

# Årsredovisning

---

## *Roadsite Ödeshög*

556614-8549

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Andreas Häselbarth  
2023-11-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger mark i Ödeshögs kommun.  
Företaget har sitt säte i Sollentuna.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2205-2304</b>	<b>2105-2204</b>	<b>2005-2104</b>	<b>1905-2004</b>
Nettoomsättning	166	148	129	35
Resultat efter finansiella poster	126	104	88	11
Soliditet %	46	33	36	30
Kassalikviditet %	227	470	278	26

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	100 000	257 147	3 572
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		3 572	-3 572
- Årets resultat			99 971
- Belopp vid årets utgång	100 000	260 719	99 971

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	260 719
Årets resultat	99 971
<i>Summa</i>	360 690

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	360 690
<i>Summa</i>	360 690

## RESULTATRÄKNING

1, 2

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	165 922	147 887
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>165 922</b>	<b>147 887</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-37 223	-36 566
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 775	-6 938
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-39 998</b>	<b>-43 504</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>125 924</b>	<b>104 383</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>125 924</b>	<b>104 383</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	0	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>125 924</b>	<b>4 383</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-25 953	-811
<b>Årets resultat</b>	<b>99 971</b>	<b>3 572</b>

3

## BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	918 764	918 764
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 101	13 876
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		929 865	932 640
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>929 865</b>	<b>932 640</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 870	1 679
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 870	1 679
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 023	172 258
<i>Summa kassa och bank</i>		69 023	172 258
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>70 893</b>	<b>173 937</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 000 758</b>	<b>1 106 577</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	260 719	257 147
Årets resultat	99 971	3 572
<i>Summa fritt eget kapital</i>	360 690	260 719
<b>Summa eget kapital</b>	<b>460 690</b>	<b>360 719</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	508 835	708 835
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>508 835</b>	<b>708 835</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	8 396
Övriga skulder	21 233	8 627
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>31 233</b>	<b>37 023</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 000 758</b>	<b>1 106 577</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Koncernförhållande

Moderbolaget är Dinners European AB, org. nr. 556328-0949, och äger 100 % av bolaget.  
Av bolagets övriga externa kostnader / försäljning avser 0 % resp. 0 % företag inom koncernen.

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

#### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-	100 000
Summa	-	100 000

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	918 764	918 764
Utgående anskaffningsvärden	918 764	918 764
Redovisat värde	918 764	918 764
Taxeringsvärden mark 1 270 000		

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	69 380	69 380
Utgående anskaffningsvärden	69 380	69 380
Ingående avskrivningar	-55 504	-48 566
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 775	-6 938
Utgående avskrivningar	-58 279	-55 504
Redovisat värde	11 101	13 876

Avskrivningar enligt planför maskiner och inventarier beräknas på ekonomisk livslängd av 5 år.

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Andreas Häselbarth*

Andreas Häselbarth

2023-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-10-31

*Joakim Nyman*

Joakim Nyman

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Roadsite Ödeshög, org.nr 556614-8549

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Roadsite Ödeshög för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Roadsite Ödeshögs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Roadsite Ödeshög enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Roadsite Ödeshög för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Roadsite Ödeshög enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-10-31

*Joakim Nyman*

Joakim Nyman

Auktoriserad revisor