

ÅRSREDOVISNING

för

Pemer Fastigheter AB

Org.nr. 559200-6018

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sofia Berg Pemer, Styrelseledamot
2025-01-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företagets säte är Sollefteå Västernorrlands län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-170 856	-27 871	-54 761	-349
Soliditet (%)	80,44	92,38	94,8	97,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	243 515	-27 871	265 644
Balanseras i ny räkning		-27 871	27 871	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-170 856	-170 856
Belopp vid årets utgång	50 000	315 644	-170 856	194 788

	2024-06-30	2023-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	400 000	300 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	315 644
Årets resultat	-170 856
	<u>144 788</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	144 788
	<u>144 788</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	7 119
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>7 119</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-167 851	-32 018
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 972	-2 972
Summa rörelsekostnader		<u>-170 823</u>	<u>-34 990</u>
Rörelseresultat		-170 823	-27 871
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3	0
Räntekostnader		-36	0
Summa finansiella poster		<u>-33</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-170 856	-27 871
Resultat före skatt		-170 856	-27 871
Årets resultat		<u>-170 856</u>	<u>-27 871</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

200 957

203 929

Summa materiella anläggningstillgångar

200 957

203 929

Summa anläggningstillgångar

200 957

203 929

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8

0

Summa kortfristiga fordringar

8

0

Kassa och bank

Kassa och bank

41 171

83 604

Summa kassa och bank

41 171

83 604

Summa omsättningstillgångar

41 179

83 604

SUMMA TILLGÅNGAR

242 136

287 533

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

315 644

243 515

Årets resultat

-170 856

-27 871

Summa fritt eget kapital

144 788

215 644

Summa eget kapital

194 788

265 644

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 307

2 820

Övriga skulder

38 041

13 069

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

47 348

21 889

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

242 136

287 533

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>209 325</u>	<u>209 325</u>
	Utgående anskaffningsvärden	209 325	209 325
	Ingående avskrivningar	-5 396	-2 424
	Årets avskrivningar	<u>-2 972</u>	<u>-2 972</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-8 368</u>	<u>-5 396</u>
	Redovisat värde	200 957	203 929

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sollefteå

Sofia Berg Pemer
Sofia Berg Pemer

2024-12-22