

# Årsredovisning

---

## Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB

556874-7546

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Jönköping 2025-03-18

  
Marjan Sipos

# Årsredovisning

---

## *Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB*

556874-7546

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sanering, rivning och bygg och därmed förenlig verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolag Jönköpings Betonghåltagning AB, org nr 559093-1480, avyttrats.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	7 557	8 632	13 010	11 573
Resultat efter finansiella poster	111	382	3 817	1 959
Sollditet %	65	58	73	46

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 201 307	63 142	3 314 449
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-1 700 000		-1 700 000
Balanseras i ny räkning		63 142	-63 142	0
Årets resultat			280 106	280 106
Belopp vid årets utgång	50 000	1 564 449	280 106	1 894 555

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 564 449
Årets resultat	280 106
<b>Summa</b>	<b>1 844 555</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	644 555
<b>Summa</b>	<b>1 844 555</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 556 608	8 632 476
Övriga rörelseintäkter	2	2 532 366	1 470 597
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 088 974</b>	<b>10 103 073</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 786 220	-921 766
Övriga externa kostnader		-3 989 066	-2 812 961
Personalkostnader	3	-4 201 846	-5 563 018
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-76 575	-117 162
Övriga rörelsekostnader		-24 504	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 078 211</b>	<b>-9 414 907</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 763</b>	<b>688 166</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	83 925	130 050
Övriga räntelntäkter och liknande resultatposter		64 825	78 969
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-429 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 588	-85 515
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>100 162</b>	<b>-305 996</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>110 925</b>	<b>382 170</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		254 000	-206 000
Förändring av överavskrivningar		9 316	14 733
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>263 316</b>	<b>-191 267</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>374 241</b>	<b>190 903</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-94 135	-127 761
<b>Årets resultat</b>		<b>280 106</b>	<b>63 142</b>

2025032110849

①

## BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 99 037 248 316

Summa materiella anläggningstillgångar

99 037 248 316

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6 25 500 25 500

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7 1 250 000 1 250 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 275 500 1 275 500

**Summa anläggningstillgångar**

**1 374 537 1 523 816**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 435 573 1 333 443

Fordringar hos koncernföretag

84 150 164 972

Övriga fordringar/skattefordringar

516 719 754 820

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

209 480 877 920

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

606 018 705 234

Summa kortfristiga fordringar

2 851 940 3 836 389

##### Kassa och bank

Kassa och bank

2 272 233 4 643 527

Summa kassa och bank

2 272 233 4 643 527

**Summa omsättningstillgångar**

**5 124 173 8 479 916**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 498 710 10 003 732**

2025032110850

2

2025032110851

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget Kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 564 449

3 201 307

Årets resultat

280 106

63 142

*Summa fritt eget kapital*

1 844 555

3 264 449

**Summa eget kapital**

**1 894 555**

**3 314 449**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

2 924 000

3 178 000

Akkumulerade överavskrivningar

–

9 316

**Summa obeskattade reserver**

**2 924 000**

**3 187 316**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 019 922

248 430

Skulder till koncernföretag

39 450

–

Övriga skulder

130 426

2 563 445

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

490 357

690 092

**Summa kortfristiga skulder**

**1 680 155**

**3 501 967**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 498 710**

**10 003 732**

9

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga Inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och Installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Erhållna bidrag personal	848 081	1 409 720
Summa	848 081	1 409 720

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	8

### Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Utdelning	84 150	130 050
Summa	84 150	130 050

2025092110853

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 058 026	1 033 026
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	25 000
Försäljningar/utrangeringar	-505 500	–
Utgående anskaffningsvärden	552 526	1 058 026
Ingående avskrivningar	-809 710	-692 548
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	432 796	–
Årets avskrivningar	-76 575	-117 162
Utgående avskrivningar	-453 489	-809 710
<b>Redovisat värde</b>	<b>99 037</b>	<b>248 316</b>

Not 6 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-25 500	–
Utgående anskaffningsvärden	25 500	51 000
Ingående nedskrivningar	-25 500	–
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar	25 500	–
Årets nedskrivningar	–	-25 500
Utgående nedskrivningar	0	-25 500
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 500</b>	<b>25 500</b>

2023

Företagets namn	Org. nr	Säte
Vätterstadens Saneringsteknik AB	559153-6718	Jönköping

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
Utgående anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000

2025032110854

UNDERSKRIFTER

Jönköping 2025-03-18



Marjan Sipos

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-18

Cederblads Revisionsbyrå AB



Ingrid Petersson  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB  
Org.nr. 556874-7546

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vätterstadens Riv o Saneringsteknik ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vätterstadens Riv o Saneringsteknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 18 mars 2025

Cederblads Revisionsbyrå AB



Ingrid Petersson

Auktoriserad revisor FAR