

Årsredovisning
för
Hästhagaporten Holding AB
559222-3431

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Borendal, Styrelseledamot
2025-03-11

Styrelsen för Hästhagaporten Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver holdingverksamhet.

Hästhagaporten Holding AB är moderbolag till Hästhagaporten Fastighets AB (559057-8422) och Hästhagarudan AB (559283-0995).

Bolaget har ställt ut kapitaltäckningsgarantier för dotterbolagen Hästhagaporten Fastighets AB och Hästhagarudan AB som gäller till och med 2025-12-31. Bolaget förbinder sig härmed att på anmodan från dotterbolagen svara för att det egna kapitalet i dotterbolagen, beräknat enligt 25 kap. 14 § aktiebolagslagen, uppgår till minst det registrerade aktiekapitalet.

Bolaget ägs till 40 % vardera av Västsvenska Stenfastigheter AB (559115-5840) och Bålverket Söder i Varberg AB (559120-6544) samt till 20 % av Ketoro Holding AB (559090-7258).

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-39	-62	-100	-175
Soliditet (%)	6,0	17,5	7,4	4,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 546 845	-1 076 600	1 570 245
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 076 600	1 076 600	0
Årets resultat			-893 720	-893 720
Belopp vid årets utgång	100 000	1 470 245	-893 720	676 525

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 450 tkr (3 450 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 470 245
årets förlust	-893 720
	576 525
disponeras så att	
i ny räkning överföres	576 525
	576 525

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 700	-24 498
Summa rörelsekostnader		-23 700	-24 498
Rörelseresultat		-23 700	-24 498
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	302 260	279 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-317 280	-316 540
Summa finansiella poster		-15 020	-37 102
Resultat efter finansiella poster		-38 720	-61 600
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-855 000	-1 015 000
Summa bokslutsdispositioner		-855 000	-1 015 000
Resultat före skatt		-893 720	-1 076 600
Årets resultat		-893 720	-1 076 600

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	4	10 914 760	8 837 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 014 760	8 937 500
Summa anläggningstillgångar		11 014 760	8 937 500

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		247 636	58 842
Summa kassa och bank		247 636	58 842
Summa omsättningstillgångar		247 636	58 842

SUMMA TILLGÅNGAR

11 262 396

8 996 342

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 470 245	2 546 845
Årets resultat		-893 720	-1 076 600
Summa fritt eget kapital		576 525	1 470 245
Summa eget kapital		676 525	1 570 245
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	10 583 369	7 426 097
Summa långfristiga skulder		10 583 369	7 426 097
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 502	0
Summa kortfristiga skulder		2 502	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 262 396	8 996 342

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	302 260	279 438
	302 260	279 438

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Ingående nedskrivningar	-150 000	-150 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-150 000	-150 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 837 500	8 623 062
Tillkommande fordringar	3 002 260	1 229 438
Avgående fordringar	-925 000	-1 015 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 914 760	8 837 500
Utgående redovisat värde	10 914 760	8 837 500

Not 5 Långfristiga skulder

Fastställda amorteringsplaner avseende övriga skulder saknas. Övriga skulder avser lån från närstående bolag.

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen för dotterbolags förbindelser till bank	16 430 244	16 664 996
	16 430 244	16 664 996

Göteborg 2025-02-24

Magnus Andersson
Magnus Andersson

Roland Turesson
Roland Turesson

Anders Gidefjord
Anders Gidefjord
Ordförande

Rickard Borendal
Rickard Borendal

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-02-24

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hästhagaporten Holding AB, org.nr 559222-3431

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hästhagaporten Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hästhagaporten Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hästhagaporten Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hästhagaporten Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hästhagaporten Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hästhagaporten Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 24 februari 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor