

2023050311279

Årsredovisning för
Bo i Kläppen AB
556593-2257

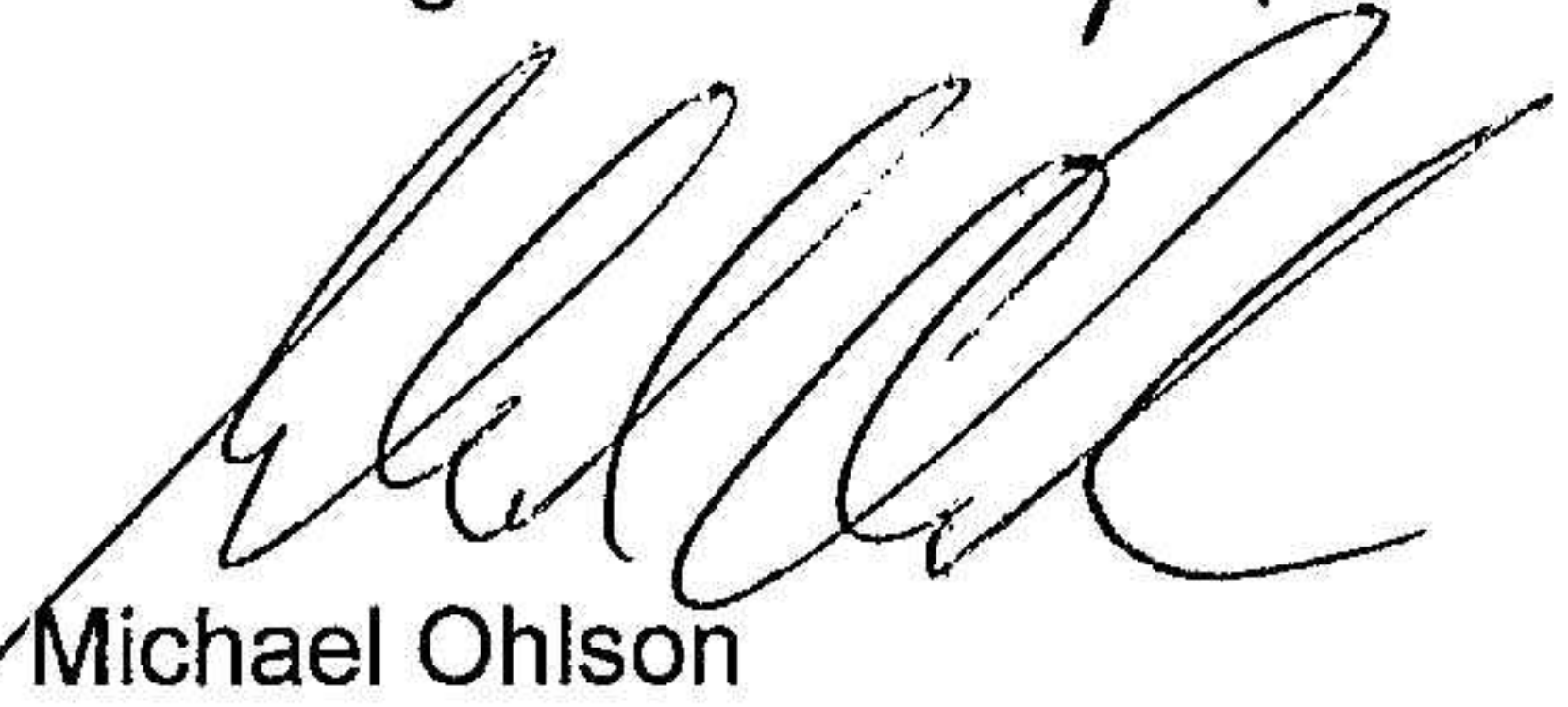
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bo i Kläppen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2023-04-25*. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den *25/4-2023*


Michael Ohlson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bo i Kläppen AB, 556593-2257, med säte i Malung får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av egna lägenheter i Sälenfjällen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MOW i Dalarna AB, 556700-6555. Resultatpåverkande koncerninterna mellanhavanden saknas.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 603 788	2 486 583	1 929 221	2 316 090
Resultat efter finansiella poster	391 883	569 230	307 469	967 813
Soliditet, %	9	9	7	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	863 942
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			72 934
Vid årets slut	100 000	20 000	936 876

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 936.876 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	863 942
årets resultat	72 934
Totalt	936 876
disponeras för	
balanseras i ny räkning	936 876
Summa	936 876

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 603 788	2 486 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 603 788	2 486 583
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 187 675	-942 331
Personalkostnader		-16 144	-10 266
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-732 380	-732 380
Summa rörelsekostnader		-1 936 199	-1 684 977
Rörelseresultat	3	667 589	801 606
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-275 706	-232 376
Summa finansiella poster		-275 706	-232 376
Resultat efter finansiella poster		391 883	569 230
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-389 230
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	-389 230
Resultat före skatt		91 883	180 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 949	-1 225
Årets resultat		72 934	178 775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	771 539	836 553
Inventarier, verktyg och installationer	5	6 268 380	6 935 746
Summa materiella anläggningstillgångar		7 039 919	7 772 299
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 123 872	3 186 596
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 123 872	3 186 596
Summa anläggningstillgångar		11 163 791	10 958 895
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		89 779	91 739
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		232 379	202 303
Summa kortfristiga fordringar		322 158	294 042
Summa omsättningstillgångar		322 158	294 042
SUMMA TILLGÅNGAR		11 485 949	11 252 937

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		863 942	685 167
Årets resultat		72 934	178 775
Summa fritt eget kapital		936 876	863 942
Summa eget kapital		1 056 876	983 942
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	6	332 495	326 332
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 860 054	9 210 050
Skulder till koncernföretag		150 000	200 000
Summa långfristiga skulder		9 342 549	9 736 382
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	31 687
Övriga skulder		929 171	352 834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		157 353	148 092
Summa kortfristiga skulder		1 086 524	532 613
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 485 949	11 252 937

2023050311283

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Byggnader och mark	65 014	65 014
Inventarier, verktyg och installationer	667 366	667 366
Summa	732 380	732 380

Not 3 Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Internvinsten på transaktioner inom koncernen uppgår till 0 tkr.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 192 257	2 192 257
	<u>2 192 257</u>	<u>2 192 257</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 355 704	-1 290 690
-Årets avskrivning enligt plan	-65 014	-65 014
	<u>-1 420 718</u>	<u>-1 355 704</u>
Redovisat värde vid årets slut	771 539	836 553

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 836 783	9 759 983
-Nyanskaffningar	-	76 800
Vid årets slut	<u>9 836 783</u>	<u>9 836 783</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 901 037	-2 233 671
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-667 366	-667 366
Vid årets slut	<u>-3 568 403</u>	<u>-2 901 037</u>
Redovisat värde vid årets slut	6 268 380	6 935 746

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	375 000	375 000
Outnyttjad del	-42 505	-326 332
Utnyttjat kreditbelopp	332 495	48 668

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>7 460 070</u>
	7 460 070

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	11 515 000	11 515 000
Summa ställda säkerheter	11 515 000	11 515 000

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser *Inga* *Inga*

Underskrifter

Göteborg den

25/4-2023

Michael Ohlson

2023050311286