

**Årsredovisning**  
för  
**View Åre 10 AB**  
559322-8686  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hans Olofsson, Styrelseledamot  
2025-03-27

Styrelsen för View Åre 10 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Åre kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-34
Soliditet (%)	0,0	0,1	0,1	0,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	562	0	<b>25 562</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>562</b>	<b>0</b>	<b>25 562</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	562
disponeras så att i ny räkning överföres	562
	<b>562</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	10 375
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>10 375</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	45 327 465	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>45 327 465</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>45 327 465</b>	<b>10 375</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6 242 284	0
Övriga fordringar		0	21 300 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 242 284</b>	<b>21 300 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 252	26 252
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>26 252</b>	<b>26 252</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 268 536</b>	<b>21 326 252</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>51 596 001</b>	<b>21 336 627</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

562

562

**Summa fritt eget kapital**

**562**

**562**

**Summa eget kapital**

**25 562**

**25 562**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

51 570 439

21 311 065

**Summa kortfristiga skulder**

**51 570 439**

**21 311 065**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51 596 001**

**21 336 627**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 375	0
Inköp	0	10 375
Omklassificeringar	-10 375	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>10 375</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 375</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	45 327 465	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 327 465</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 327 465</b>	<b>0</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Åre 2025-03-27

*Björn Dählie*  
Björn Dählie  
Ordförande

*Vilde Falck-Ytter*  
Vilde Falck-Ytter

*Hans Olofsson*  
Hans Olofsson