

# Årsredovisning

---

## *Fristaden Limmared AB*

559007-4687

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ali Kamal Ali Yehya

2024-07-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Tranemo, Västra Götalands län .

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	612	7 814	843	805	1 349
Resultat efter finansiella poster	-496	1 542	375	181	-331
Soliditet %	54	56	45	28	23

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 049 569	1 301 931
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		1 301 931	-1 301 931
- Årets resultat			-495 924
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 351 500	-495 924

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 351 500
Årets resultat	-495 924
Summa	2 855 576

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 855 576
Summa	2 855 576

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	612 036	7 814 416
Övriga rörelseintäkter	406 258	906 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 018 294</b>	<b>8 721 414</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-36 665	0
Handelsvaror	-69 836	-1 001 829
Övriga externa kostnader	-922 473	-2 118 584
Personalkostnader	-227 775	-3 356 892
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-34 650	-330 475
Övriga rörelsekostnader	-73 031	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 364 430</b>	<b>-6 807 780</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-346 136</b>	<b>1 913 634</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	819
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-280 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-149 788	-92 716
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-149 788</b>	<b>-371 897</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-495 924</b>	<b>1 541 737</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-495 924</b>	<b>1 541 737</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-239 806
<b>Årets resultat</b>	<b>-495 924</b>	<b>1 301 931</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 720 422	2 720 422
Inventarier, verktyg och installationer	4	350 403	458 084
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 070 825	3 178 506
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		6 400	6 400
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		31 400	31 400
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 102 225</b>	<b>3 209 906</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		141 047	25 000
Övriga fordringar		109 515	109 978
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 055	19 055
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		269 617	154 033
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 000	5 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		5 000	5 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 224 604	2 971 628
<i>Summa kassa och bank</i>		2 224 604	2 971 628
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 499 221</b>	<b>3 130 661</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 601 446</b>	<b>6 340 567</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 351 500	2 049 569
Årets resultat	-495 924	1 301 931
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 855 576</i>	<i>3 351 500</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 905 576</b>	<b>3 401 500</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	153 244	153 244
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>153 244</b>	<b>153 244</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 2 384 670	2 545 670
Övriga skulder	5 12 124	8 729
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 396 794</b>	<b>2 554 399</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 493	54 010
Leverantörsskulder	19 055	45 095
Skatteskulder	93 495	260 001
Övriga skulder	5 657	-102 682
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-14 868	-25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>145 832</b>	<b>231 424</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 601 446</b>	<b>6 340 567</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 260 343

3 260 343

Utgående anskaffningsvärden

3 260 343

3 260 343

Årets avskrivningar

539 921

539 921

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

980 138

980 138

Utgående anskaffningsvärden

980 138

980 138

Årets avskrivningar

602 904

602 904

### Not 5 Långfristiga skulder

## UNDERSKRIFTER

Tranemo

*Ali Kamal Ali Yehya*

Ali Kamal Ali Yehya

2024-06-24

*Fadi Kamal Ali Yehya*

Fadi Kamal Ali Yehya

2024-06-26

*Hassan Kamal Ali Yehya*

Hassan Kamal Ali Yehya

2024-06-24

*Diala Yehya*

Diala Yehya

2024-07-04

*Ahmed Yehya*

Ahmed Yehya

2024-06-18