

Årsredovisning

för

Acconi AB

556793-4228

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Allskog, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Acconi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009 och bedriver sedan dess konsultverksamhet, IT-utveckling, uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder samt investeringsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Danderyds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 347	2 458	2 471	2 507
Resultat efter finansiella poster	290	981	2 986	1 123
Soliditet (%)	26,7	33,2	29,1	21,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 129 106	746 652	3 975 758
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		746 652	-746 652	0
Årets resultat			250 054	250 054
Belopp vid årets utgång	100 000	3 675 758	250 054	4 025 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 675 758
årets vinst	250 054
	3 925 812

disponeras så att
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)

	200 000
i ny räkning överföres	3 725 812
	3 925 812

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 346 731	2 458 353
Övriga rörelseintäkter		234 380	314 282
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 581 111	2 772 635
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-16 864	-20 294
Övriga externa kostnader		-678 895	-650 281
Personalkostnader	2	-901 501	-777 591
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 970	-113 364
Summa rörelsekostnader		-1 764 230	-1 561 530
Rörelseresultat		816 881	1 211 105
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 038	-42 289
Räntekostnader och liknande resultatposter		-548 300	-188 246
Summa finansiella poster		-527 262	-230 535
Resultat efter finansiella poster		289 619	980 570
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		121 774	-32 000
Förändring av överavskrivningar		0	22 259
Summa bokslutsdispositioner		121 774	-9 741
Resultat före skatt		411 393	970 829
Skatter			
Skatt på årets resultat		-161 339	-224 177
Årets resultat		250 054	746 652

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 914 246	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	59 477	150 583
Summa materiella anläggningstillgångar		6 973 723	150 583
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	12 457 147	13 126 147
Andra långfristiga fordringar		0	305 386
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 457 147	13 431 533
Summa anläggningstillgångar		19 430 870	13 582 116
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		491 575	563 700
Övriga fordringar		49 569	53 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		104 944	8 438
Summa kortfristiga fordringar		646 088	625 328
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		252 255	1 865 725
Summa kortfristiga placeringar		252 255	1 865 725
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 014	383 958
Summa kassa och bank		46 014	383 958
Summa omsättningstillgångar		944 357	2 875 011
SUMMA TILLGÅNGAR		20 375 227	16 457 127

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 675 758	3 129 106
Årets resultat		250 054	746 652
Summa fritt eget kapital		3 925 812	3 875 758
Summa eget kapital		4 025 812	3 975 758
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 754 000	1 875 774
Summa obeskattade reserver		1 754 000	1 875 774
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 842 647	9 698 076
Summa långfristiga skulder		13 842 647	9 698 076
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		396 006	255 543
Leverantörsskulder		24 507	31 236
Skatteskulder		80 844	376 308
Övriga skulder		223 411	214 431
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 000	30 001
Summa kortfristiga skulder		752 768	907 519
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 375 227	16 457 127

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	6 321 110	0
Omklassificeringar	669 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 990 110	0
Årets avskrivningar	-75 864	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 864	0
Utgående redovisat värde	6 914 246	0

3 196 890 kr avser mark och skrivs inte av

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	430 829	367 706
Inköp		63 123
Försäljningar/utrangeringar	-25 540	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 289	430 829
Ingående avskrivningar	-280 246	-166 880
Försäljningar/utrangeringar	25 540	
Årets avskrivningar	-91 106	-113 366
Utgående ackumulerade avskrivningar	-345 812	-280 246

Utgående redovisat värde **59 477** **150 583**

Not 5 Bostadsrätter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 126 147	14 237 147
Inköp	0	649 000
Försäljningar	0	-1 760 000
Omklassificeringar	-669 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 457 147	13 126 147
Utgående redovisat värde	12 457 147	13 126 147

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år	12 747 216	9 698 076
	12 747 216	9 698 076

Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	12 457 147	12 457 147
	12 457 147	12 457 147

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 683 000	0
	4 683 000	0

Stockholm 2024-06-25

Christer Allskog
Christer Allskog
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25

Acconi AB
Org.nr 556793-4228

9 (9)

Camilla Almstedt
Camilla Almstedt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Acconi AB
Org.nr 556793-4228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Acconi AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Acconi ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Acconi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Acconi AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Acconi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-06-25

Camilla Almstedt

Camilla Almstedt
Auktoriserad revisor