

Årsredovisning för
Jan Lindström AB
556860-4093

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jan Lindström AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 2022-09-13


Jan Lindström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jan Lindström AB, 556860-4093, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2011-08-02 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några personalkostnader eller anställda.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	8 033 506	94 662	94 803	95 622
Soliditet, %	100	82	78	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 744 797
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-580 000
Årets resultat			8 033 506
Vid årets slut	50 000		9 198 303

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 198 303, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 164 797
årets resultat	8 033 506
Totalt	9 198 303
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 198 303
Summa	9 198 303

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 720	-5 338
Personalkostnader		-59 513	-
Summa rörelsekostnader		-80 233	-5 338
Rörelseresultat		-80 233	-5 338
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda före...		8 114 391	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	100 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-652	-
Summa finansiella poster		8 113 739	100 000
Resultat efter finansiella poster		8 033 506	94 662
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		8 033 506	94 662
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-20 257
Årets resultat		8 033 506	74 405

2022092108284

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	2 000 000
Summa anläggningstillgångar		-	2 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		224 970	333
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	100 000
Summa kortfristiga fordringar		224 970	100 333
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 063 103	80 048
Summa kassa och bank		9 063 103	80 048
Summa omsättningstillgångar		9 288 073	180 381
SUMMA TILLGÅNGAR		9 288 073	2 180 381

2022092108285

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 164 797	1 670 392
Årets resultat		8 033 506	74 405
Summa fritt eget kapital		9 198 303	1 744 797
Summa eget kapital		9 248 303	1 794 797
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	20 000
Skatteskulder		20 257	40 584
Övriga skulder		19 513	325 000
Summa kortfristiga skulder		39 770	385 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 288 073	2 180 381

2022092108286

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Utdelning	1 050 000	
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	7 064 391	
Summa	8 114 391	

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 000 000	2 000 000
-Reglerade fordringar	-2 000 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	2 000 000

Underskrifter

Norrtälje den 2022 09 13



Jan Lindström

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma