

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 3 AB
559408-9699


Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neobo Holdco 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024 -05- 31


Ylva Westman Sarby

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 3 AB
559408-9699

Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Styrelsen för Neobo Holdco 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-30 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, direkt eller indirekt genom bolag, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets första räkenskapsår varför jämförelsetal saknas.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-615 647
Soliditet (%)	0,0

Förändringar i eget kapital (Tkr) (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25		25
Erhållna aktieägartillskott	615 957		615 957
Årets resultat		-615 647	-615 647
Belopp vid årets utgång	615 982	-615 647	334

Neobo Holdco 3 AB
Org.nr 559408-9699

2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	615 956 816
årets förlust	-615 647 398
	309 418

disponeras så att	
i ny räkning överföres	309 418
	309 418

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-11-30
-2023-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter

0

Rörelseresultat

0

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-615 646

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1

Summa finansiella poster

-615 647

Resultat efter finansiella poster

-615 647

Resultat före skatt

-615 647

Årets resultat

-615 647

Neobo Holdco 3 AB
Org.nr 559408-9699

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

442 672

Summa finansiella anläggningstillgångar

442 672

Summa anläggningstillgångar

442 672

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

496 000

Summa kortfristiga fordringar

496 000

Summa omsättningstillgångar

496 000

SUMMA TILLGÅNGAR

938 672

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Summa bundet eget kapital

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

615 957

Årets resultat

-615 647

Summa fritt eget kapital

310

Summa eget kapital

335

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

938 338

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

Summa kortfristiga skulder

938 337

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

938 672

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 058 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 058 318
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-615 646
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-615 646
Utgående redovisat värde	442 672

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Neobo Holdco 3.1 AB	100 %	100 %	25 000	39 563
Neobo Bostad 22 AB				403 109
				442 672

	Org.nr	Säte
Neobo Holdco 3.1 AB	559408-9582	Stockholm
Neobo Bostad 22 AB	559070-4663	Stockholm


Neobo Holdco 3 AB
Org.nr 559408-9699

7 (7)

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Neobo Fastigheter AB, org.nr. 556580-2526, säte Stockholm, som även upprättar övergripande koncernårsredovisning.

Stockholm 2024 2024 -05- 3 1


Ylva Westman Sarby

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Madeleine Melin

070 - 690 65 95