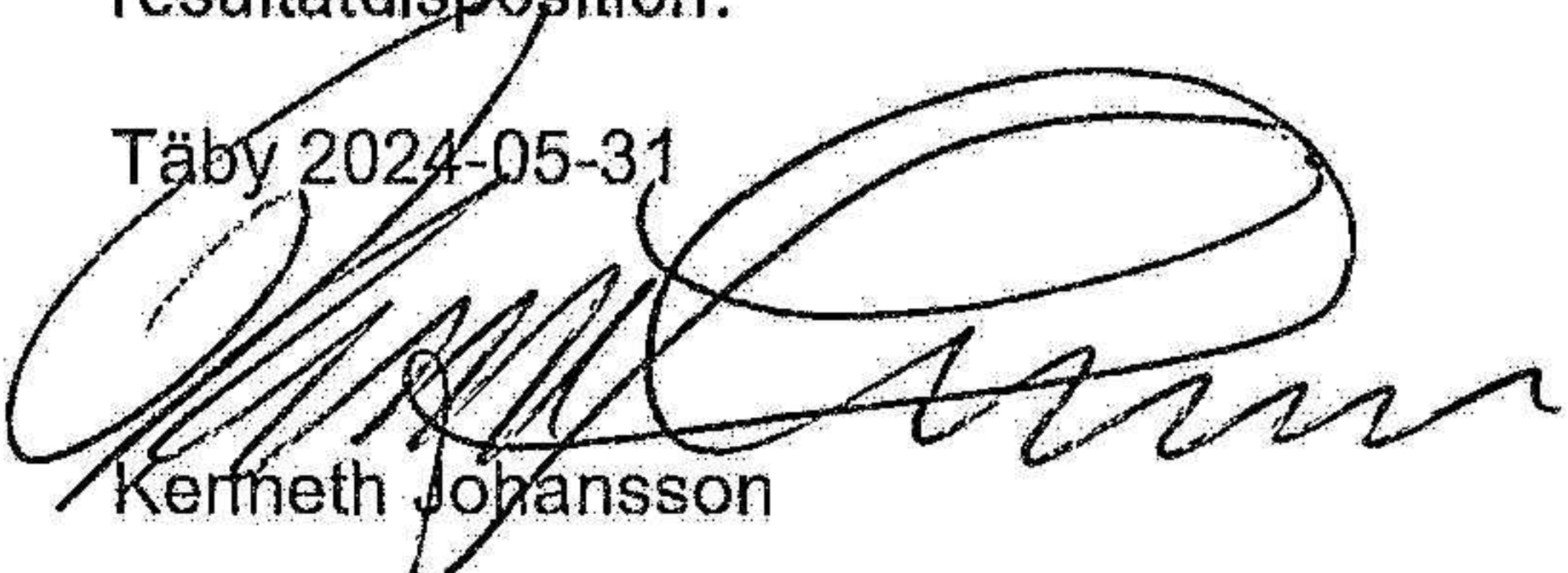
Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aircenter Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2024-05-31


Kenneth Johansson

2024060531621

Årsredovisning för

Aircenter Fastighets AB

556534-5609

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

4

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aircenter Fastighets AB, 556534-5609, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastighet i Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	231	231	231	231
Resultat efter finansiella poster	149	125	117	110
Soliditet, %	37	29	25	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 778	523 185
Årets resultat			118 422
Vid årets slut	100 000	1 778	641 607

