

**Årsredovisning**  
för  
**Balkanboden AB**  
556671-3078  
Räkenskapsåret  
2023

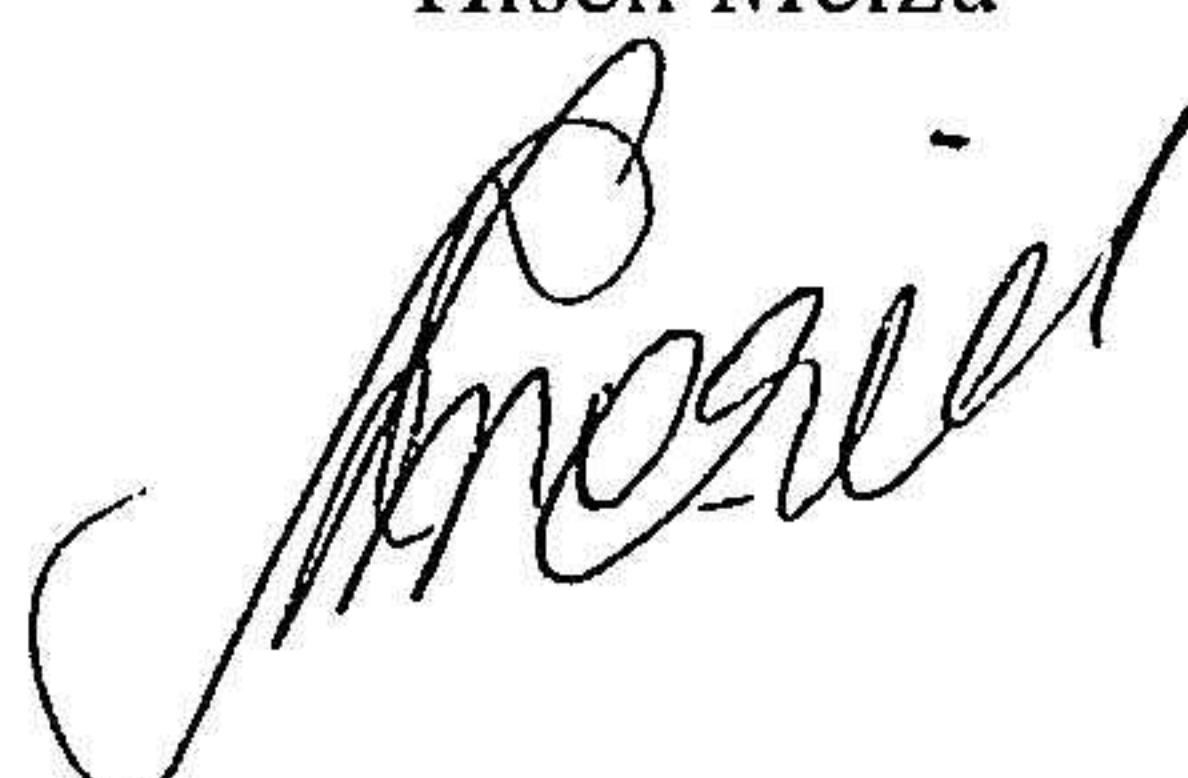
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Balkanboden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Charlottenberg den 16 maj 2024

Hisen Meizu



**Årsredovisning**  
för  
**Balkanboden AB**

556671-3078

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Balkanboden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver livsmedelshandel med inriktning utav orientaliska matvaror i Charlottenberg.

Företaget har sitt säte i Charlottenberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har under 2023 blivit ett helägt dotterbolag till Balkanboden Holding AB med organisationsnummer 559431-8965.

Företaget har under räkenskapsåret avyttrar sin fastighet till ett nystartat företaget inom koncernen och hyr numera lokalerna som verksamheten bedrivs i, ifrån det bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	125 141	104 342	53 469	74 279
Resultat efter finansiella poster	4 945	3 220	470	4 649
Soliditet (%)	44,3	43,0	40,7	41,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	15 661 960	1 810 349	<b>17 572 309</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 810 349	-1 810 349	<b>0</b>
Utdelning extra stämma		-9 500 000		<b>-9 500 000</b>
Årets resultat			2 921 736	<b>2 921 736</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 972 309</b>	<b>2 921 736</b>	<b>10 994 045</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 972 308
årets vinst	2 921 736
	<b>10 894 044</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	10 894 044
	<b>10 894 044</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		125 140 751	104 342 358
Övriga rörelseintäkter		1 171 296	584 048
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>126 312 047</b>	<b>104 926 406</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-102 694 387	-85 976 397
Övriga externa kostnader		-6 010 454	-5 518 730
Personalkostnader	2	-10 980 610	-8 951 221
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-880 777	-838 009
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-120 566 228</b>	<b>-101 284 357</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 745 819</b>	<b>3 642 049</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 537	189 094
Räntekostnader och liknande resultatposter		-883 503	-611 407
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-800 966</b>	<b>-422 313</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 944 853</b>	<b>3 219 736</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-1 250 000	-765 000
Förändring av överavskrivningar		1 080	-171 380
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 248 920</b>	<b>-936 380</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 695 933</b>	<b>2 283 356</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-774 197	-473 007
<b>Årets resultat</b>		<b>2 921 736</b>	<b>1 810 349</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	187 478	20 521 130
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 388 267	1 585 541
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 575 745</b>	<b>22 106 671</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	5 821 492	0
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 821 492</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 397 237</b>	<b>22 106 671</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		13 789 234	11 281 769
Förskott till leverantörer		618 997	562 796
<b>Summa varulager</b>		<b>14 408 231</b>	<b>11 844 565</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		706 043	594 516
Övriga fordringar		115 423	637 013
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		853 462	353 370
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 674 928</b>	<b>1 584 899</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 916 640	11 920 470
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 916 640</b>	<b>11 920 470</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 999 799</b>	<b>25 349 934</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 397 036</b>	<b>47 456 605</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 972 308

15 661 960

Årets resultat

2 921 736

1 810 349

**Summa fritt eget kapital**

**10 894 044**

**17 472 309**

**Summa eget kapital**

**10 994 044**

**17 572 309**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 215 000

2 965 000

Akkumulerade överavskrivningar

581 159

582 239

**Summa obeskattade reserver**

**4 796 159**

**3 547 239**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

14 211 866

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**14 211 866**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 780 992

Leverantörsskulder

6 831 133

6 639 421

Skulder till koncernföretag

7 900 000

0

Skatteskulder

76 564

0

Övriga skulder

1 683 392

2 511 004

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 115 744

1 193 774

**Summa kortfristiga skulder**

**17 606 833**

**12 125 191**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 397 036**

**47 456 605**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	23	20

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 278 059	23 278 059
Försäljningar/utrangeringar	-22 994 800	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>283 259</b>	<b>23 278 059</b>
Ingående avskrivningar	-2 756 929	-2 177 526
Försäljningar/utrangeringar	3 194 941	0
Årets avskrivningar	-533 793	-579 403
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-95 781</b>	<b>-2 756 929</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>187 478</b>	<b>20 521 130</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 017 510	4 889 260
Inköp	149 710	1 128 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 167 220</b>	<b>6 017 510</b>
Ingående avskrivningar	-4 431 969	-4 173 363
Årets avskrivningar	-346 984	-258 606
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 778 953</b>	<b>-4 431 969</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 388 267</b>	<b>1 585 541</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tillkommande fordringar	5 821 492	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 821 492</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 821 492</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	297 210	297 210
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>297 210</b>	<b>297 210</b>
Ingående nedskrivningar	-297 210	-297 210
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-297 210</b>	<b>-297 210</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	10 087 898
	<b>0</b>	<b>10 087 898</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	0	18 500 000
	<b>3 000 000</b>	<b>21 500 000</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

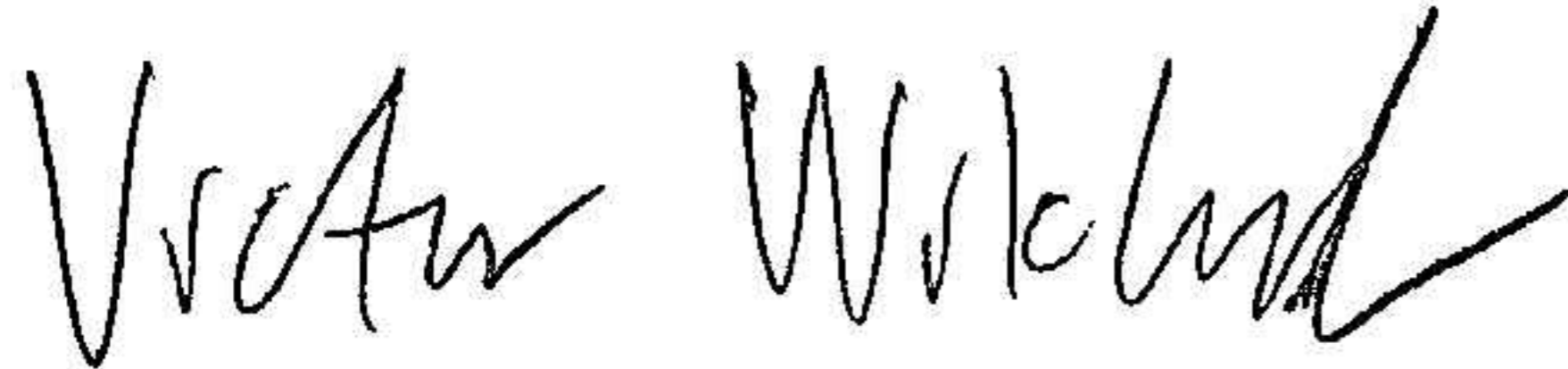
Charlottenberg den 16 maj 2024

Hisen Meizu



Vår revisionsberättelse har lämnats den 16 maj 2024

Grant Thornton Sweden AB



Victor Wiklund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Balkanboden AB

Org.nr. 556671 - 3078

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Balkanboden AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Balkanboden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Balkanboden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Balkanboden AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Balkanboden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 16 maj 2024,  
Grant Thornton Sweden AB

Victor Wiklund  
Auktoriserad revisor