

# ÅRSREDOVISNING

för

## Branäs Mountain Lodge Fastighet AB

Org.nr. 556953-9280

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Jonas Lundblad, Verkställande direktör

2025-11-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har uppfört en hotellbyggnad intill Branäs skidanläggning i norra Värmland. Byggnaden stod klar för uthyrning till Branäs Fritidscenter AB i december lagom till start av vinstersäsongen 2015-2016.

För att synliggöra bolagets underliggande värde av bolagets fastighet, utifrån extern värdering, värderats upp i balansräkningen under året.

#### Säte

Företagets säte är Karlstad.

#### Ägarförhållanden

Moderföretaget i den minsta koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Södra Muren Holding AB med organisationsnummer 559040-2524 med säte i Gävle.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	5 928	5 790	5 966	5 611	5 427
Res. efter finansiella poster	2 110	1 907	1 889	1 732	1 741
Balansomslutning	96 585	62 929	62 810	63 423	70 953
Soliditet (%)	30,99	5,59	5,24	5,40	5,70
Avkastning på eget kapital (%)	12,61	55,96	57,37	51,00	47,90
Avkastning på totalt kapital (%)	4,97	6,28	6,81	5,80	5,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	362 700	1 329 795	1 792 495
Uppskrivning av anläggningstillgång		25 979 564			25 979 564
Utdelning			-1 200 000	0	-1 200 000
Balanseras i ny räkning			1 329 795	-1 329 795	0
Årets resultat				1 537 822	1 537 822
Belopp vid årets utgång	100 000	25 979 564	492 495	1 537 822	28 109 881

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	492 495
årets vinst	<u>1 537 822</u>
	2 030 317
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	1 200 000
i ny räkning överföres	<u>830 317</u>
	2 030 317

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 200 000,00 kr. vilket motsvarar 12,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 928 041	5 790 493
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>5 928 041</u>	<u>5 790 493</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-399 012	-274 693
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 563 778	-1 562 985
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-1 225</u>
		<u>-1 962 790</u>	<u>-1 838 903</u>
<b>Rörelseresultat</b>		3 965 251	3 951 590
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	105
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-1 854 982</u>	<u>-2 044 433</u>
		<u>-1 854 948</u>	<u>-2 044 328</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 110 303	1 907 262
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-550 000	-540 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>432 894</u>	<u>413 471</u>
		<u>-117 106</u>	<u>-126 529</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 993 197	1 780 733
Skatt på årets resultat	3	-455 375	-450 938
<b>Årets resultat</b>		<u>1 537 822</u>	<u>1 329 795</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	82 000 000	50 367 561
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>308 201</u>	<u>784 564</u>
		82 308 201	51 152 125
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		82 308 201	51 152 125
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		626 078	618 850
Fordringar hos koncernföretag		13 650 987	11 144 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>14 205</u>
		14 277 065	11 777 141
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		14 277 065	11 777 141
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>96 585 266</b>	<b>62 929 266</b>

# Branäs Mountain Lodge Fastighet AB

Org.nr. 556953-9280

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	<u>25 979 564</u>	<u>0</u>
		26 079 564	100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat		492 495	362 700
Årets resultat		<u>1 537 822</u>	<u>1 329 795</u>
		2 030 317	1 692 495

<b>Summa eget kapital</b>		<u>28 109 881</u>	<u>1 792 495</u>
---------------------------	--	-------------------	------------------

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver		<u>2 296 774</u>	<u>2 179 668</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		2 296 774	2 179 668

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	6	<u>7 871 006</u>	<u>1 015 883</u>
<b>Summa avsättningar</b>		7 871 006	1 015 883

#### Långfristiga skulder 8, 9

Skulder till kreditinstitut		32 830 012	34 393 344
Skulder till koncernföretag		12 913 334	12 913 334
Övriga skulder		<u>1 986 666</u>	<u>1 986 666</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		47 730 012	49 293 344

#### Kortfristiga skulder 9

Skulder till kreditinstitut		1 563 332	1 563 332
Leverantörsskulder		152 016	0
Skulder till koncernföretag		7 108 206	5 101 781
Aktuella skatteskulder		693 527	736 497
Övriga skulder		311 921	375 261
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>748 591</u>	<u>871 005</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		10 577 593	8 647 876

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>96 585 266</b>	<b>62 929 266</b>
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningspunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst och realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	
Vägar och markarbeten	70
VA och anslutningsavgifter	50
Grund	70
Byggnad	50
Byggnadsinventarier	10
Fönster	30
Yttertak	30
Inventarier, verktyg och installationer	10

Låneutgifter avseende lånat kapital som kan hänföras till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som det tar betydande tid att färdigställa innan den kan användas eller säljas, räknas in i tillgången anskaffningsvärde.