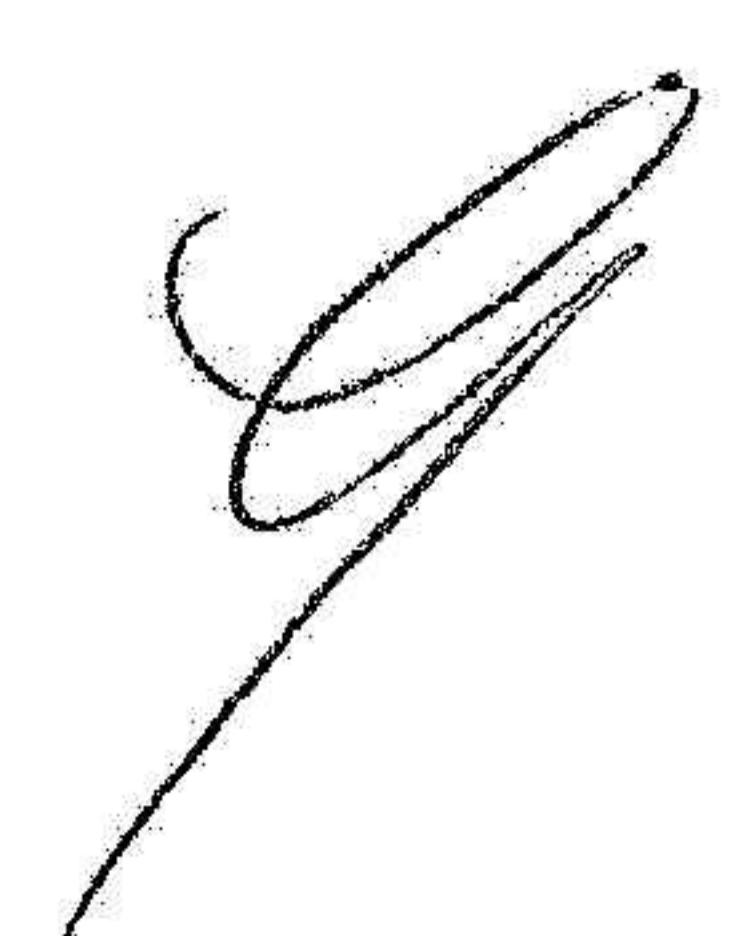
Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 641 607 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	523 185
årets resultat	118 422
Totalt	641 607
disponeras för	
balanseras i ny räkning	641 607
Summa	641 607

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		231 003	231 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		231 003	231 004
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 841	-14 360
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 234	-70 234
Summa rörelsekostnader		-91 075	-84 594
Rörelseresultat	3	139 928	146 410
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 188	8 418
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 000	-30 000
Summa finansiella poster		9 188	-21 582
Resultat efter finansiella poster		149 116	124 828
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-20 000
Resultat före skatt		149 116	104 828
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 694	-21 592
Årets resultat		118 422	83 236



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	670 576	740 810
Summa materiella anläggningstillgångar		670 576	740 810
Summa anläggningstillgångar		670 576	740 810
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 424	2 579
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 505	8 413
Summa kortfristiga fordringar		22 929	10 992
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 292 408	1 423 161
Summa kassa och bank		1 292 408	1 423 161
Summa omsättningstillgångar		1 315 337	1 434 153
SUMMA TILLGÅNGAR		1 985 913	2 174 963

2024060531623

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		1 778	1 778
Summa bundet eget kapital		101 778	101 778
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		523 185	439 949
Årets resultat		118 422	83 236
Summa fritt eget kapital		641 607	523 185
Summa eget kapital		743 385	624 963
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 200 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		1 200 000	1 500 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	20 000
Skatteskulder		6 528	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		42 528	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 985 913	2 174 963

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

Företaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Koncernuppgifter

Inga koncerninterna inköp eller försäljningar har skett under året.

2024060531624

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 063 550	2 063 550
	<u>2 063 550</u>	<u>2 063 550</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 322 740	-1 252 506
-Årets avskrivning enligt plan	-70 234	-70 234
	<u>-1 392 974</u>	<u>-1 322 740</u>
Redovisat värde vid årets slut	670 576	740 810
Taxeringsvärde mark	224 000	224 000
Taxeringsvärde byggnad	621 000	621 000
Summa taxeringsvärde	845 000	845 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

