

ÅRSREDOVISNING

FÖR

HOTELL EXPO STOCKHOLM AB

Org.nr. 556566-2359

RÄKENSKAPSÅRET

2023-01-01—2023-12-31

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för bolagets tjugofjärde räkenskapsår.

Innehåll:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Underskrifter

Sida

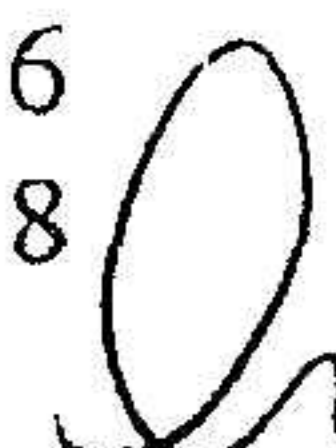
2

4

5

6

8



2024051717716

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget bedriver hotellverksamhet från förhyrda lokaler i Älvsjö Centrum.

Bolaget har minskat sin omsättning med cirka 4,6 %, jämfört med föregående räkenskapsår, vilket har påverkat resultatet negativt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 9 mars 2023 registrerades ändring av firmanamnet från Hotell Älvsjö AB till Hotell Expo Stockholm AB. Bolaget har därefter under räkenskapsåret genomfört betydande renoveringar i de förhyrda lokalerna i syfte att öka hotellets konkurrenskraft.

<u>Ställning och resultatöversikt</u>	<u>230101- 231231.</u>	<u>220101- 221231.</u>	<u>210101- 211231.</u>	<u>200101- 201231.</u>
Nettoomsättning	9.609.853	10.069.006	9.330.752	8.592.528
Rörelseresultat	101.128	878.978	-125.796	596.431
Finansnetto	29.976	-1.010	-2.656	-2.020
Balansomslutning	4.686.308	3.210.919	2.915.509	2.885.882
Eget kapital inkl. 78,6 % av obeskattade res.	1.569.669	1.458.766	741.205	1.475.237

Förslag till vinstdisposition:

Styrelsen föreslår att vinsten:

Balanserad vinst

1.190.998

Årets resultat

258.671

Kronor 1.449.669

disponeras så att
i ny räkning balanseras

1.449.669

Kronor 1.449.669



2024051717717

<u>Förändring av eget kapital</u>	<u>Aktie-</u> <u>kapital.</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond.</u>	<u>Balanserad</u> <u>vinst.</u>	<u>Årets</u> <u>resultat.</u>
Belopp vid årets ingång	100.000	20.000	621.205	569.793
Disposition enligt årsstämmans beslut:				
- Balanseras i ny räkning	-	-	569.793	-569.793
Årets resultat	-	-	-	<u>258.671</u>
<u>Belopp vid årets utgång</u>	<u>100.000</u>	<u>20.000</u>	<u>1.190.998</u>	<u>258.671</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

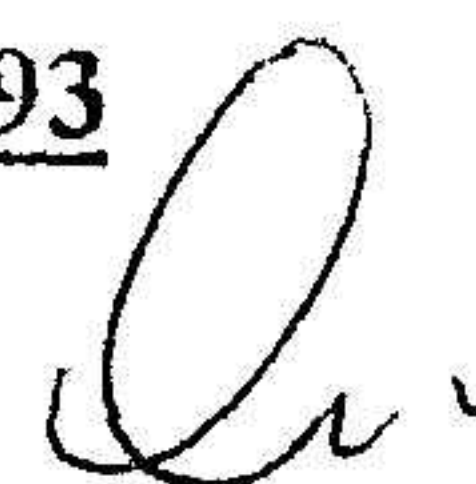


2024051717718

RESULTATRÄKNING

Belopp i kronor

	<u>Not</u>	2023-01-01- 2023-12-31.	2022-01-01- 2022-12-31.
Nettoomsättning		9.609.853	10.069.006
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>7.561</u>
		9.609.853	10.076.567
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Råvaror och förnödenheter		-1.041.404	-1.038.261
Övriga externa kostnader		-5.544.307	-5.705.981
Personalkostnader	2	-2.543.014	-2.453.347
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	<u>-380.000</u>	<u>-0</u>
Rörelseresultat		101.128	878.978
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>			
Ränteintäkter		30.320	644
Räntekostnader		<u>-344</u>	<u>-1.654</u>
Resultat efter finansiella poster		131.104	877.968
<i>Obeskattade reserver:</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>188.000</u>	<u>-188.000</u>
Resultat före skatt		319.104	689.968
Skatt på årets resultat		<u>-60.433</u>	<u>-120.175</u>
Årets resultat	Kronor:	<u>258.671</u>	<u>569.793</u>



2024051717719

BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31 2022-12-31

Belopp i kronor

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 4 0 0

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 1.520.000 0

Finansiella anläggningstillgångar

Deposition 4.568 4.568

1.524.568 4.568

Omsättningstillgångar

Varulager 6 4.000 4.000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 165.205 83.597

Övriga fordringar 887.058 625.476

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 1.014.804 918.495

Kassa och bank 1.090.673 1.574.783

3.161.740 3.206.351

Kronor: 4.686.308 3.210.919

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (100 aktier) 100.000 100.000

Reservfond 20.000 20.000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst 1.190.998 621.205

Årets resultat 258.671 569.793

1.569.669 1.310.998

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 7 0 188.000

0 188.000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 1.141.671 1.327.517

Skatteskulder 66.000 0

Övriga skulder 1.570.553 137.604

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 338.415 246.800

3.116.639 1.711.921

Kronor: 4.686.308 3.210.919

2024051717720

NOTER MED REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

Belopp i kronor om inget annat anges

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag (BFNAR 2016:10). Principerna är oförändrade mot tidigare år.

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd med beaktande av innehavstid under räkenskapsåret.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

- Inventarier, verktyg och installationer 20 % per år.
- Investeringar i hyrda lokaler 20 % per år.

Övriga tillgångar och skulder

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av intäkter och kostnader har skett enligt god redovisningssed.

Noter

Not 1	<u>Ställda säkerheter och eventuella förpliktelser</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
	<u>Ställda säkerheter</u>		
	Företagsinteckningar	1.210.000	1.210.000
	<u>Eventuella förpliktelser</u>	Inga	Inga



2024051717721

Not 2	<u>Antal anställda</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<u>Anställda</u>		
	Medelantalet anställda män	2	2
	Medelantalet anställda kvinnor	5	5
		<u>7</u>	<u>7</u>

Not 3 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar
Avskrivningar har skett enligt plan över 5 år.

Not 4	<u>Inventarier, verktyg och installationer</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	Ingående anskaffningsvärde	878.109	878.109
	Årets anskaffningar	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	878.109	878.109
	Ingående avskrivningar	-878.109	-878.109
	Årets avskrivningar	-0	-0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-878.109	-878.109
	<u>Utgående bokfört restvärde</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

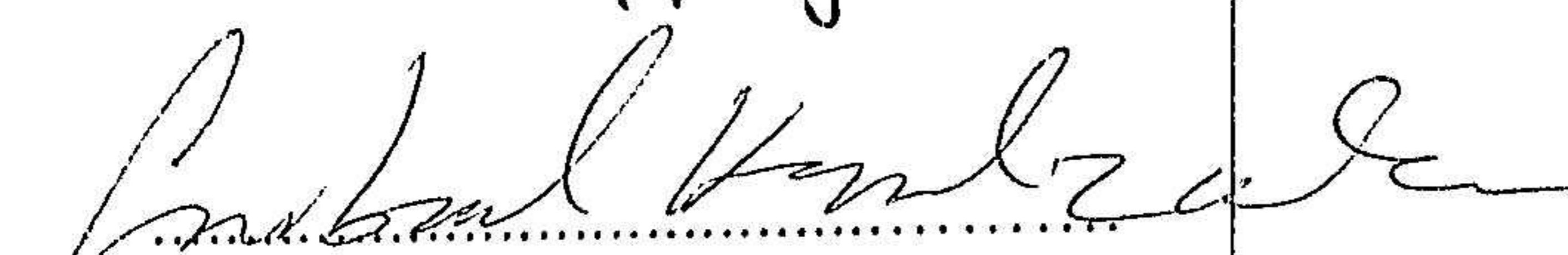
Not 5	<u>Förbättringsutgifter på annans fastighet</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	Ingående anskaffningsvärde	0	0
	Årets anskaffningar	1.900.000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	1.900.000	0
	Ingående avskrivningar	-0	-0
	Årets avskrivningar	-380.000	-0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-380.000	-0
	<u>Utgående bokfört restvärde</u>	<u>1.520.000</u>	<u>0</u>

Not 6 Varulager
Varulagret har upptagits till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde.

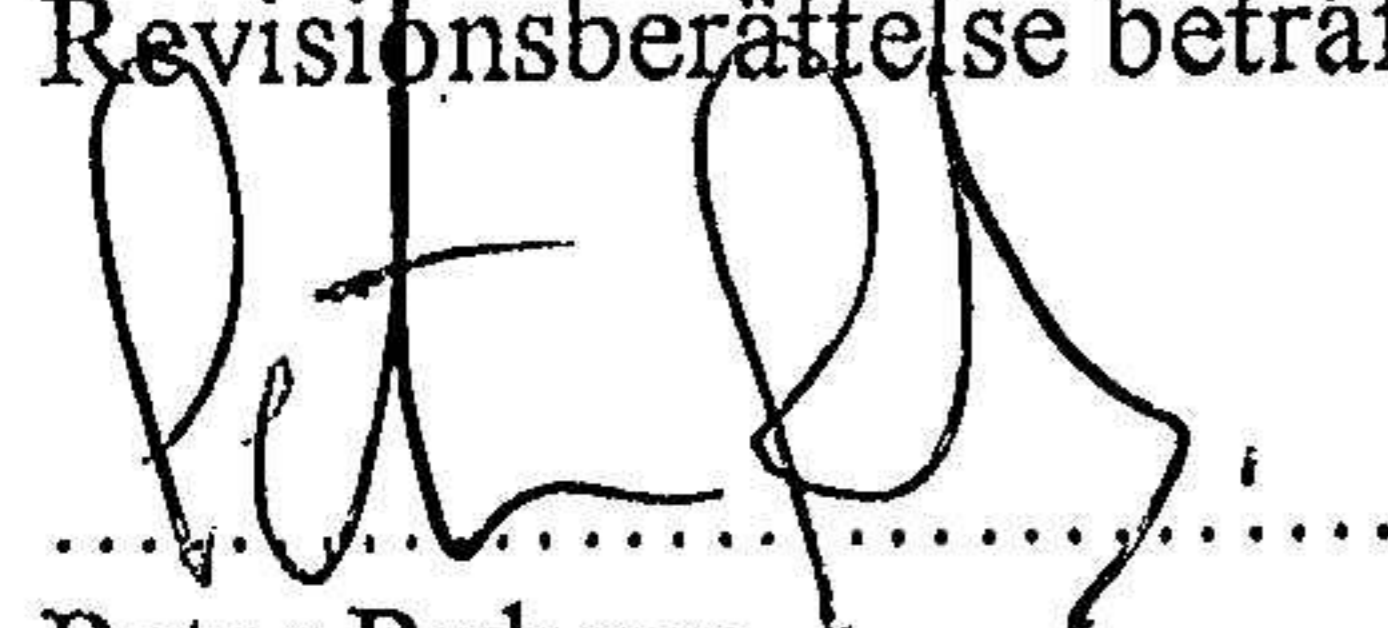
2024051717722

Not 7	<u>Periodiseringsfond</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
	Periodiseringsfond	<u>0</u>	<u>188.000</u>
		<u>0</u>	<u>188.000</u>

Stockholm den 14 maj 2024


.....
Farbod Haselzadeh

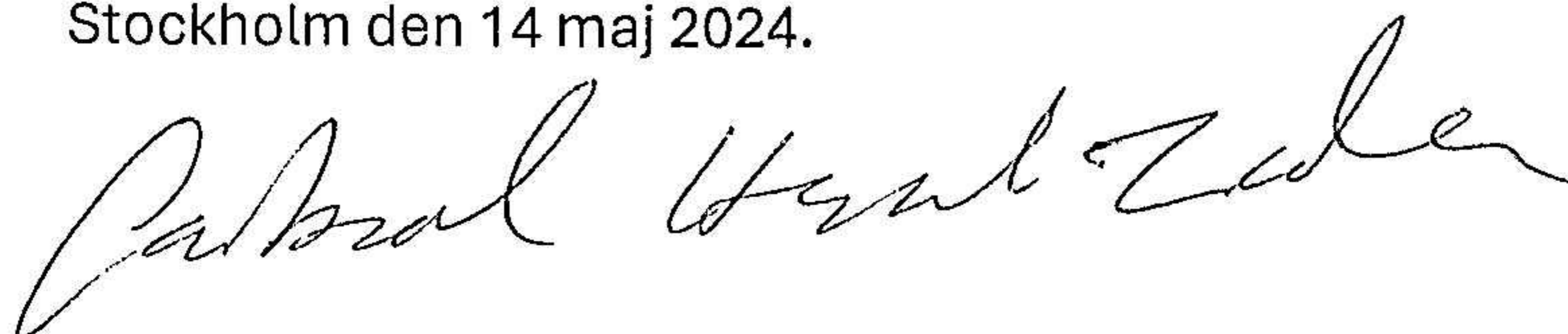
Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits 14/5-24.


.....
Peter Ryberg
Auktoriserad revisor

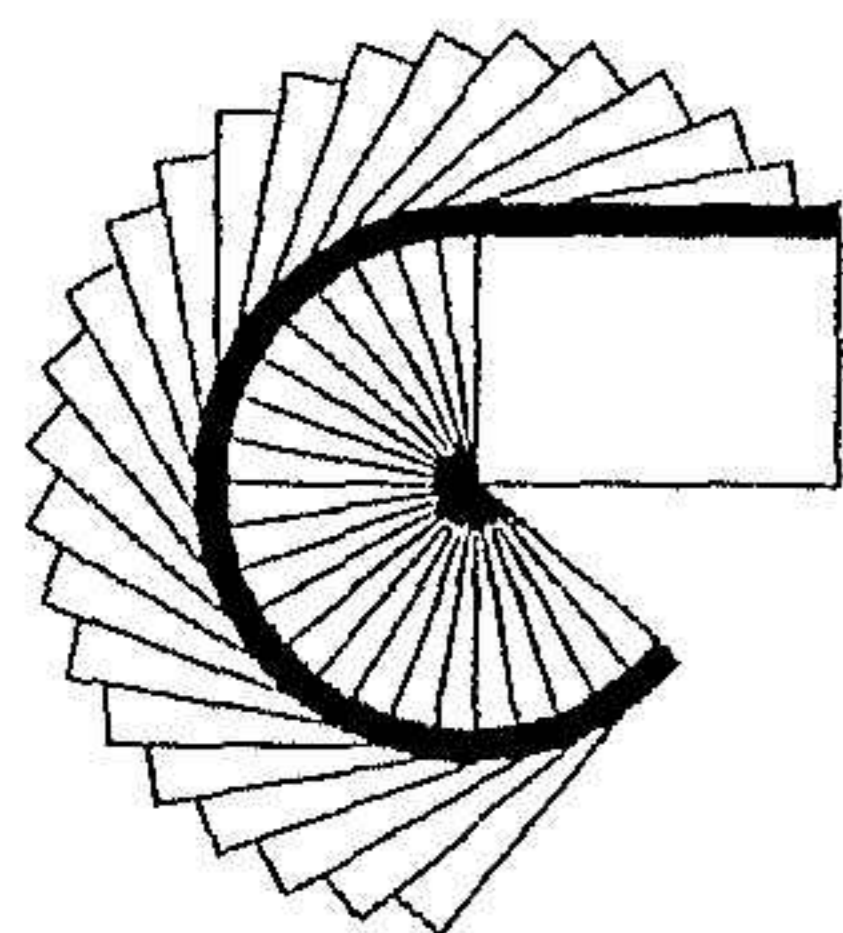
Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande balansräkning och resultaträkning blivit fastställda på ordinarie årsstämman den 14 maj 2024.

Stämman beslöt tillika att behandla resultatet i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Stockholm den 14 maj 2024.



Farbod Hasselzade



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotel Expo Stockholm AB
Org.nr. 556566-2359

Rapport om årsredovisningen

Uttalande med reservation respektive uttalande

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Expo Stockholm AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Expo Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

I balansräkningen redovisas en fordran på 237 tkr där det saknas tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis för att styrka värdet på fordran vilket innebär att det finns en risk för att bolagets vinst före skatt har blivit för högt redovisad med motsvarande belopp. Beloppet är väsentligt men ej avgörande betydelse.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotel Expo Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel Expo Stockholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotel Expo Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

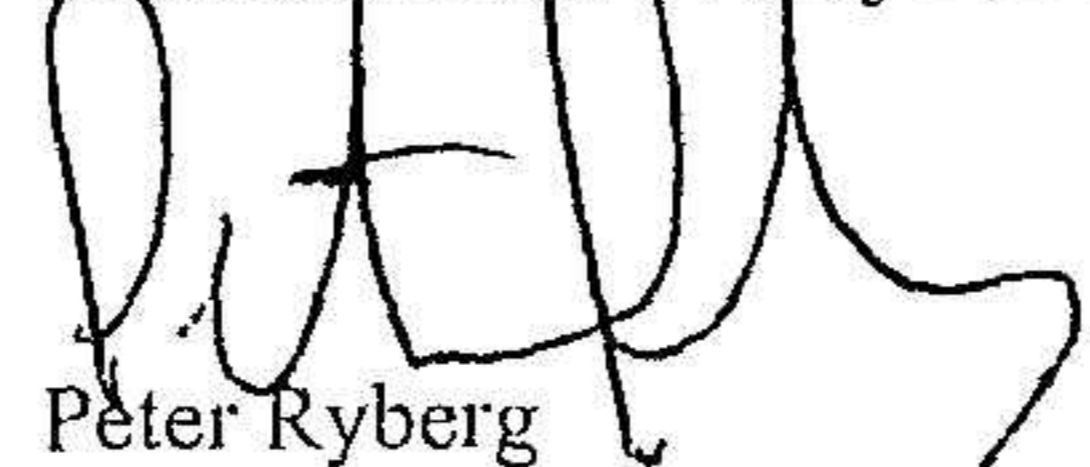
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm den 14 maj 2024



Peter Ryberg

Auktoriserad revisor