

Årsredovisning
för
Magasinet i Lycksele AB
556878-9357

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Staaf, Styrelseledamot
2026-02-25

Styrelsen för Magasinet i Lycksele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	200	591	873	820	146
Resultat efter finansiella poster	47	77	102	84	67
Soliditet (%)	98	99	95	94	98
Avkastning på eget kap. (%)	0	5	7	5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 427 840	60 926	1 538 766
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 926	-60 926	0
Årets resultat			37 038	37 038
Belopp vid årets utgång	50 000	1 488 766	37 038	1 575 804

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 488 766
årets vinst	37 038
	1 525 804
disponeras så att i ny räkning överföres	1 525 804
	1 525 804

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

199 686

590 802

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

199 686

590 802

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-105 477

-122 117

Personalkostnader

0

-339 976

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-47 291

-51 584

Summa rörelsekostnader

-152 768

-513 677

Rörelseresultat

46 918

77 125

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-229

-313

Summa finansiella poster

-229

-313

Resultat efter finansiella poster

46 689

76 812

Resultat före skatt

46 689

76 812

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 651

-15 886

Årets resultat

37 038

60 926

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	630 460	669 933
Fordon och andra transportmedel	3	11 071	18 889
Summa materiella anläggningstillgångar		641 531	688 822
Summa anläggningstillgångar		641 531	688 822
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 750	6 750
Övriga fordringar		15 495	3 302
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 265	10 032
Summa kortfristiga fordringar		32 510	20 084
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		936 160	850 624
Summa kassa och bank		936 160	850 624
Summa omsättningstillgångar		968 670	870 708
SUMMA TILLGÅNGAR		1 610 201	1 559 530

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 488 766

1 427 840

Årets resultat

37 038

60 926

Summa fritt eget kapital

1 525 804

1 488 766

Summa eget kapital

1 575 804

1 538 766

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 158

0

Skatteskulder

5 600

3 995

Övriga skulder

9 586

973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 053

15 796

Summa kortfristiga skulder

34 397

20 764

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 610 201

1 559 530

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	986 813	986 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	986 813	986 813
Ingående avskrivningar	-316 880	-277 407
Årets avskrivningar	-39 473	-39 473
Utgående ackumulerade avskrivningar	-356 353	-316 880
Utgående redovisat värde	630 460	669 933

Not 3 Fordon och andra transportmedel

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 050	120 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 050	120 050
Ingående avskrivningar	-101 161	-89 050
Årets avskrivningar	-7 818	-12 111
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 979	-101 161
Utgående redovisat värde	11 071	18 889

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Magnus Staaf
Magnus Staaf

2026-02-25

Jan-Erik Staaf
Jan-Erik Staaf

2026-02-25