

ÅRSREDOVISNING

för

Daniel Engberg AB

Org.nr. 559222-4207

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Engberg, Styrelseledamot
2025-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2019 och bedriver fastighetskonsultverksamhet.

Bolagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 638 975	3 424 793	3 045 163	2 742 240
Resultat efter finansiella poster	1 075 821	1 762 504	1 546 683	1 694 896
Soliditet (%)	4,12	33,39	41,05	54,58

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	199 848	693 936	943 784
Utdelning		-890 000	0	-890 000
Balanseras i ny räkning		693 936	-693 936	0
Årets resultat			56 538	56 538
Belopp vid årets utgång	50 000	3 784	56 538	110 322

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 784
Årets resultat	56 538
	<u>60 322</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	60 322
	<u>60 322</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 638 975	3 424 793
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 638 975</u>	<u>3 424 793</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-386 082	-296 422
Personalkostnader	2	-1 224 468	-1 354 423
Summa rörelsekostnader		<u>-1 610 550</u>	<u>-1 650 845</u>
Rörelseresultat		1 028 425	1 773 948
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		315	310
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37 181	28 071
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		20 708	-20 708
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 808	-19 117
Summa finansiella poster		<u>47 396</u>	<u>-11 444</u>
Resultat efter finansiella poster		1 075 821	1 762 504
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	-1 300 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	427 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 000 000</u>	<u>-873 000</u>
Resultat före skatt		75 821	889 504
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 283	-195 568
Årets resultat		<u>56 538</u>	<u>693 936</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	19 473	19 473
Andra långfristiga fordringar	4	306 779	286 071
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>326 252</u>	<u>305 544</u>
Summa anläggningstillgångar		326 252	305 544
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		178 609	289 540
Övriga fordringar		507 255	219 386
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		213 205	257 168
Summa kortfristiga fordringar		<u>899 069</u>	<u>766 094</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 446 263	1 754 704
Summa kassa och bank		<u>1 446 263</u>	<u>1 754 704</u>
Summa omsättningstillgångar		2 345 332	2 520 798
SUMMA TILLGÅNGAR		2 671 584	2 826 342

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 784	199 848
Årets resultat	56 538	693 936
Summa fritt eget kapital	60 322	893 784
Summa eget kapital	110 322	943 784
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	21 021	13 315
Skulder till koncernföretag	997 525	0
Skatteskulder	0	133 700
Övriga skulder	170 705	375 059
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 372 011	1 360 484
Summa kortfristiga skulder	2 561 262	1 882 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 671 584	2 826 342

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>19 473</u>	<u>19 473</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>19 473</u>	<u>19 473</u>
	Redovisat värde	19 473	19 473

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>306 779</u>	<u>306 779</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>306 779</u>	<u>306 779</u>
	Ingående nedskrivningar	-20 708	0
	Återförda nedskrivningar	20 708	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-20 708</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-20 708</u>
	Redovisat värde	306 779	286 071

Övriga noter

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Kroknäsudden Holding AB, org.nr 559352-9836, säte i Uppsala.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Daniel Engberg
Daniel Engberg
2025-06-30