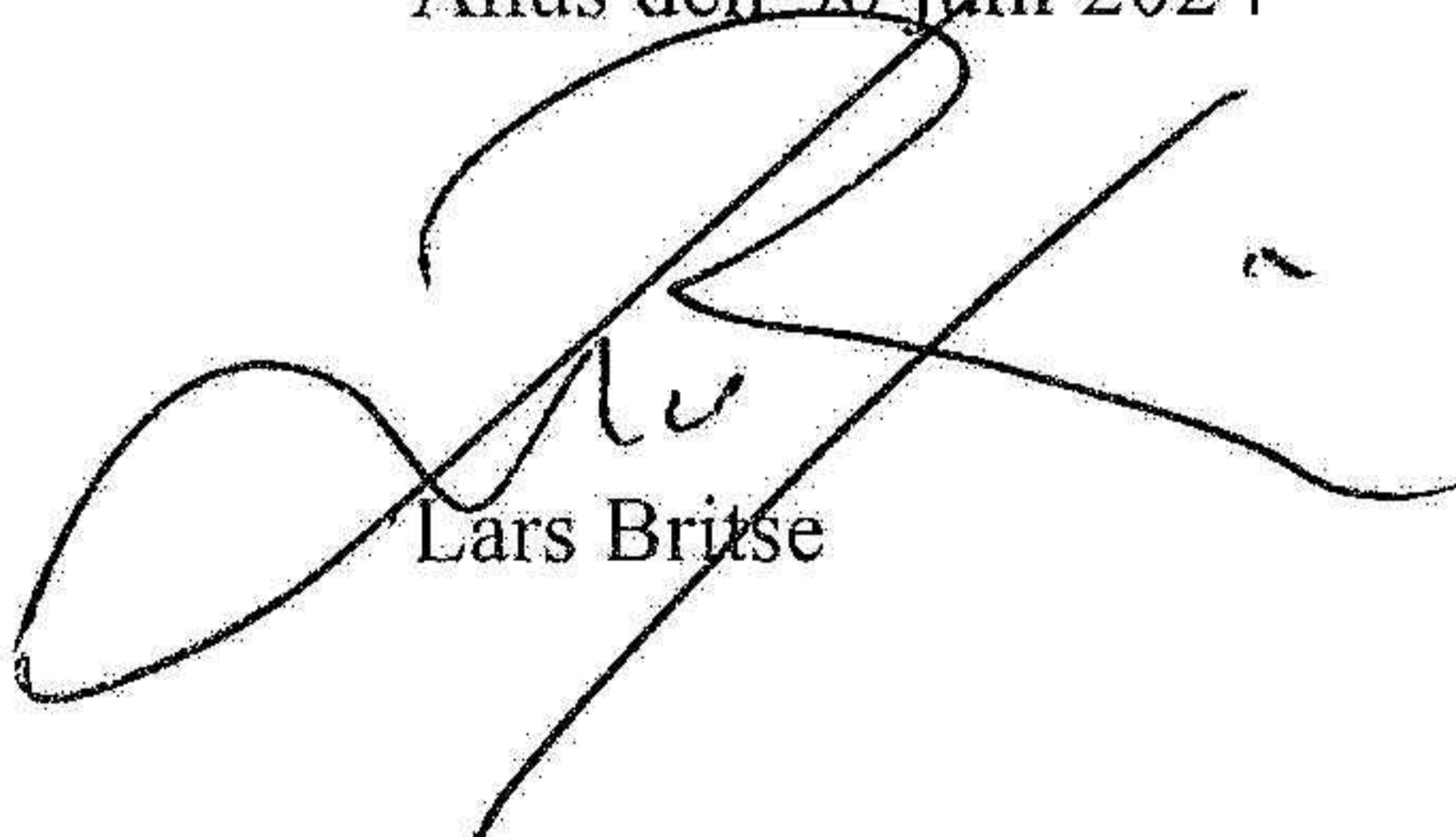


Årsredovisning
för
Norremöllan Invest AB
559002-0946
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norremöllan Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åhus den 30 juni 2024



Lars Britse

Årsredovisning
för
Norremöllan Invest AB

559002-0946

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Norremöllan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget registrerades Januari 2015 och investerar och förvaltar kommersiella utvecklingsprojekt och fastighetsprojekt. Sedan mitten av 2017 så är bolaget även momsregistrerat och gör även vissa konsultuppdrag inom affärsutveckling.

Företaget har sitt säte i ÅHUS.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2023 kommersialiserat fler projekt än tidigare, vilket är positivt och resulterat i högre omsättning och vinst.

Bolaget har under 2023 startat och äger 50 % av aktierna i MTi AB (559445-9447)
Aktieinnehavet har rubricerats som andelar i intresseföretag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 268	60	0	6
Resultat efter finansiella poster	1 318	37	-24	-53
Soliditet (%)	62,5	82,1	78,4	71,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	364 527	36 966	451 493
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36 966	-36 966	0
Årets resultat			845 424	845 424
Belopp vid årets utgång	50 000	401 493	845 424	1 296 917

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	401 494
årets vinst	845 424
	1 246 918

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (575 kronor per aktie)	287 500
i ny räkning överföres	959 418
	1 246 918

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071700369

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 268 148	60 000
Aktiverat arbete för egen räkning		413 767	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 681 915	60 000
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och projektkostnader		-764 293	0
Övriga externa kostnader		-96 140	-49 189
Personalkostnader		-486 406	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-6 250
Övriga rörelsekostnader		-17 432	0
Summa rörelsekostnader		-1 364 271	-55 439
Rörelseresultat		1 317 644	4 561
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		0	27 666
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		315	4 738
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34	1
Summa finansiella poster		281	32 405
Resultat efter finansiella poster		1 317 925	36 966
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-290 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-290 000	0
Resultat före skatt		1 027 925	36 966
Skatter			
Skatt på årets resultat		-182 501	0
Årets resultat		845 424	36 966

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Övriga materiella anläggningstillgångar

2

202 333

113 145

Summa materiella anläggningstillgångar

202 333

113 145

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

12 500

0

Andra långfristiga fordringar

1

1

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 501

1

Summa anläggningstillgångar

214 834

113 146

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

200 000

0

Fordringar hos intresseföretag

722 000

0

Övriga fordringar

429 202

21 970

Summa kortfristiga fordringar

1 351 202

21 970

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

4, 5

250 000

275 000

Summa kortfristiga placeringar

250 000

275 000

Kassa och bank

Kassa och bank

626 188

140 111

Summa kassa och bank

626 188

140 111

Summa omsättningstillgångar

2 227 390

437 081

SUMMA TILLGÅNGAR

2 442 224

550 227

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

401 494

364 527

Årets resultat

845 424

36 966

Summa fritt eget kapital

1 246 918

401 493

Summa eget kapital

1 296 918

451 493

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

290 000

0

Summa obeskattade reserver

290 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 775

0

Skatteskulder

178 057

0

Övriga skulder

407 474

83 733

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

213 000

15 001

Summa kortfristiga skulder

855 306

98 734

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 442 224

550 227

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Inventarier, verktyg och djur 5 År

Not 2 Konst, ej avskrivningsbart. Samt Häst avskrivning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Försäljningar/utrangeringar	-5 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 250	31 250
Ingående avskrivningar	-2 568	-2 568
Försäljningar/utrangeringar	2 568	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-2 568
Försäljningar/utrangeringar	-26 250	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-26 250	
Utgående redovisat värde	0	28 682