## NOTER

### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

## NOTER

<b>Not 2</b>	<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2024/2025</b>	<b>2023/2024</b>		
	Räntekostnader till koncernföretag	903 933	903 933		
	Övriga räntekostnader	951 049	1 140 500		
		<u>1 854 982</u>	<u>2 044 433</u>		
<b>Not 3</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2024/2025</b>	<b>2023/2024</b>		
	Aktuell skatt	-340 542	-336 105		
	Uppskjuten skatt	-114 833	-114 833		
	Summa redovisad skatt	<u>-455 375</u>	<u>-450 938</u>		
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
		Procent	Belopp	Procent	Belopp
	Resultat före skatt		1 993 197		1 780 733
	Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-410 599	20,60%	-366 831
	Ej avdragsgilla kostnader	0,21%	-4 088	0,02%	-424
	Ej skattepliktiga intäkter	0,00%	8	0,00%	23
	Skattemässiga justeringar	-4,03	80 355	-2,05	36 524
	Schablonintäkt periodiseringsfond	0,31%	-6 218	0,30%	-5 397
	Förändring Uppskjuten skatt	5,76%	-114 833	6,45%	-114 833
	Redovisad effektiv skatt	<u>22,85%</u>	<u>-455 375</u>	<u>25,32%</u>	<u>-450 938</u>
<b>Not 4</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	59 828 596	59 828 596		
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 828 596	59 828 596		
	Ingående avskrivningar	-9 461 035	-8 373 620		
	Årets avskrivningar	-1 087 415	-1 087 415		
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-10 548 450</u>	<u>-9 461 035</u>		
	Ingående uppskrivningar	0	0		
	Årets uppskrivningar	32 719 854	0		
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	<u>32 719 854</u>	<u>0</u>		
	Utgående redovisat värde	<u>82 000 000</u>	<u>50 367 561</u>		
	Redovisat värde byggnader	73 680 319	45 367 561		
	Redovisat värde mark	8 319 681	5 000 000		
		<u>82 000 000</u>	<u>50 367 561</u>		

## NOTER

<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>			<b>2025-08-31</b>		<b>2024-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde			4 763 625		4 688 766
	Inköp			<u>0</u>		<u>74 859</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			4 763 625		4 763 625
	Ingående avskrivningar			-3 979 061		-3 503 491
	Årets avskrivningar			<u>-476 363</u>		<u>-475 570</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar			-4 455 424		-3 979 061
	Utgående redovisat värde			<u>308 201</u>		<u>784 564</u>
<b>Not 6</b>	<b>Uppskjuten skatt</b>			<b>2025-08-31</b>		<b>2024-08-31</b>
		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld		Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
		38 208				
	Byggnader och mark	769	<u>7 871 006</u>		4 931 472	<u>1 015 883</u>
			7 871 006			1 015 883
<b>Not 7</b>	<b>Uppskrivningsfond</b>			<b>2025-08-31</b>		<b>2024-08-31</b>
	Belopp vid årets ingång			0		0
	Årets uppskrivning			<u>25 979 564</u>		<u>0</u>
	Belopp vid årets utgång			25 979 564		0
<b>Not 8</b>	<b>Långfristiga skulder</b>			<b>2025-08-31</b>		<b>2024-08-31</b>
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år			41 476 684		43 040 016
<b>Not 9</b>	<b>Skulder som avser flera poster</b>			<b>2025-08-31</b>		<b>2024-08-31</b>
	Företagets banklån/skuld om 34 393 344(35 956 676) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.					
	<i>Långfristiga skulder</i>					
	Skulder till kreditinstitut			32 830 012		34 393 344
	<i>Kortfristiga skulder</i>					
	Skulder till kreditinstitut			1 563 332		1 563 332

## NOTER

Not 10	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	46 900 000	46 900 000
	Summa ställda säkerheter	<u>46 900 000</u>	<u>46 900 000</u>

## Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-07

*Mikael Rundblom*

Mikael Rundblom

Ordförande

2025-11-12

*Henrik Dackefors*

Henrik Dackefors

2025-11-12

*Jonas Lundblad*

Jonas Lundblad

Verkställande direktör

2025-11-12

*Ingela Erling*

Ingela Erling

2025-11-12

*Peter Larsson*

Peter Larsson

2025-11-12

*Björn Lindborg*

Björn Lindborg

2025-11-13

*Pekka Seitola*

Pekka Seitola

2025-11-12

*Mats Sernvik*

Mats Sernvik

2025-11-12

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13 november 2025.

Cedra Sverige AB

*Jonas Åkerlund*

Jonas Åkerlund

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Branäs Mountain Lodge Fastighet AB, org.nr 556953-9280

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Branäs Mountain Lodge Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Branäs Mountain Lodge Fastighet ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Branäs Mountain Lodge Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Branäs Mountain Lodge Fastighet AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Branäs Mountain Lodge Fastighet AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle

2025-11-13

Cedra Sverige AB

*Jonas Åkerlund*

Jonas Åkerlund

Auktoriserad revisor