

# Årsredovisning

för

## Seikö Invest AB

559277-6446

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Troedsson, Styrelseledamot  
2024-04-04

Styrelsen för Seikö Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt via dotterbolag äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Osby kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i Osbymetropolen AB, 556487-2991.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-15	-35
Soliditet (%)	0,2	0,4	0,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000	24 698	-14 553	35 145
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 553	14 553	0
Årets resultat			-12 352	-12 352
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 145</b>	<b>-12 352</b>	<b>22 793</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 60 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	10 145
årets förlust	-12 352
	<b>-2 207</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 207
	<b>-2 207</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-12 352	-14 493
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 352</b>	<b>-14 493</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 352</b>	<b>-14 493</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-60
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-60</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-12 352</b>	<b>-14 553</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-12 352</b>	<b>-14 553</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-12 352</b>	<b>-14 553</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2, 3	9 164 021	9 164 021
Andra långfristiga fordringar	4	50 100	50 100
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 214 121</b>	<b>9 214 121</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 214 121</b>	<b>9 214 121</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		773	1 375
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>773</b>	<b>1 375</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>773</b>	<b>1 375</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 214 894

9 215 496

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 145

24 698

Årets resultat

-12 352

-14 553

**Summa fritt eget kapital**

**-2 207**

**10 145**

**Summa eget kapital**

**22 793**

**35 145**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

5 606 011

5 594 261

Övriga skulder

3 579 090

3 579 090

**Summa långfristiga skulder**

**9 185 101**

**9 173 351**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**7 000**

**7 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 214 894**

**9 215 496**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 164 021	9 139 021
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 164 021</b>	<b>9 164 021</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 164 021</b>	<b>9 164 021</b>

### Not 3 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Osbymetropolen AB	100%	100%	1 000	9 139 021
Knogman AB	100%	100%	2 500	25 000
				<b>9 164 021</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Osbymetropolen AB	556487-2991	Osby	466 754	9 282
Knogman AB	559407-3545	Osby	25 000	0

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 100	
Tillkommande fordringar		50 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 100</b>	<b>50 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 100</b>	<b>50 100</b>

### **Not 5 Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder består av skulder till koncernbolag och aktieägare och har ingen fastställd amorteringsplan.

### **Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
1 000 st aktier i Osbymetropolen AB	9 139 021	9 139 021
	<b>9 139 021</b>	<b>9 139 021</b>

### **Not 7 Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Proprieborgen Osbymetropolen AB, 556487-2991	7 642 000	7 810 000
	<b>7 642 000</b>	<b>7 810 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Visseltofta 2024-03-25

*Stefan Troedsson*  
Stefan Troedsson