Not 3 Aktier och andelar i intresserföretag

Namn	Bokfört värde
Aktier och andelar i intresserföretag	12 500
	12 500

Not 4 Aktier och Andelar i onoterade bolag

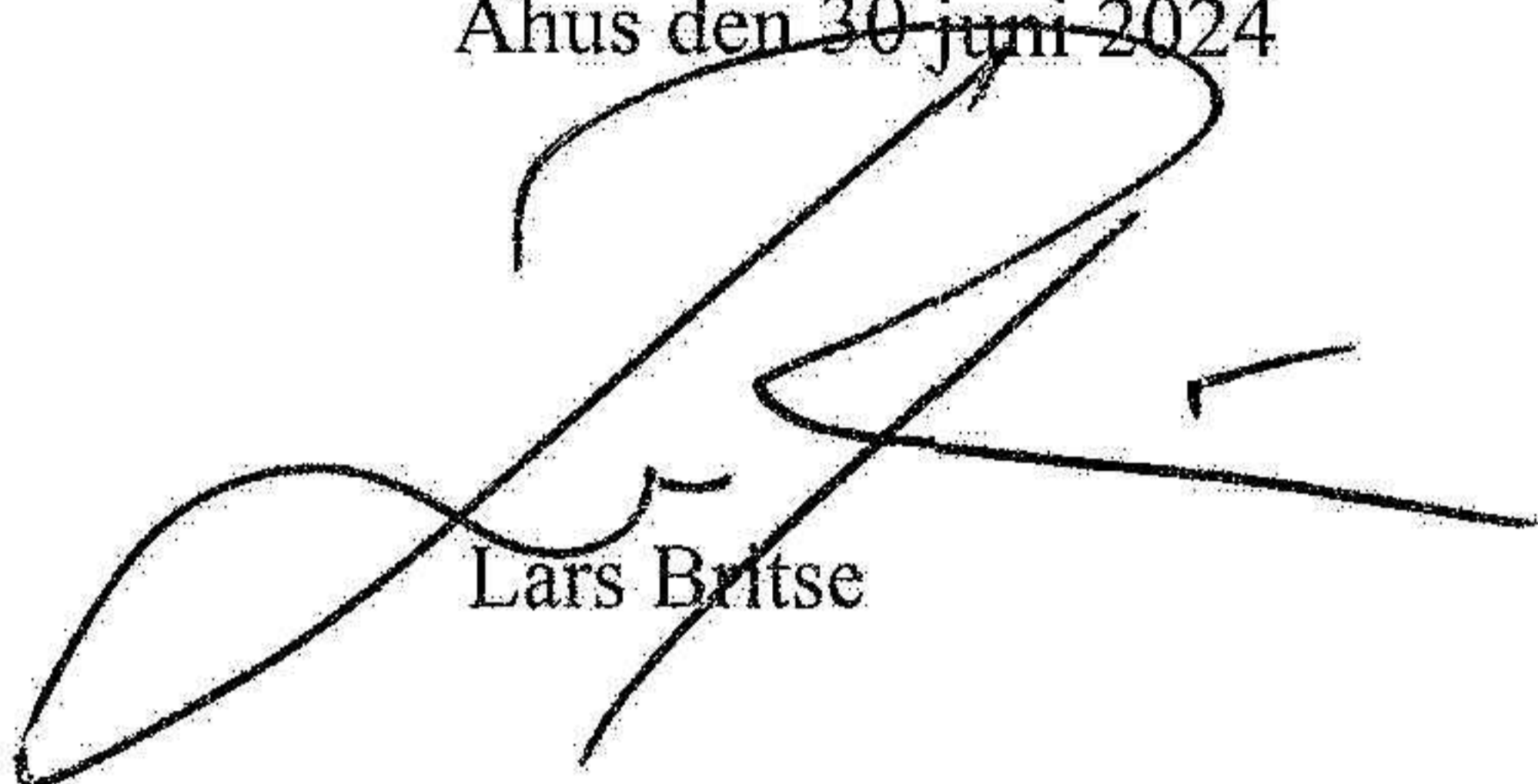
Namn	Bokfört värde
Aktier och Andelar i onoterade bolag	150 000
	150 000

Not 5 Övriga fordringar/placering Utlåning Tessin

	2023-12-31	2022-12-31
Via Tessin / Halltorpgruppen / Gremio	100 000	100 000
	100 000	100 000

Fordran har haft försening i projektet och förskjutning har skett i ränteutbetalningar och återbetalning, Styrelsen bedömer att det finns värden och goda säkringar såsom pant i fordran. Ingen nedskrivning görs, styrelsen är övertygad om att allt kommer regleras men med förskjutning i tid.

Åhus den 30 juni 2024



Lars Britse