

Årsredovisning för  
**Rostam Durlow 4 AB**

559298-8090

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Navid Rostam  
Styrelseledamot

2024-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rostam Durlow 4 AB, 559298-8090, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets med säte i Danderyd verksamhet är att, direkt eller indirekt genom dotterbolag äga och förvalta lös egendom, samt att förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-528 946	-10 427	-32 870
Soliditet %	0,2	0,3	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-496	-10 427
Balanseras i ny räkning		-10 427	10 427
Årets resultat			1 054
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 923</b>	<b>1 054</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 923
Årets resultat	1 054
<b>Summa</b>	<b>-9 869</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-9 869
<b>Summa</b>	<b>-9 869</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-101 925	-10 427
Övriga rörelsekostnader		-194 759	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-296 684</b>	<b>-10 427</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-296 684</b>	<b>-10 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-232 282	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-232 262</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-528 946</b>	<b>-10 427</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		530 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>530 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 054</b>	<b>-10 427</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 054</b>	<b>-10 427</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		9 017 819	4 758 236
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>9 017 819</b>	<b>4 758 236</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 020	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 560	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 580</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		43 070	9 487
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>43 070</b>	<b>9 487</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 077 469</b>	<b>4 767 723</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 077 469</b>	<b>4 767 723</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-10 923	-496
Årets resultat		1 054	-10 427
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 869</b>	<b>-10 923</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 131</b>	<b>14 077</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>3</b>		
Skulder till koncernföretag		4 633 414	587 626
Övriga skulder		4 398 302	4 166 020
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 031 716</b>	<b>4 753 646</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 232	0
Skatteskulder		10 440	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 950	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 622</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 077 469</b>	<b>4 767 723</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 031 716	4 753 646

## Underskrifter

ENEBYBERG

*Navid Rostam*  
\_\_\_\_\_  
Navid Rostam  
Styrelseledamot

2024-06-20  
Datum

*Carl Durlow*  
\_\_\_\_\_  
Carl Durlow  
Styrelseledamot

2024-06-20  
Datum