

Årsredovisning för
Esperyd Invest AB

556961-6641

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Johansson
Styrelseledamot

2023-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Esperyd Invest AB, 556961-6641, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö Kommun registrerades år 2014, Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter samt konsultverksamhet inom egenvårdsområdet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	259 999	251 309	722 708	959 516
Resultat efter finansiella poster	-622 248	775 635	-400 369	876 703
Soliditet %	57	60	54	59

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 451 423	1 242 568
Utdelning		-150 000	
Balanseras i ny räkning		1 242 568	-1 242 568
Årets resultat			-144 316
Belopp vid årets utgång	50 000	7 543 991	-144 316

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	7 543 991
Årets resultat	-144 316
Summa	7 399 675

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	7 399 675
Summa	7 399 675

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		259 999	251 309
Övriga rörelseintäkter		96 410	504 839
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		356 409	756 148
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-608 676	-763 423
Personalkostnader	2	-161 155	-308 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-287 746	-283 344
Summa rörelsekostnader		-1 057 577	-1 355 756
Rörelseresultat		-701 168	-599 608
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		146 580	1 450 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 660	-74 757
Summa finansiella poster		78 920	1 375 243
Resultat efter finansiella poster		-622 248	775 635
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		272 000	469 000
Förändring av överavskrivningar		205 932	0
Summa bokslutsdispositioner		477 932	469 000
Resultat före skatt		-144 316	1 244 635
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 067
Årets resultat		-144 316	1 242 568

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 151 889	8 788 131
Inventarier, verktyg och installationer	4	234 471	415 200
Summa materiella anläggningstillgångar		9 386 360	9 203 331
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	688 152	37 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	550 523	550 523
Andra långfristiga fordringar	9	2 057 971	2 057 971
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 296 646	2 645 994
Summa anläggningstillgångar		12 683 006	11 849 325
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		95 000	45 000
Fordringar hos koncernföretag		100 000	1 250 652
Övriga fordringar		67 647	73 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 177	22 055
Summa kortfristiga fordringar		280 824	1 391 090
Kassa och bank			
Kassa och bank		92 394	230 204
Summa kassa och bank		92 394	230 204
Summa omsättningstillgångar		373 218	1 621 294
SUMMA TILLGÅNGAR		13 056 224	13 470 619

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 543 991	6 451 423
Årets resultat		-144 316	1 242 568
Summa fritt eget kapital		7 399 675	7 693 991
Summa eget kapital		7 449 675	7 743 991
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	272 000
Ackumulerade överavskrivningar		15 762	221 694
Summa obeskattade reserver		15 762	493 694
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 262 000	2 262 000
Övriga skulder		2 981 536	2 584 488
Summa långfristiga skulder		5 243 536	4 846 488
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	168 000
Leverantörsskulder		146 362	13 222
Skatteskulder		18 054	17 704
Övriga skulder		175 527	181 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 308	5 751
Summa kortfristiga skulder		347 251	386 446
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 056 224	13 470 619

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 021 869	8 601 963
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	470 775	419 906
Utgående anskaffningsvärden	9 492 644	9 021 869
Ingående avskrivningar	-233 738	-136 804
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-107 017	-96 934
Utgående avskrivningar	-340 755	-233 738
Redovisat värde	9 151 889	8 788 131

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 159 250	1 321 049
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		202 388
Försäljningar/utrangeringar		-364 187
Utgående anskaffningsvärden	1 159 250	1 159 250
Ingående avskrivningar	-744 050	-916 861
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		359 221
Årets avskrivningar	-180 729	-186 410
Utgående avskrivningar	-924 779	-744 050
Redovisat värde	234 471	415 200

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	416 358
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	0	3 548
Omklassificeringar m.m.	0	-419 906
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	650 652	
Utgående anskaffningsvärden	688 152	37 500
Redovisat värde	688 152	37 500

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 150 652	1 150 652
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-1 150 652	
Utgående anskaffningsvärden	0	1 150 652
Redovisat värde	0	1 150 652

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	550 523	550 523
Utgående anskaffningsvärden	550 523	550 523
Redovisat värde	550 523	550 523

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 957 971	1 957 971
Utgående anskaffningsvärden	1 957 971	1 957 971
Redovisat värde	1 957 971	1 957 971

Not 10 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Summa ställda säkerheter	2 500 000	2 500 000

Not 11 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Eriksson, MJE Redovisningskonsult AB

Underskrifter

Stensjön

Bengt Johansson 2023-02-24
Bengt Johansson Datum
Styrelseordförande

Lena Johansson 2023-02-24
Lena Johansson Datum
Styrelseledamot

Jakob Johansson 2023-02-24
Jakob Johansson Datum
Styrelseledamot

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt
Till styrelsen i Esperyd Invest AB Organisationsnummer 556961-6641

Uppdraget

Jag har biträtt Esperyd Invest AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Ekonomisk översikt

Nettoomsättningen uppgår till 259 999 kr [(föregående år 251 309 kr). Det är en ökning med 8 690 kr. Resultatet efter finansiella poster uppgår till - 622 248 kr [(föregående år 775 635 kr). Det är en minskning med 1 397 883 kr. Beräknat med marginal utgör resultatet - 239,3 % [(föregående år 308,6 %)] av omsättningen.

Balansomslutningen uppgår till 13 056 224 kr [(föregående år 11 849 325 kr). Detta är en ökning med 1 206 899 kr. Andelen eget kapital mätt som soliditet uppgår till 57 % [(föregående år 60 %)].

Årets totala kassaflöde uppgår till - 137 038 kr [(föregående år 96 449 kr)].

Nässjö den 24 februari 2023

Magnus Eriksson

Srf Auktoriserad redovisningskonsult