

Årsredovisning

för

Lanna 1:68 AB

559508-1141

Räkenskapsåret

2024-12-03 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Melkersson, Styrelseledamot

2026-01-05

Styrelsen och verkställande direktören för Lanna 1:68 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-03 - 2025-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har förvärvat ett hyreshus i Lanna som bolaget renoverar och bolaget kommer att hyra ut lägenheterna samt lokalen med palnerad start 2026. Bolaget är ett helägt dotterbolag till J&S Koncern AB (559375-1349)

Företaget har sitt säte i Gnosjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (7 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-61
Soliditet (%)	2,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Uppstart	25 000		25 000
Årets resultat		525	525
Belopp vid årets utgång	25 000	525	25 525

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	525
disponeras så att i ny räkning överföres	525
	525

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-12-03
-2025-06-30
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-50 363
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 768
Summa rörelsekostnader	-61 131
Rörelseresultat	-61 131
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-62
Summa finansiella poster	-62
Resultat efter finansiella poster	-61 193
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	62 000
Summa bokslutsdispositioner	62 000
Resultat före skatt	807
Skatter	
Skatt på årets resultat	-282
Årets resultat	525

Balansräkning

Not

2025-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 032 473

Summa materiella anläggningstillgångar

1 032 473

Summa anläggningstillgångar

1 032 473

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

64 500

Övriga fordringar

18 258

Summa kortfristiga fordringar

82 758

Kassa och bank

Kassa och bank

7 837

Summa kassa och bank

7 837

Summa omsättningstillgångar

90 595

SUMMA TILLGÅNGAR

1 123 068

Balansräkning

Not

2025-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

525

Summa fritt eget kapital

525

Summa eget kapital

25 525

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 640

Skulder till koncernföretag

50 481

Övriga skulder

1 042 422

Summa kortfristiga skulder

1 097 543

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 123 068

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30
Inköp	1 043 241
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 043 241
Årets avskrivningar	-10 768
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 768
Utgående redovisat värde	1 032 473

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Gnosjö

Sandra Melkersson
Sandra Melkersson
Verkställande direktör
2025-12-30

Johan Melkersson
Johan Melkersson

2025-12-30