

Årsredovisning för
Thelestads Herrgård AB
556778-5638

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thelestads Herrgård AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Växjö den 21 februari 2025


Staffan Dahlström

Årsredovisning för
Thelestads Herrgård AB
556778-5638

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thelestads Herrgård AB, 556778-5638, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och bedriva uthyrning av lokaler för diverse evenemang.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	Belopp i Tkr 2020-08-31
Nettoomsättning	2 712	2 364	816	816	816
Resultat efter finansiella poster	-718	-1 453	-571	154	200
Balansomslutning	50 824	57 250	48 833	29 653	19 267
Soliditet %	0,2	0,2	0,2	0,3	0,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 14 Nyckeltalsdefinitioner.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	-3 531	2 159	98 628
Omföring av föreg års vinst		2 159	-2 159	
Årets resultat			6 175	6 175
Vid årets slut	100 000	-1 372	6 175	104 803

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 803, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	4 803
Summa	4 803

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Nettoomsättning		2 711 997	2 363 998
		<u>2 711 997</u>	<u>2 363 998</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-696 836	-1 633 389
Övriga externa kostnader	2,3	-12 644	-100 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-1 438 691	-1 312 182
Rörelseresultat		<u>563 826</u>	<u>-682 261</u>
Resultat från finansiella poster	13		
Ränteintäkter och liknande resultatposter		112 312	1 303
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 393 801	-772 151
Resultat efter finansiella poster		<u>-717 663</u>	<u>-1 453 109</u>
Bokslutsdispositioner	5	835 000	1 490 000
Resultat före skatt		<u>117 337</u>	<u>36 891</u>
Skatt på årets resultat	6	-111 162	-34 732
Årets resultat		<u>6 175</u>	<u>2 159</u>

2025051307153

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	47 432 619	48 668 692
Inventarier, verktyg och installationer	8	530 124	732 742
		<u>47 962 743</u>	<u>49 401 434</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	9	100 000	100 000
Uppskjuten skattefordran		6 851	1 399
		<u>106 851</u>	<u>101 399</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>48 069 594</u>	<u>49 502 833</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 647 564	6 819 168
Övriga fordringar		8 870	18 277
		<u>2 656 434</u>	<u>6 837 445</u>
Kassa och bank		98 130	909 366
Summa omsättningstillgångar		<u>2 754 564</u>	<u>7 746 811</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>50 824 158</u>	<u>57 249 644</u>

2025031307134

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 372	-3 531
Årets resultat		6 175	2 159
		<u>4 803</u>	<u>-1 372</u>
Summa eget kapital		<u>104 803</u>	<u>98 628</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	19 950 000	20 370 000
Skulder till koncernföretag		23 320 451	33 039 351
		<u>43 270 451</u>	<u>53 409 351</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	420 000	420 000
Skulder till koncernföretag		6 118 150	2 384 420
Skatteskulder		391 566	228 411
Övriga kortfristiga skulder		106 234	410 520
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		412 954	298 314
		<u>7 448 904</u>	<u>3 741 665</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>50 824 158</u>	<u>57 249 644</u>

2025051307135

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25 - 100 år
Markanläggning	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

	Avskrivningsprocent	År
-Stomme	1,00 % - 1,25 %	80 - 100
-Tak	2,00 % - 3,33 %	30 - 50
-Fasad/Fönster	2,00 % - 3,33 %	30 - 50
-Badrum	2,50 %	40
-El/värme	2,00 % - 2,85 %	35 - 50
-Ventilation	2,85 % - 3,33 %	30 - 35
-Övrigt	4,00 %	25

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<i>Luminor Revision</i>		
Revisionsuppdrag	9 800	7 200
Andra uppdrag	200	-
	<u>10 000</u>	<u>7 200</u>

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	1 236 073	1 122 615
Inventarier, verktyg och installationer	202 618	189 567
	<u>1 438 691</u>	<u>1 312 182</u>
Totalt	1 438 691	1 312 182

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Mottagna koncernbidrag	1 035 000	1 554 000
Lämnade koncernbidrag	-200 000	-64 000
Summa	835 000	1 490 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Aktuell skattekostnad	-116 614	-36 898
Uppskjuten skatt	5 452	2 166
	-111 162	-34 732

Avstämning av effektiv skatt

		2023-09-01- 2024-08-31		2022-09-01- 2023-08-31
Resultat före skatt		117 337		36 891
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-24 171	20,6	-7 599
Ej avdragsgilla kostnader	74,1	-87 027	74,3	-27 402
Ej skattepliktiga intäkter	-	34	-0,7	268
Övrigt	-	2	-0,1	1
Redovisad effektiv skatt	94,7	-111 162	94,1	-34 732

Not 7 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	52 378 793	46 566 014
-Nyanskaffningar	-	5 812 779
Vid årets slut	52 378 793	52 378 793
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 710 101	-2 587 486
-Årets avskrivning	-1 236 073	-1 122 615
Vid årets slut	-4 946 174	-3 710 101
Redovisat värde vid årets slut	47 432 619	48 668 692
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 200 939	1 200 939
Redovisat värde vid årets slut	1 200 939	1 200 939

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 013 115	900 773
-Nyanskaffningar	-	112 342
	1 013 115	1 013 115
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-280 373	-90 806
-Årets avskrivning	-202 618	-189 567
	-482 991	-280 373
Redovisat värde vid årets slut	530 124	732 742

2025051507138

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Thelestads Herrgård I AB, 559081-3480, Växjö	500	100 %	50 000
Thelestads Herrgård II AB, 559081-3472, Växjö	500	100 %	50 000
			100 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut - Fastighetslån	1 680 000	1 680 000
Skulder till koncernföretag	23 320 451	28 260 451
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut - Fastighetslån	18 270 000	18 690 000
Skulder till koncernföretag	-	4 778 900
	43 270 451	53 409 351

Not 11 Kortfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Kortfristig del av långfristig skuld - Fastighetslån	420 000	420 000
	420 000	420 000

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	21 000 000	21 000 000
Summa ställda säkerheter	21 000 000	21 000 000

Not 13 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till GBJ Holding AB, org nr 556738-8102 med säte i Växjö. Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggutveckling AB, org nr 556622-7061 med säte i Växjö, är moderföretag och upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Under året har försäljning till koncernföretag skett med 2 712 000 (2 364 000) kronor. Under året har inköp från koncernföretag skett med 308 102 (1 295 546) kronor.

Av årets räntekostnader avser 224 250 (0) kronor räntekostnader till andra koncernföretag. Av årets ränteintäkter avser 112 146 (0) kronor ränteintäkter till andra koncernföretag.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Växjö

Datum framgår av den elektroniska underskriften

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Thelestads Herrgård AB, org.nr 556778-5638

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Thelestads Herrgård AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thelestads Herrgård ABs finansiella ställning per 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Thelestads Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thelestads Herrgård AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Thelestads Herrgård AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

2025051307143



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.02.2025 09:37

SENT BY OWNER:
Veronica Pettersson • 20.02.2025 22:19

DOCUMENT ID:
rkk_3MHq1e

ENVELOPE ID:
ByAP3zBcJx-rkk_3MHq1e

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Thelestads Herrgård AB (23-24).pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Staffan Gunnar Dahlström staffan.dahlstrom@gbjbygg.se	Signed Authenticated	21.02.2025 08:53 21.02.2025 08:52	eID Medium	Swedish BankID (DOB: 1963/12/26) +46705927652
2. TOMMY JONASSON tommy.jonasson@luminor.se	Signed Authenticated	21.02.2025 09:37 21.02.2025 09:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/05/22) IP: 185.96.155.136

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed