

**Årsredovisning**  
för  
**Landvetter Grossen AB**  
559053-3120

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Simon Andersson, Styrelseledamot  
2025-01-23

Styrelsen för Landvetter Grossen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av grossistverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Götalisa Fastigheter AB, 559082-1434. Ingen koncernredovisning  
har upprättats.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	67 390	103 592	98 789	43 078
Resultat efter finansiella poster	8 360	18 228	3 151	-423
Soliditet (%)	77	66	34	47

Omsättningen har minskat med 34,95% jämfört med föregående räkenskapsår.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 838 870	10 742 680	<b>17 631 550</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 742 680	-10 742 680	<b>0</b>
Årets resultat			4 965 625	<b>4 965 625</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 581 550</b>	<b>4 965 625</b>	<b>22 597 175</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 581 550
årets vinst	4 965 625
	<b>22 547 175</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 547 175
	<b>22 547 175</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		67 389 863	103 592 020
Övriga rörelseintäkter		445 559	2 436 207
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>67 835 422</b>	<b>106 028 227</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-41 046 953	-57 341 519
Övriga externa kostnader		-12 010 497	-22 814 314
Personalkostnader	2	-5 969 401	-6 805 080
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 435	-102 176
Övriga rörelsekostnader		-440 207	-430 805
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-59 548 493</b>	<b>-87 493 894</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 286 929</b>	<b>18 534 333</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 857	45 710
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 574	-351 569
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>73 283</b>	<b>-305 859</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 360 212</b>	<b>18 228 474</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 175 000	-4 552 000
Förändring av överavskrivningar		125 310	-120 092
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 049 690</b>	<b>-4 672 092</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 310 522</b>	<b>13 556 382</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 344 897	-2 813 702
<b>Årets resultat</b>		<b>4 965 625</b>	<b>10 742 680</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	137 779	643 934
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>137 779</b>	<b>643 934</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	8 033 400	2 853 400
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 033 400</b>	<b>2 853 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 171 179</b>	<b>3 497 334</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		18 567 976	16 971 023
<b>Summa varulager</b>		<b>18 567 976</b>	<b>16 971 023</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 895 657	10 918 126
Övriga fordringar		19 544	511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		372 324	348 068
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 287 525</b>	<b>11 266 705</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 438 505	3 163 864
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 438 505</b>	<b>3 163 864</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 294 006</b>	<b>31 401 592</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 465 185</b>	<b>34 898 926</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 581 550

6 838 870

Årets resultat

4 965 625

10 742 680

**Summa fritt eget kapital**

**22 547 175**

**17 581 550**

**Summa eget kapital**

**22 597 175**

**17 631 550**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 788 000

6 613 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

125 310

**Summa obeskattade reserver**

**8 788 000**

**6 738 310**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 316 721

2 476 808

Skatteskulder

3 554 408

3 003 173

Övriga skulder

78 010

4 189 419

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 130 871

859 666

**Summa kortfristiga skulder**

**7 080 010**

**10 529 066**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 465 185**

**34 898 926**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Götalisa Fastigheter AB, org.nr: 559082-1434, säte Göteborg. Ingen försäljning har skett inom koncernen. 16,73% av de övriga kostnaderna hör till koncernen.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	7	9

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	773 977	111 808
Inköp		662 169
Försäljningar/utrangeringar	-484 951	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>289 026</b>	<b>773 977</b>
Ingående avskrivningar	-130 043	-27 867
Försäljningar/utrangeringar	60 231	
Årets avskrivningar	-81 435	-102 176
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-151 247</b>	<b>-130 043</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>137 779</b>	<b>643 934</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 853 400	6 800
Tillkommande fordringar	5 180 000	2 846 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 033 400</b>	<b>2 853 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 033 400</b>	<b>2 853 400</b>

Göteborg 2025-01-22

*Simon Andersson*  
Simon Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-22

*Anders Karlsson*  
Anders Karlsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Landvetter Grossen AB, org.nr 559053-3120

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landvetter Grossen AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landvetter Grossen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Landvetter Grossen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landvetter Grossen AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Landvetter Grossen AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona  
2025-01-22

*Anders Karlsson*  
Anders Karlsson  
Auktoriserad revisor