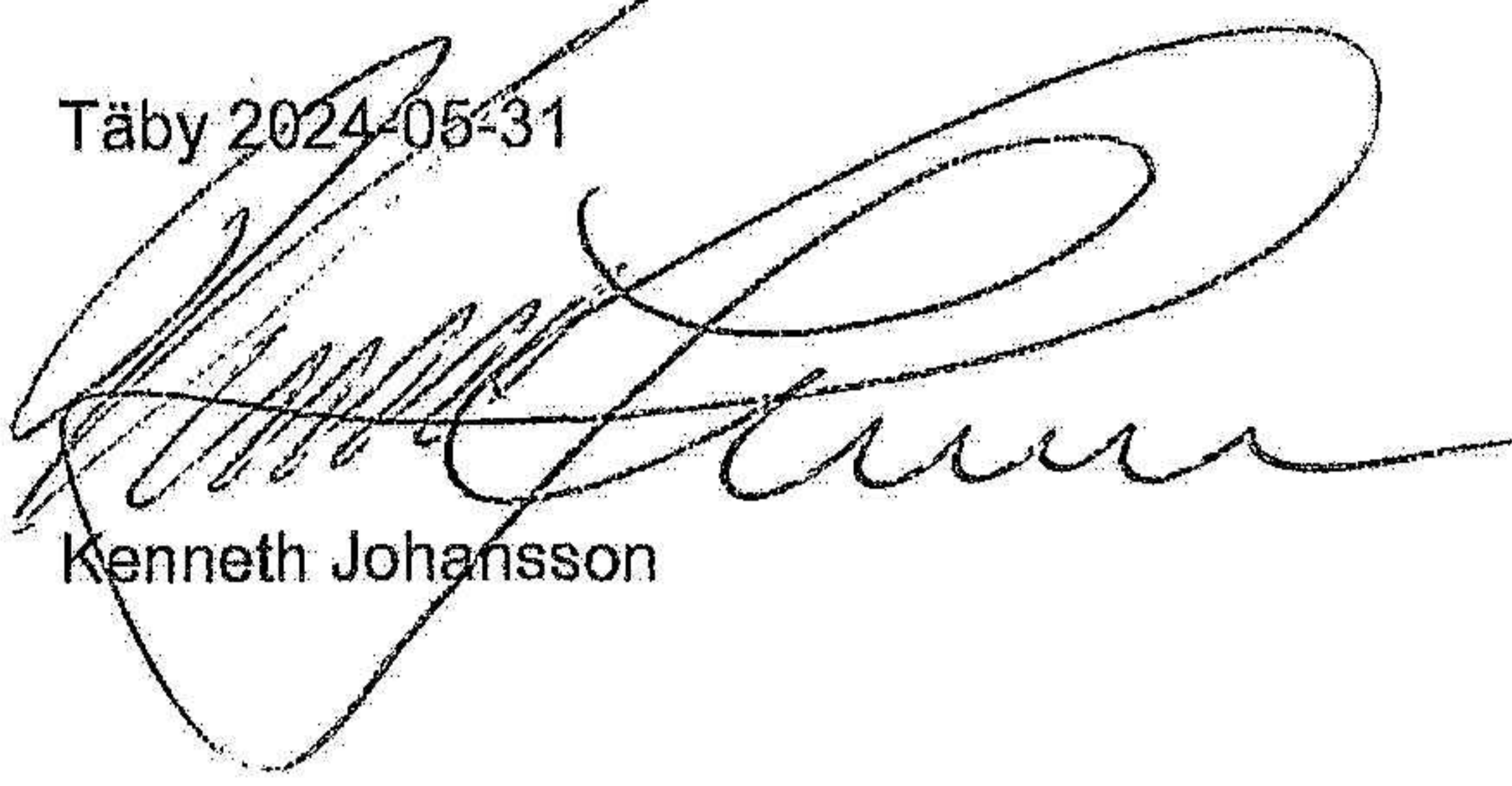
	2024-04-30	2023-04-30
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Skuld till koncernbolag</i>		
Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000
Summa ställda säkerheter	2 400 000	2 400 000

Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Aircenter Invest AB, org nr 556411-4667 med säte i Täby.

Underskrifter

Täby 2024-05-31

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kenneth Johansson', written over a large, faint circular stamp or watermark.

Kenneth Johansson

2024060531625