

Årsredovisning för
M Blomster Fastighet 2:491 AB

559283-9699

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Blomster
Styrelseledamot

2025-06-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M Blomster Fastighet 2:491 AB, 559283-9699, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Sotenäs kommun registrerades hösten år 2020 och äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget ägs till 100% av M. Blomsters Bygg AB, org nr 556716-1186, säte Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	215 993	153 000	150 000	137 500
Resultat efter finansiella poster	-54 540	-124 107	-19 426	26 360
Soliditet %	1,4	1,4	0,6	1,3

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	125 529	-124 107
Balanseras i ny räkning		-124 107	124 107
Erhållna aktieägartillskott		55 000	
Årets resultat			-54 540
Belopp vid årets utgång	25 000	56 422	-54 540

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 195 000 (140 000).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	56 423
Årets resultat	-54 540
Summa	1 883
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 883
Summa	1 883

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		215 993	153 000
Övriga rörelseintäkter		0	867
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		215 993	153 867
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 135	-122 944
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-44 848	-44 247
Summa rörelsekostnader		-162 983	-167 191
Rörelseresultat		53 010	-13 324
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 577	-110 789
Summa finansiella poster		-107 550	-110 783
Resultat efter finansiella poster		-54 540	-124 107
Resultat före skatt		-54 540	-124 107
Årets resultat		-54 540	-124 107

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 901 310	1 882 590
Inventarier, verktyg och installationer	3	42 021	52 831
Summa materiella anläggningstillgångar		1 943 331	1 935 421
Summa anläggningstillgångar		1 943 331	1 935 421
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		24 445	3 829
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 098	1 083
Summa kortfristiga fordringar		25 543	4 912
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 142	1 895
Summa kassa och bank		3 142	1 895
Summa omsättningstillgångar		28 685	6 807
SUMMA TILLGÅNGAR		1 972 016	1 942 228

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		56 423	125 529
Årets resultat		-54 540	-124 107
Summa fritt eget kapital		1 883	1 422
Summa eget kapital		26 883	26 422
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 384 037	1 604 933
Skulder till koncernföretag		189 320	138 020
Övriga skulder		27 100	27 100
Summa långfristiga skulder		1 600 457	1 770 053
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		220 896	95 296
Leverantörsskulder		46 190	0
Skatteskulder		19 430	19 430
Övriga skulder		0	4 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 160	26 588
Summa kortfristiga skulder		344 676	145 753
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 972 016	1 942 228

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 970 999	1 912 339
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	52 758	58 660
Utgående anskaffningsvärden	2 023 757	1 970 999
Ingående avskrivningar	-88 409	-54 701
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 038	-33 708
Utgående avskrivningar	-122 447	-88 409
Redovisat värde	1 901 310	1 882 590

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 300	37 800
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	32 500
Utgående anskaffningsvärden	70 300	70 300
Ingående avskrivningar	-17 469	-6 930
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 810	-10 539
Utgående avskrivningar	-28 279	-17 469
Redovisat värde	42 021	52 831

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	249 203	1 223 749

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	3 365 000	3 365 000
Summa ställda säkerheter	3 365 000	3 365 000

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	Långfristiga skulder till kreditinstitut	1 384 037	1 604 933
Skulder till koncernbolag	Långfristiga skulder till koncernbolag	189 320	138 020
Skulder till kreditinstitut	Kortfristiga skulder till kreditinstitut	220 896	95 296

Underskrifter

Kungshamn

Michael Blomster

2025-06-17

Michael Blomster
Styrelseledamot

Datum