

Årsredovisning

för

Toppenfastigheter Hemmingsmark AB

559012-4698

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Krister Wallin, Styrelseledamot

2022-11-01

Styrelsen för Toppenfastigheter Hemmingsmark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Piteå kommun skall äga, förvalta och hyra ut fastigheter och lokaler samt även bedriva företagshotell.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	595	534	509	504
Resultat efter finansiella poster	36	7	-18	-36
Soliditet (%)	37,4	38,8	36,5	36,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	198 188	7 488	305 676
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		7 488	-7 488	0
Årets resultat			34 912	34 912
Belopp vid årets utgång	100 000	205 676	34 912	340 588

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	205 676
årets vinst	34 912
	240 588
disponeras så att i ny räkning överföres	240 588
	240 588

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	688 378	713 712
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	3 635
Summa materiella anläggningstillgångar		688 378	717 347
Summa anläggningstillgångar		688 378	717 347
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		101 200	43 500
Övriga fordringar		272	272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 427	7 209
Summa kortfristiga fordringar		108 899	50 981
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		113 664	20 324
Summa kassa och bank		113 664	20 324
Summa omsättningstillgångar		222 563	71 305
SUMMA TILLGÅNGAR		910 941	788 652

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		205 676	198 188
Årets resultat		34 912	7 488
Summa fritt eget kapital		240 588	205 676
Summa eget kapital		340 588	305 676
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		372 750	393 750
Summa långfristiga skulder		372 750	393 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		21 000	21 000
Leverantörsskulder		24 132	24 726
Skatteskulder		671	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		151 800	43 500
Summa kortfristiga skulder		197 603	89 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		910 941	788 652

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	844 450	844 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	844 450	844 450
Ingående avskrivningar	-130 738	-105 401
Årets avskrivningar	-25 334	-25 337
Utgående ackumulerade avskrivningar	-156 072	-130 738
Utgående redovisat värde	688 378	713 712

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	66 881	66 881
Försäljningar/utrangeringar	-35 731	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 150	66 881
Ingående avskrivningar	-63 246	-50 466
Försäljningar/utrangeringar	35 731	
Årets avskrivningar	-3 635	-12 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 150	-63 246
Utgående redovisat värde	0	3 635

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	288 750	309 750
	288 750	309 750

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	525 000	525 000
	525 000	525 000

Hemmingsmark 2022-11-01

Krister Wallin
Krister Wallin
Ordförande

Rickard Marklund
Rickard Marklund