

Årsredovisning för

Fagerstafastigheter AB

556285-9909

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagerstafastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Fagersta den 27 oktober 2025


Roger Eriksson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fagerstafastigheter AB, 556285-9909, med säte i Fagersta, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med uthyrning av lokaler och bostäder.

Företaget är helägt dotterföretag till S R Eriksson Holding AB, org nr 556994-2443, med säte i Fagersta. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2025-04-30	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	Belopp i kr 2021-04-30
Nettoomsättning	11 871 524	10 829 575	10 614 963	10 656 190	10 521 668
Rörelsemarginal %	24,3	18,8	2,1	22,6	19,4
Balansomslutning	39 116 710	38 989 189	37 802 324	39 858 956	37 669 695
Avkastning på eget kapital %	11,7	7,1	0,8	9,6	7,7
Soliditet %	57,7	58,7	63,3	61,1	63,7

Definitioner: se not

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	20 262 549
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-2 000 000
Årets resultat			1 562 840
Vid årets slut	200 000	40 000	19 825 389

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 19 825 389, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	19 825 389
Summa	19 825 389

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anneli Ullström

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Nettoomsättning		11 871 524	10 829 575
Övriga rörelseintäkter	2	2 910	1 157 810
		<u>11 874 434</u>	<u>11 987 385</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 692 436	-6 797 204
Personalkostnader	3	-2 530 081	-2 445 596
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-763 166	-711 569
Rörelseresultat		<u>2 888 751</u>	<u>2 033 016</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande resultatposter		161 920	6 586
Räntekostnader och liknande resultatposter		-403 411	-412 396
Resultat efter finansiella poster		<u>2 647 260</u>	<u>1 627 206</u>
Bokslutsdispositioner	4	-643 175	-416 562
Resultat före skatt		<u>2 004 085</u>	<u>1 210 644</u>
Skatt på årets resultat		-441 245	-248 729
Årets resultat		<u>1 562 840</u>	<u>961 915</u>

2025110502942

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Annalotta

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	24 230 166	24 161 625
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 234 637	815 266
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	-	279 827
		<u>25 464 803</u>	<u>25 256 718</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	7 914 474	7 914 474
		<u>7 914 474</u>	<u>7 914 474</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>33 379 277</u>	<u>33 171 192</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		448 457	389 075
Fordringar hos koncernföretag		355 492	390 514
Aktuell skattefordran		-	360 348
Övriga fordringar		-	6 946
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		288 325	337 047
		<u>1 092 274</u>	<u>1 483 930</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		895 298	895 298
		<u>895 298</u>	<u>895 298</u>
<i>Kassa och bank</i>		3 749 861	3 438 769
Summa omsättningstillgångar		<u>5 737 433</u>	<u>5 817 997</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>39 116 710</u>	<u>38 989 189</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Annika Alth

2025110502943

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 262 549	19 300 634
Årets resultat		1 562 840	961 915
		<u>19 825 389</u>	<u>20 262 549</u>
Summa eget kapital		<u>20 065 389</u>	<u>20 502 549</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar	9	600 246	522 071
Periodiseringsfonder		2 550 000	2 460 000
		<u>3 150 246</u>	<u>2 982 071</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	10 054 480	10 269 512
		<u>10 054 480</u>	<u>10 269 512</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		215 032	215 032
Förskott från kunder		798 430	707 371
Leverantörsskulder		165 727	729 412
Skulder till koncernföretag		3 756 338	2 650 210
Skatteskulder		26 405	214 819
Övriga kortfristiga skulder		202 021	193 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		682 642	525 110
		<u>5 846 595</u>	<u>5 235 057</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>39 116 710</u>	<u>38 989 189</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anneli Matt

2025110502944

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Amel Uta

2025110502945

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	År
Byggnader	100-20
Inventarier, verktyg och installationer	10

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna (byggnader) har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 40-100 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 20 år

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Amel: Uta

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Realisationsvinster	-	926 100
Erhållna bidrag	-	205 212
Övrigt	2 910	26 498
Summa	2 910	1 157 810

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Totalt	4	4

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Skilnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	78 175	-28 438
Periodiseringsfond, årets avsättning	700 000	400 000
Periodiseringsfond, årets återföring	-610 000	-400 000
Koncernbidrag, lämnade	475 000	445 000
Summa	643 175	416 562

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anneli Ulta

2025110502947

2025110502948

Not 5 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	36 630 277	37 354 177
-Nyanskaffningar	638 000	-
-Avyttringar och utrangeringar	-133 168	-723 900
Vid årets slut	37 135 109	36 630 277
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-12 468 652	-11 911 176
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	133 168	-
-Årets avskrivning	-569 459	-557 476
Vid årets slut	-12 904 943	-12 468 652
Redovisat värde vid årets slut	24 230 166	24 161 625
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	4 681 289	5 405 189
Redovisat värde vid årets slut	4 681 289	5 405 189

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 280 156	4 164 868
-Nyanskaffningar	613 078	115 288
-Avyttringar och utrangeringar	-368 795	-
	4 524 439	4 280 156
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 464 890	-3 310 797
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	368 795	-
-Årets avskrivning	-193 707	-154 093
	-3 289 802	-3 464 890
Redovisat värde vid årets slut	1 234 637	815 266

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Vid årets början	279 827	-
Omklassificeringar	-279 827	-
Investeringar	-	279 827
Redovisat värde vid årets slut	-	279 827

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	7 914 474	7 464 474
-Tillkommande tillgångar	-	450 000
Redovisat värde vid årets slut	7 914 474	7 914 474

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anneli Utr

Not 9 Ackumulerade överavskrivningar

	2025-04-30	2024-04-30
Inventarier, verktyg och installationer	600 246	522 071
	<u>600 246</u>	<u>522 071</u>

Not 10 Långfristiga skulder

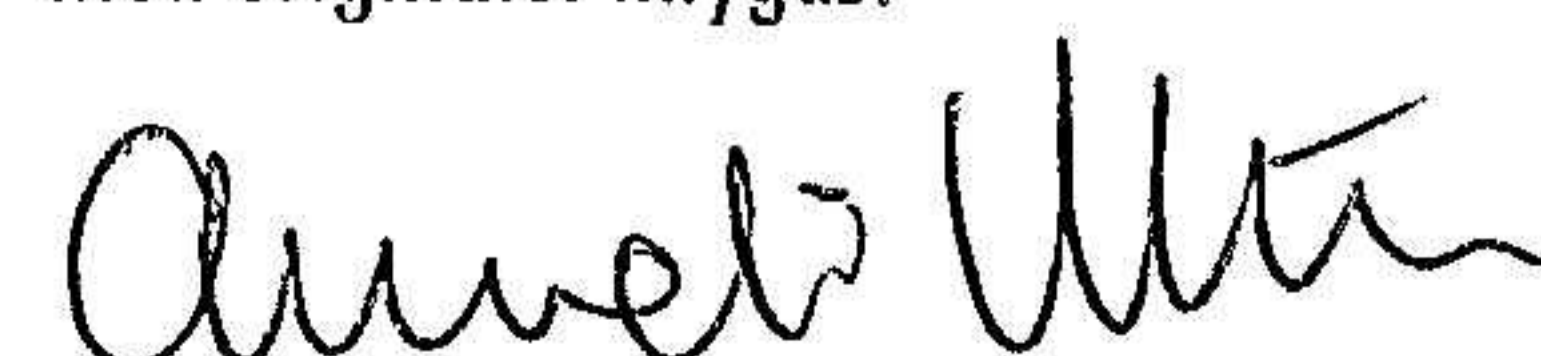
	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 194 352	9 409 384

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**Ställda säkerheter**

	2025-04-30	2024-04-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	40 964 000	40 964 000
Summa ställda säkerheter	40 964 000	40 964 000

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anna Ull

Underskrifter

Fagersta den 27/10 2025

Roger Eriksson
Styrelseordförande/Verkställande direktör

Hanna Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats den 27/10 2025

Maria Bohlin
Auktoriserad revisorFotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2025110502951

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fagerstafastigheter AB

Org.nr 556285-9909

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fagerstafastigheter AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fagerstafastigheter ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Fagerstafastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen,
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anneli Alth



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fagerstafastigheter AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Jag är oberoende i förhållande till Fagerstafastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 27 oktober 2025

Maria Bohlin
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: