

Årsredovisning

Visions by Rosén Malmö AB

556930-1400

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Rosén

2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsmäklartjänster samt förmedling av lokaler samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö och är ett helägt dotterbolag till Visions by Rosén AB, org.nr 556958-8352.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning		100	245	2
Resultat efter finansiella poster	-12	89	5	-26
Soliditet %	31	31	20	23

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	200 000	-69 742	88 521	218 779
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		88 521	-88 521	0
- Årets resultat			-11 595	-11 595
- Belopp vid årets utgång	200 000	18 779	-11 595	207 184

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	18 779
Årets resultat	-11 595
Summa	7 184

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 184
Summa	7 184

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	100 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	100 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 771	-11 676
Summa rörelsekostnader	-11 771	-11 676
Rörelseresultat	-11 771	88 324
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	197	268
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21	-71
Summa finansiella poster	176	197
Resultat efter finansiella poster	-11 595	88 521
Resultat före skatt	-11 595	88 521
Årets resultat	-11 595	88 521

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	538 564	538 564
Övriga fordringar	182	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>538 746</i>	<i>538 564</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	124 187	167 768
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>124 187</i>	<i>167 768</i>
Summa omsättningstillgångar	662 933	706 332
SUMMA TILLGÅNGAR	662 933	706 332

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	18 779	-69 742
Årets resultat	-11 595	88 521
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 184	18 779
Summa eget kapital	207 184	218 779
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	443 593	442 193
Summa långfristiga skulder	443 593	442 193
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	905	2 012
Övriga skulder	6 251	38 348
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	12 156	45 360
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	662 933	706 332

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Anna Nyfjäll, Saynna AB.

UNDERSKRIFTER

Malmö

Martin Rosén

Martin Rosén

2025-05-20