

Årsredovisning

för

AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration

556460-4857

Räkenskapsåret

2025

BSN
F.P.
F.P.
F.P.
F.P.

Årsredovisning

för

AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration

556460-4857

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2026-02-06


Fredrik Persson

Styrelsen för AB Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets affärsidé är att med stöd av moderna hjälpmedel, aktuella kunskaper och mångårig erfarenhet, avlasta våra beställare, ledning och utveckling av byggprojekt samt att genom kvalificerad analys utreda och lösa ekonomiska och administrativa problem i bygg- och förvaltningsfrågor.

Bolaget har antagit denna kvalitetspolicy för att i sin verksamhet såväl internt som externt i projektarbeten.

- säkerställa att levererade tjänster uppfyller kundernas krav och förväntningar
- i projekt bidra till att slutprodukten svarar mot uttalade och förväntade krav hos kunder och slutanvändare.
- medverka till en planerad, dokumenterad och kvalitetssäkrad process.

Kunskapen om material, metoder och risker skall utvecklas genom en kontinuerlig sök- och lärprocess under ledning av företagets kvalitetsansvarige. Bolaget åtager sig att följa gällande regler, lagstiftning och praxis som lägsta nivå. Systemet för att leda, utveckla och genomföra kvalitetsarbetet skall följa standarden ISO/9001.

Bolaget har antagit denna miljöpolicy för att i sin verksamhet såväl internt som externt i projektarbeten:

- begränsa resursanvändning
- undvika skadlig påverkan på mark, luft och vatten.
- bidra till att skapa en god och sund inomhusmiljö i projektens bruksskeden.
- bidra till en säker, sund och trygg arbetsmiljö i produktionsskeden.

Kunskapen om material, metoder och miljörisker skall utvecklas genom en kontinuerlig sök- och lärprocess under ledning av företagets miljöansvarige. Bolaget åtager sig att följa Agenda 21:s anda med gällande regler, lagstiftning och praxis som lägsta nivå. Systemet för att leda, utveckla och genomföra miljöarbetet skall följa standarden ISO/DIS 14001.

Bolaget har sitt säte i Örebro.

TJAN
FAN
F.P.
W
R

2026021105839

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	28 566	24 181	22 913	22 070
Resultat efter finansiella poster	1 102	562	533	444
Soliditet (%)	14	8	15	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	160 000	24 000	7 473	424 444	615 917
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			424 444	-424 444	0
Utdelning stämma 250611			-260 000		-260 000
Årets resultat				920 600	920 600
Belopp vid årets utgång	160 000	24 000	171 917	920 600	1 276 517

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	171 917
årets vinst	920 600
	1 092 517

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	675 000
i ny räkning överföres	417 517
	1 092 517

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

TBKA
JH
F.P.
WSE

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

28 566 179

24 181 321

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

28 566 179

24 181 321

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-1 467 788

-1 421 357

Övriga externa kostnader

-25 922 734

-22 111 838

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-68 957

-80 857

Summa rörelsekostnader

-27 459 479

-23 614 052

Rörelseresultat

1 106 700

567 269

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 460

1 376

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 533

-6 342

Summa finansiella poster

-5 073

-4 966

Resultat efter finansiella poster

1 101 627

562 303

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

100 000

0

Summa bokslutsdispositioner

100 000

0

Resultat före skatt

1 201 627

562 303

Skatter

Skatt på årets resultat

-281 027

-137 859

Årets resultat

920 600

424 444

2026021105840

TShm
K BAN
F.P. JIA
PZ MGR

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

9 524

78 480

Summa materiella anläggningstillgångar

9 524

78 480

Summa anläggningstillgångar

9 524

78 480

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 195 358

4 533 025

Övriga fordringar

0

83 757

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

378 737

224 391

Summa kortfristiga fordringar

3 574 095

4 841 173

Kassa och bank

Kassa och bank

5 909 522

4 302 400

Summa kassa och bank

5 909 522

4 302 400

Summa omsättningstillgångar

9 483 617

9 143 573

SUMMA TILLGÅNGAR

9 493 141

9 222 053

2026021105841

TJW
K
FAN
F.P. JIS
KOR

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

160 000

160 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

184 000

184 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

171 917

7 473

Årets resultat

920 600

424 444

Summa fritt eget kapital

1 092 517

431 917

Summa eget kapital

1 276 517

615 917

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

200 000

Summa obeskattade reserver

100 000

200 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 086 698

7 996 906

Skatteskulder

172 535

22 601

Övriga skulder

492 444

334 599

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

364 947

52 030

Summa kortfristiga skulder

8 116 624

8 406 136

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 493 141

9 222 053

2026021105842

TSN
X P.M.
F.P. JA
WJ

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

*varav konst 2 424 kr.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 787	450 787
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	450 787	450 787
Ingående avskrivningar	-372 306	-291 449
Årets avskrivningar	-68 957	-80 857
Utgående ackumulerade avskrivningar	-441 263	-372 306
Utgående redovisat värde	9 524	78 481

2026021105843

TSN
K. P. N.
I. P. J. A.
O. Z.
K. P.

2026021105844

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-02

Örebro



Fredrik Persson
Ordförande
2026-02-02



Peter Jansson

2026-02-02



Leif Åkesson

2026-02-02



Johan Ahlén

2026-02-02



Bengt-Göran Nilsson

2026-02-02



Henrik Johansson

2026-02-02



Per-Anders Norman

2026-02-02



Stefan Ramström

2026-02-02

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-06



Erik Storm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration
Org.nr 556460-4857

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministrations finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Adabacum Bygg- & Fastighetsadministration enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 6 februari 2026



Erik Storm
Auktoriserad revisor

2026021105847