

# Årsredovisning

för

## LC Bostad AB

559200-3874

Räkenskapsåret

2024

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Lamine Chettat, Styrelseledamot  
2025-07-17

Styrelsen för LC Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget säljer och köper fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Fakturering till LC Fiber AB har uteblivit under året då aktiviteten i bolaget minskat vilket bidragit till minskad omsättning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	48	48	48
Resultat efter finansiella poster	-12	-1	-7	1
Soliditet (%)	100	98	6	7

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 046	-1 058	<b>54 988</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 058	1 058	<b>0</b>
Årets resultat			-12 468	<b>-12 468</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 988</b>	<b>-12 468</b>	<b>42 520</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Balanserat resultat	4 989
Årets resultat	-12 468
<b>Totalt</b>	<b>-7 479</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-7 479
	<b>-7 479</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

48 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**48 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 856

-49 285

**Summa rörelsekostnader**

**-12 856**

**-49 285**

**Rörelseresultat**

**-12 856**

**-1 284**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

388

227

**Summa finansiella poster**

**388**

**227**

**Resultat efter finansiella poster**

**-12 468**

**-1 058**

**Resultat före skatt**

**-12 468**

**-1 058**

**Årets resultat**

**-12 468**

**-1 058**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 984	20 097
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 984</b>	<b>20 097</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 537	35 971
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>14 537</b>	<b>35 971</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 521</b>	<b>56 068</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 521</b>	<b>56 068</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 988

6 046

Årets resultat

-12 468

-1 058

**Summa fritt eget kapital**

**-7 479**

**4 988**

**Summa eget kapital**

**42 521**

**54 988**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 080

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**1 080**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 521**

**56 068**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	910 000
Försäljningar	0	-910 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungsbacka

Lamine Chettat  
Ordförande  
2025-06-15

Jenny Chettat  
2025-06-20