

**Årsredovisning**  
för  
**iProjekt Väst AB**  
559107-9784

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Burell, Styrelseledamot  
2024-07-24

Styrelsen och verkställande direktören för iProjekt Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska utföra konsulttjänster och arbeta med egenutveckling i projekt inom bygg- och fastighetsbranschen med inriktning på stadsutveckling, projektutveckling, projektledning, byggnation och fastighetsförvaltning i alla dess skeden från idé till genomförande. Bolaget kan bedriva operativa projektuppdrag såväl som organisations- och ledningsuppdrag samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 048	1 395	1 270	1 558	1 363
Resultat efter finansiella poster	-429	649	-194	787	497
Soliditet (%)	54	68	46	53	31

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 304 614	625 079	<b>1 979 693</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		625 079	-625 079	<b>0</b>
Årets resultat			-240 472	<b>-240 472</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 929 693</b>	<b>-240 472</b>	<b>1 739 221</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 929 692
årets förlust	-240 472
	<b>1 689 220</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 689 220
	<b>1 689 220</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 047 560	1 394 581
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 047 560</b>	<b>1 394 581</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-11 539	0
Övriga externa kostnader		-307 051	-366 042
Personalkostnader	2	-932 344	-951 701
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 779	-4 777
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 255 713</b>	<b>-1 322 520</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-208 153</b>	<b>72 061</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-270 000	550 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49 161	27 329
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-343
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-220 839</b>	<b>576 986</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-428 992</b>	<b>649 047</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-228 992</b>	<b>649 047</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 480	-23 968
<b>Årets resultat</b>		<b>-240 472</b>	<b>625 079</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	4 779
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>4 779</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	270 000
Andra långfristiga fordringar		1 696 990	582 834
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 696 990</b>	<b>852 834</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 696 990</b>	<b>857 613</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		958 125	147 000
Övriga fordringar		252 406	192 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 879	131 757
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 352 410</b>	<b>470 817</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 019	1 835 200
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>167 019</b>	<b>1 835 200</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 519 429</b>	<b>2 306 017</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 216 419</b>	<b>3 163 630</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 929 692	1 304 613
Årets resultat		-240 472	625 079
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 689 220</b>	<b>1 929 692</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 739 220</b>	<b>1 979 692</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	4		
Periodiseringsfonder		0	200 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	-105 753
Övriga skulder		1 467 199	1 079 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 477 199</b>	<b>983 938</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 216 419</b>	<b>3 163 630</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 4 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2020	0	200 000
	<b>0</b>	<b>200 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	0	41 200

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	23 887	23 887
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 887</b>	<b>23 887</b>
Ingående avskrivningar	-19 108	-14 331
Årets avskrivningar	-4 779	-4 777
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 887</b>	<b>-19 108</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 779</b>

Göteborg 2024-06-25

*Johan Burell*  
Johan Burell  
Verkställande direktör