

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

för

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 -
2021-12-31

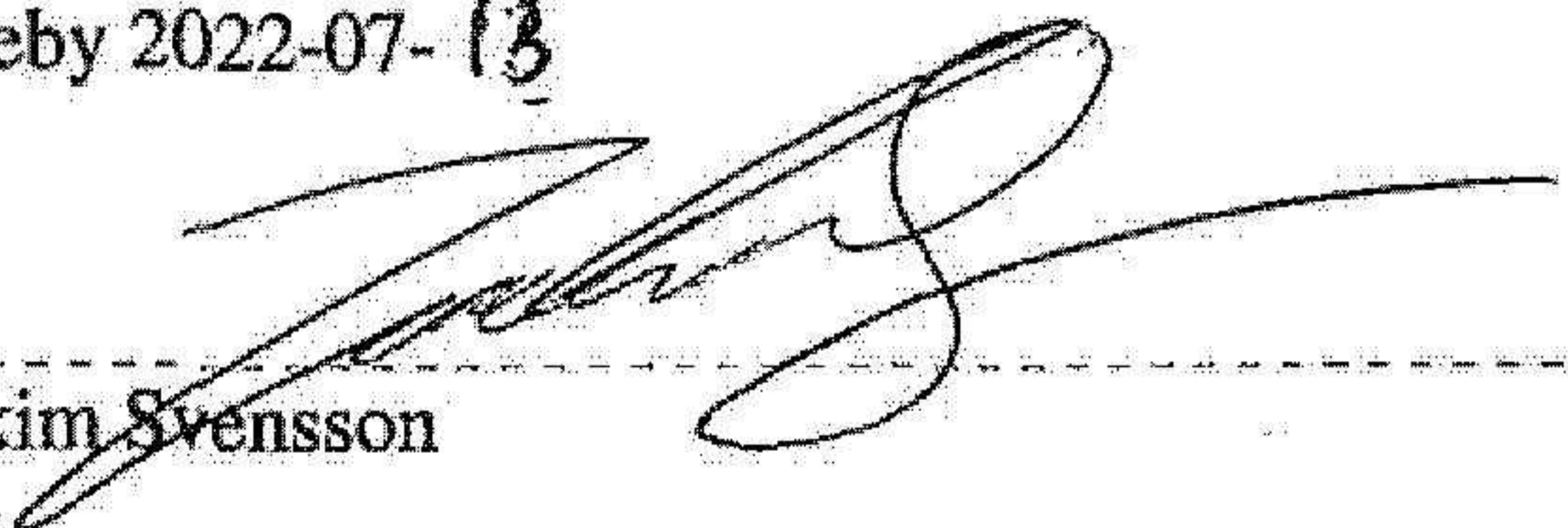
Undertecknad styrelseledamot i MBS Utveckling AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-07-13

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kareby 2022-07-13

Joakim Svensson



ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	8
- noter	10
- underskrifter	15

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i dotter- och intressebolag.

Företagets säte är Kungälv.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2021	2020	2019	2018	2016/2017
Nettoomsättning	40 941 026	43 202 103	47 342 910	42 013 329	15 042 210
Res. efter finansiella poster	1 959 669	1 325 764	1 459 410	-1 891 553	-2 171 951
Balansomslutning	28 867 061	28 516 150	30 095 679	57 618 660	51 535 744
Soliditet (%)	42	36	30	13	16
Avkastning på eget kapital (%)	18	14	18	-24	-53
Avkastning på totalt kapital (%)	8	6	5	-2	-7
Kassalikviditet (%)	68	55	63	52	34

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018	2016/2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	60 695	-357 255	304 425	-796 917	0
Balansomslutning	3 873 728	3 760 523	2 145 000	1 141 500	1 003 500
Soliditet (%)	3	1	17	4	5
Kassalikviditet (%)	76	77	41	2	11

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernens verksamhetsbolag har dragit ner på verksamheten till viss del under 2021 och siktar på att lägga större fokus på löpande räkningsjobb framöver.

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	10 152 795	0	10 202 795
Årets resultat			1 874 206	0	1 874 206
Belopp vid årets utgång	50 000	0	12 027 001	0	12 077 001
			2021-12-31		2020-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			798 000		798 000

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	305 508	-317 446	-11 938
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-317 446	317 446	0
Årets vinst				68 792	68 792
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-11 938	68 792	56 854
			2021-12-31		2020-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			798 000		798 000

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad förlust	-11 938
årets vinst	68 792
	<u>56 854</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

	56 854
	<u>56 854</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		40 941 026	43 202 103	0	0
Övriga rörelseintäkter		455 818	505 711	0	0
		<u>41 396 844</u>	<u>43 707 814</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-19 715 056	-20 270 685	0	0
Övriga externa kostnader		-12 726 392	-12 926 033	-49 413	-89 382
Personalkostnader	2	-7 278 296	-8 697 359	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-984 349	-1 132 323	0	0
Andel i intresseföretags resultat i koncernen		1 706 417	1 124 925		
		<u>-38 997 676</u>	<u>-41 901 475</u>	<u>-49 413</u>	<u>-89 382</u>
Rörelseresultat		2 399 168	1 806 339	-49 413	-89 382
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	100 000	-275 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 108	7 127	10 108	7 127
Räntekostnader och liknande resultatposter		-449 607	-487 702	0	0
		<u>-439 499</u>	<u>-480 575</u>	<u>110 108</u>	<u>-267 873</u>
Resultat efter finansiella poster		1 959 669	1 325 764	60 695	-357 255
Resultat före skatt		1 959 669	1 325 764	60 695	-357 255
Skatt på årets resultat		-85 463	-831	8 097	39 809
Årets resultat		<u>1 874 206</u>	<u>1 324 933</u>	<u>68 792</u>	<u>-317 446</u>

2022071531881

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	3	266 667	366 667	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	6 609 306	9 599 934	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	104 642	175 433	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 980 615	10 142 034	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	6	0	0	853 000	753 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	11 823 041	10 116 624	95 000	95 000
Uppskjuten skattefordran		576 161	656 606	47 906	39 809
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 399 202	10 773 230	995 906	887 809
Summa anläggningstillgångar		19 379 817	20 915 264	995 906	887 809
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		122 954	122 954	0	0
Summa varulager m.m.		122 954	122 954	0	0

2022071531882

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		3 887 957	3 018 106	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		321 750	326 750	321 750	326 750
Övriga fordringar		2 557 141	2 670 739	2 556 072	2 545 964
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 216 268	1 160 714	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		317 426	281 765	0	0
Summa kortfristiga fordringar		9 300 542	7 458 074	2 877 822	2 872 714
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		9 985	9 985	0	0
Summa kortfristiga placeringar		9 985	9 985	0	0
Kassa och bank					
Kassa och bank		53 763	9 873	0	0
Summa kassa och bank		53 763	9 873	0	0
Summa omsättningstillgångar		9 487 244	7 600 886	2 877 822	2 872 714
SUMMA TILLGÅNGAR		28 867 061	28 516 150	3 873 728	3 760 523

2022071531883

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		50 000	50 000		
Övrigt tillskjutet kapital		798 000	798 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat	8	11 229 001	9 354 795		
Summa eget kapital, koncern		12 077 001	10 202 795		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				50 000	50 000
Summa bundet eget kapital				50 000	50 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				-11 938	305 508
Årets resultat				68 792	-317 446
Summa fritt eget kapital				56 854	-11 938
Summa eget kapital, moderföretag				106 854	38 062
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	8	2 919 720	4 736 844	0	0
Övriga skulder		3 832	7 276	3 832	7 276
Summa långfristiga skulder		2 923 552	4 744 120	3 832	7 276
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit		1 224 363	1 965 140	0	0
Skulder till kreditinstitut		1 583 845	1 330 864	0	0
Leverantörsskulder		7 354 888	4 002 383	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	2 384 304	2 315 185
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 378 738	1 400 000	1 378 738	1 400 000
Aktuell skatteskuld		71 254	130 357	0	0
Övriga skulder		1 189 895	2 103 117	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		356 305	1 703 011	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		707 220	934 363	0	0
Summa kortfristiga skulder		13 866 508	13 569 235	3 763 042	3 715 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 867 061	28 516 150	3 873 728	3 760 523

2022071531884

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		2 399 168	1 806 339	-49 413	-89 382
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		-722 068	7 398	0	0
Erhållen ränta m.m.		10 108	7 127	10 108	7 127
Erlagd ränta		-449 607	-487 702	0	0
Betald inkomstskatt		-64 121	79 495	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
före förändringar av rörelsekapital		1 173 480	1 412 657	-39 305	-82 255
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		0	744 901	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-869 851	2 704 282	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-972 617	-1 190 935	-5 108	-2 350 714
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		3 352 505	1 182 358	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-2 508 333	97 307	47 857	2 450 693
Kassaflöde från den löpande verksamheten					
		175 184	4 950 570	3 444	17 724

2022071531885

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Investeringsverksamheten					
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-56 991	0	0	0
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar		2 234 061	0	0	0
Årets lämnade lån till koncernföretag		0	0	0	500 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten					
		2 177 070	0	0	500 000
Finansieringsverksamheten					
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-487 796	-3 178 306	0	0
Amortering långfristiga lån		-1 820 568	-1 820 508	-3 444	-517 724
Kassaflöde från finansieringsverksamheten					
		-2 308 364	-4 998 814	-3 444	-517 724
Förändring av likvida medel					
Likvida medel vid årets början		43 890	-48 244	0	0
		9 873	58 117	0	0
Likvida medel vid årets slut					
		53 763	9 873	0	0

2022071531886

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats utifrån fysisk färdigställandegrad.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Intresseföretag

I moderbolaget redovisas intresseföretagen till anskaffningsvärde.

NOTER*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8
Inventarier, verktyg och maskiner	3-5

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Ersättningar till anställda**Pensioner**Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	Koncernen		Moderbolaget	
		2021	2020	2021	2020
	<i>Medelantal anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	14	18	0	0
Not 3	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	500 000	500 000	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000	0	0
	Ingående avskrivningar	-133 333	-33 333	0	0
	Årets avskrivningar	-100 000	-100 000	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-233 333	-133 333	0	0
	Utgående redovisat värde	266 667	366 667	0	0
	Redovisat värde byggnader	266 667	366 667	0	0
		266 667	366 667	0	0
Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	11 650 124	11 650 124	0	0
	Inköp	56 991	0	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-2 683 893	0	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 023 222	11 650 124	0	0
	Ingående avskrivningar	-2 050 190	-1 088 657	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	449 832	0	0	0
	Årets avskrivningar	-813 558	-961 533	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 413 916	-2 050 190	0	0
	Utgående redovisat värde	6 609 306	9 599 934	0	0

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

NOTER**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	384 210	384 210	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	384 210	384 210	0	0
Ingående avskrivningar	-208 777	-137 987	0	0
Årets avskrivningar	-70 791	-70 790	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-279 568	-208 777	0	0
Utgående redovisat värde	104 642	175 433	0	0

**Not 6 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
MBS Entreprenad i Kungälv AB			683 000
556852-8078	Kungälv	100,00%	
MBS Rental AB			170 000
559120-9845	Kungälv	100,00%	
			853 000

MBS Entreprenad i Kungälv AB

Ingående anskaffningsvärde	1 598 000	2 098 000
Aktieägartillskott	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 598 000	1 598 000
Ingående nedskrivningar	-1 015 000	-740 000
Återförd nedskrivning	100 000	0
Årets nedskrivningar	0	-275 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-915 000	-1 015 000
Utgående redovisat värde	683 000	583 000

MBS Rental AB

Ingående anskaffningsvärde	170 000	170 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 000	170 000
Utgående redovisat värde	170 000	170 000

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

2021-12-31	2020-12-31
------------	------------

2022071531890

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

NOTER

Ingående anskaffningsvärde	10 116 624	8 991 699
Inköp	0	0
Årets resultatandel	1 706 417	1 124 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 823 041	10 116 624
Utgående redovisat värde	11 823 041	10 116 624

Moderbolaget		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %	
Kareby Livs AB		70 000	70 000
559046-1512	Kungälv	33,00%	
El. Fens Fastigheter AB		25 000	25 000
559221-0404	Kungälv	50,00%	
		95 000	95 000

Not 8	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Amortering efter 5 år	3 832	7 276	3 832	7 276

Not 9	Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000	0	0
	Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll	5 843 923	9 310 114	0	0
	Summa ställda säkerheter	9 843 923	13 310 114	0	0

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag och har frivilligt valt att upprätta koncernredovisning.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

MBS Utveckling AB

Org.nr. 559087-4086

Kareby

Joakim Svensson

Vår revisionsberättelse har lämnats den juli 2022.

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund

Auktoriserad revisor

2022071531892

2022071531893



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.07.2022 12:26

SENT BY OWNER:
Patrik Nilsson • 13.07.2022 07:13

DOCUMENT ID:
H1xWKVCoI5

ENVELOPE ID:
r1-FECjj5-H1xWKVCoI5

DOCUMENT NAME:
Slutligt utkast MBS Utveckling.pdf
15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOAKIM SVENSSON joakim@mbsab.nu	Signed Authenticated	13.07.2022 07:40 13.07.2022 07:40	eID Medium	Swedish BankID (DOB: 12/11/1990) +46733501740
2. KATARINA EKLUND katarina.eklund@bdo.se	Signed Authenticated	13.07.2022 12:26 13.07.2022 07:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 07/03/1980) IP: 83.209.3.49

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MBS Utveckling AB
Org.nr. 559087-4086

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen**Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för MBS Utveckling AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MBS Utveckling AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund
Auktoriserad revisor

2022071531896



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.07.2022 12:26

SENT BY OWNER:
Patrik Nilsson • 13.07.2022 07:25

DOCUMENT ID:
S1YDPROOQ

ENVELOPE ID:
HkOww0si9-S1YDPROOQ

DOCUMENT NAME:
RB Utveckling.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KATARINA EKLUND katarina.eklund@bdo.se	Signed Authenticated	13.07.2022 12:26 13.07.2022 12:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 07/03/1980) IP: 81.236.207.115

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed