

Norrbottens Anläggning och Mark AB

Org nr 556563-2352

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Norrbottens Anläggning och Mark AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Boden den 2024-03-14


Mikael Hellgren

Norrbottnens Anläggning och Mark AB

Org nr 556563-2352

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 1998 och har sitt säte i Boden. Verksamheten omfattar entreprenadverksamhet inom mark och anläggningsarbeten.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	44 852	42 478	34 042	35 082	36 565
Resultat efter finansiella poster	tkr	7 367	9 856	4 232	3 691	3 508
Balansomslutning	tkr	30 858	30 621	24 712	24 213	21 117
Soliditet	%	39,0	43,0	34,0	31,6	37,3
Avkastning på totalt kapital	%	26,1	33,1	17,9	16,0	17,3
Avkastning på eget kapital	%	61,2	74,9	50,4	48,3	44,5

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändring av eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Övrigt</u> <u>fritt eget</u> <u>kapital</u>	<u>Summa</u> <u>eget</u> <u>kapital</u>
Eget kapital vid årets ingång	100 000	20 000	7 686 908	7 806 908
Utdelning enligt beslut av årsstämman	-	-	-6 900 000	-6 900 000
Årets resultat	-	-	<u>5 770 962</u>	<u>5 770 962</u>
Eget kapital vid årets utgång	100 000	20 000	6 557 870	6 677 870

Aktiekapitalet består av 1.000 st A-aktier. u

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	786 908
Årets vinst	5 770 962
	<hr/>
kronor	6 557 870

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 6 000 kr per aktie, totalt	6 000 000
i ny räkning överförs	557 870
	<hr/>
kronor	6 557 870

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen ska betalas.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 24,3 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln). *u*

2024032010958

Resultaträkning	Not	2023	2022
Nettoomsättning	2	44 852 499	42 477 973
Övriga rörelseintäkter	2	305 958	445 393
		<u>45 158 457</u>	<u>42 923 366</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 344 158	-14 116 007
Övriga externa kostnader		-3 633 784	-2 973 732
Personalkostnader	3	-15 181 665	-13 179 835
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 125 484	-2 564 589
		<u>-37 285 091</u>	<u>-32 834 163</u>
Summa rörelsens kostnader			
		7 873 366	10 089 203
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	-238	-657
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	25 300	32 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		156 923	24 045
Räntekostnader och liknande resultatposter		-688 163	-289 242
		<u>-506 178</u>	<u>-233 654</u>
Summa resultat från finansiella poster	6		
		7 367 188	9 855 549
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	7	-59 000	-1 000 000
Skatt på årets resultat	8	-1 537 226	-1 690 005
		<u>5 770 962</u>	<u>7 165 544</u>
Årets vinst			

u

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	9	1	1
Inventarier, verktyg och installationer	10	702 597	933 113
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	16 529 497	13 732 903
		<u>17 232 095</u>	<u>14 666 017</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	119	357
Andra långfristiga fordringar	13	1 000	1 000
Ägarintressen i övriga företag	14	37 000	37 000
		<u>38 119</u>	<u>38 357</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>17 270 214</u>	<u>14 704 374</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Råvaror och förnödenheter	15	429 225	434 075
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		3 237 095	7 005 437
Fordringar hos koncernföretag		-	27 500
Övriga kortfristiga fordringar		-	119 329
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 326 947	127 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	389 865	340 108
		<u>4 953 907</u>	<u>7 619 622</u>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Kortfristiga placeringar	17	11 486	11 486
<u>Kassa och bank</u>		<u>8 193 125</u>	<u>7 851 381</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>13 587 743</u>	<u>15 916 564</u>
Summa tillgångar		<u>30 857 957</u>	<u>30 620 938</u>

2024052010959

u

2024032010960

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		786 908	521 364
Årets vinst		5 770 962	7 165 544
		<u>6 557 870</u>	<u>7 686 908</u>
Summa eget kapital	18	<u>6 677 870</u>	<u>7 806 908</u>
Obeskattade reserver	19	<u>6 750 000</u>	<u>6 750 000</u>
Långfristiga skulder	20		
Övriga skulder till kreditinstitut	21	9 087 661	7 594 520
		<u>9 087 661</u>	<u>7 594 520</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	21	3 269 227	2 739 607
Leverantörsskulder		934 596	2 275 272
Skulder till koncernföretag	22	154 055	565 409
Aktuella skatteskulder		1 202 173	721 499
Övriga kortfristiga skulder		746 387	464 931
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	2 035 988	1 702 792
		<u>8 342 426</u>	<u>8 469 510</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>8 342 426</u>	<u>8 469 510</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>30 857 957</u>	<u>30 620 938</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver

u

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Inga låneutgifter aktiveras.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. *ll*

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Varulager

Varulagret värderas enligt inkomstskattelagens bestämmelser till det lägsta av 97 procent av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.
Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Intäkternas fördelning

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Varor	44 835 128	42 461 173
Hyror	17 371	16 800
Summa	<u>44 852 499</u>	<u>42 477 973</u>
I övriga intäkter ingår intäkter från:		
Erhållna bidrag	275 958	268 432
Hyror	30 000	103 560
Övriga intäkter	-	73 401
Summa	<u>305 958</u>	<u>445 393</u>

Not 3 Medelantalet anställda

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>21</u>	<u>19</u> u

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nedskrivningar	-238	-657
Summa	<u>-238</u>	<u>-657</u>

Not 5 Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Utdelningar	25 300	32 200
Summa	<u>25 300</u>	<u>32 200</u>

Not 6 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-238	-657

Beloppen är fördelade på respektive resultatrad under rubriken resultat från finansiella investeringar.

Not 7 Bokslutsdispositioner

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	-	-950 000
Lämnade koncernbidrag	-59 000	-50 000
Summa	<u>-59 000</u>	<u>-1 000 000</u>

Not 8 Skatt på årets resultat

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Aktuell skatt	1 537 226	1 690 005
Skatt på årets resultat	<u>1 537 226</u>	<u>1 690 005</u>
Redovisat resultat före skatt	7 308 188	8 855 549
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	1 505 486	1 824 243
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	33 849	15 777
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-2 109	-
Avgår skattereduktioner	-	-150 015
Redovisad skattekostnad	<u>1 537 226</u>	<u>1 690 005</u>

Not 9 Byggnader och mark

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingående anskaffningsvärden	1	1
	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1
Utgående restvärde enligt plan	<u>1</u>	<u>1</u>
Bokfört värde mark i Sverige	1	1

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 456 625	1 881 625
Årets förändringar		
-Inköp	30 935	575 000
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 487 560	2 456 625
Ingående avskrivningar	-1 523 512	-1 351 564
Årets förändringar		
-Avskrivningar	-261 451	-171 948
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 784 963	-1 523 512
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>702 597</u>	<u>933 113</u>

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	30 686 174	27 283 580
Årets förändringar		
-Inköp	5 660 627	3 402 594
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 346 801	30 686 174
Ingående ackumulerade avskrivningar	-16 953 270	-14 560 629
Årets förändringar		
-Avskrivningar	-2 864 033	-2 392 641
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 817 303	-16 953 270
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>16 529 498</u>	<u>13 732 904</u>

u

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	49 238	49 105
Årets förändringar		
-Tillkommande värdepapper	-	133
	<u>49 238</u>	<u>49 238</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 238	49 238
Ingående uppskrivningar/nedskrivningar	-48 881	-48 224
Årets förändringar		
-Nedskrivningar	-238	-657
	<u>-49 119</u>	<u>-48 881</u>
Utgående ackumulerade uppskrivningar/nedskrivningar	-49 119	-48 881
Utgående redovisat värde, totalt	<u>119</u>	<u>357</u>
Varav noterade aktier		
Redovisat värde	119	357
Börsvärde eller motsvarande	119	361

Not 13 Övriga långfristiga fordringar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 000	1 000
Utgående restvärde enligt plan	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>

Not 14 Ägarintressen i övriga företag

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
BDX Företagen AB	<u>37 000</u>	<u>37 000</u>

Not 15 Varulager

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Värderat till anskaffningsvärde		
Råvaror	429 225	434 075
Summa	<u>429 225</u>	<u>434 075</u>

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Förutbetalda hyror	86 862	54 117
Övriga poster	303 003	285 991
	<u>389 865</u>	<u>340 108</u>

Not 17 Kortfristiga placeringar

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Redovisat värde, totalt	11 486	11 486
Varav noterade aktier och andelar:		
Redovisat värde	11 486	11 486
Börsvärde eller motsvarande	36 986	31 554

Not 18 Utdelning på aktie

På bolagsstämman 2024-03-14 kommer en utdelning avseende år 2023 på 6 000 kr per aktie, totalt 6 000 tkr att föreslås. Detta belopp har inte redovisats som skuld, utan kommer att redovisas som en vinstdisposition under eget kapital, för räkenskapsåret 2024. Utdelning avseende år 2022 uppgick till 6 900 tkr och år 2021 till 3 950 tkr.

Not 19 Obeskattade reserver

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	6 750 000	6 750 000
Summa	<u>6 750 000</u>	<u>6 750 000</u>

Not 20 Upplåning

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Förfallotider		
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>		
Skulder till kreditinstitut	961 941	657 187
Summa	<u>961 941</u>	<u>657 187</u>

Not 21 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 087 661	7 594 520
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 269 227	2 739 607
Summa skulder till kreditinstitut	<u>12 356 888</u>	<u>10 334 127</u>

Not 22 Transaktioner med närstående

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Uppgifter om moderföretaget		
Moderföretag i den koncern där Norrbottens Anläggning och Mark AB är dotterföretag är Gimlä i Boden AB, 556745-7717.		
Inköp och försäljning mellan koncernföretag		
Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.		
Inköp i förhållande till rörelsens kostnader (%)	1	1
Försäljning (%)	-	-
Inköp av varor och tjänster från närstående		
<u>Inköp av varor</u>		
Bamfast AB (tkr)	468	330
Summa	<u>468</u>	<u>330</u>

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Upplupna löner	200 905	116 163
Upplupna semesterlöner	874 024	754 918
Upplupna sociala avgifter samt särskild löneskatt på pension	714 789	438 107
Övriga poster	246 270	393 604
Summa	<u>2 035 988</u>	<u>1 702 792</u>

Not 24 Ställda säkerheter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
För egna avsättningar och skulder		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	15 178 490	12 100 186
Summa ställda säkerheter	<u>18 178 490</u>	<u>15 100 186</u>

Not 25 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 26 Uppgift om moderföretag

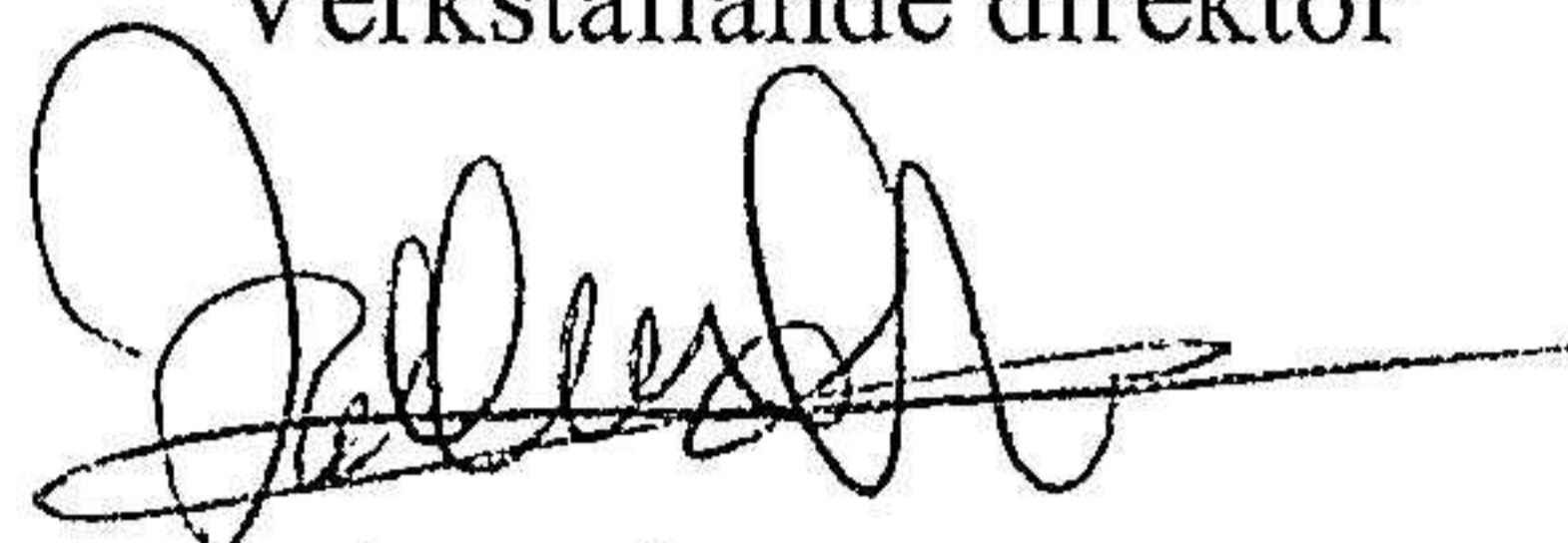
Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är Gimlä i Boden AB med organisationsnummer 556745-7717 med säte i Boden. *u*

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Boden 2024-03-14


Mikael Hellgren
Verkställande direktör

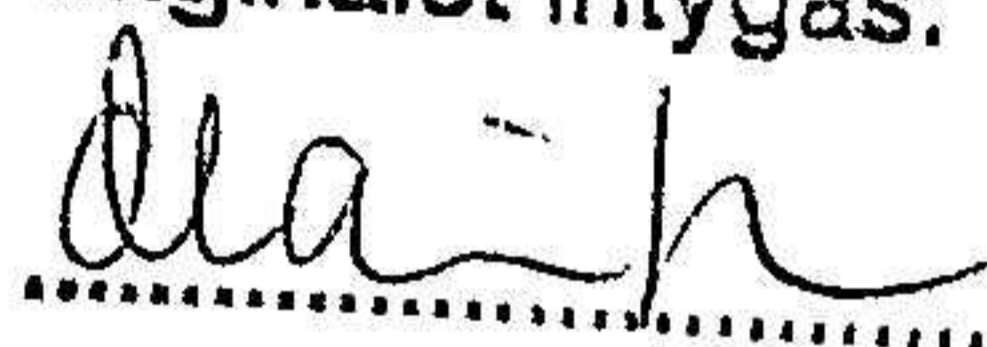

Pär Larsson
Ordförande


Johan Sharma

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-14


Rolf Anttila
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrbottens Anläggning och Mark AB

Org.nr. 556563 - 2352

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrbottens Anläggning och Mark AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrbottens Anläggning och Mark ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrbottens Anläggning och Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och



om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrbottens Anläggning och Mark AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrbottens Anläggning och Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2024 - 03 - 14

Rolf Anttila
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas: