

Årsredovisning
för
Tuve Projektutveckling AB
559276-0614

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Löveryd, Styrelseledamot
2025-02-19

Styrelsen och verkställande direktören för Tuve Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Tuve Projektutveckling AB äger andelar i bolag vars ändamål är att förvärva eller har förvärvat mark som skall exploateras för byggnation.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Ägarförhållanden

Tuve Projektutveckling AB är ett helägt dotterbolag till Hedin Construction Holding AB (org.nr 559010-4419).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	9 830	-1 071	-25
Soliditet (%)	99,5	97,8	0,1	0,2

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	9 614	9 664
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 614	-9 614	0
Årets resultat			3	3
Belopp vid årets utgång	50	9 614	3	9 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	9 611 640
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 611 640
	9 611 640

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Nettoomsättning	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-990	-67 226
Summa rörelsekostnader	-990	-67 226
Rörelseresultat	-990	-67 226
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	11 270 760
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 072	1 853 555
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 105	-3 294 388
Summa finansiella poster	-2 033	9 829 927
Resultat efter finansiella poster	-3 023	9 762 701
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	990	5 440
Summa bokslutsdispositioner	990	5 440
Resultat före skatt	-2 033	9 768 141
Skatter		
Skatt på fg års resultat	0	-154 467
Årets resultat	-2 033	9 613 674

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		9 522 798	17 317 918
Övriga fordringar		21 392	227 650
Summa kortfristiga fordringar		9 544 190	17 545 568
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 451	80 470
Summa kassa och bank		67 451	80 470
Summa omsättningstillgångar		9 611 641	17 626 038
SUMMA TILLGÅNGAR		9 661 641	17 676 038

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

9 611 640

9 613 674

Summa fritt eget kapital

9 611 640

9 613 674

Summa eget kapital

9 661 640

9 663 674

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

7 796 110

Summa långfristiga skulder

0

7 796 110

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

154 467

Övriga skulder

0

61 786

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

Summa kortfristiga skulder

1

216 254

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 661 641

17 676 038

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	38 079 676
Försäljningar		-40 568 650
Aktieägartillskott		2 538 974
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
TBP 1 AB	100	100	100	50 000 50 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
TBP 1 AB	559272-6029	Möln dal	34 024	12 198

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen där Tuve Projektutveckling AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas av Hedin Group AB, 556702-0655. Moderföretaget i den minsta koncernen där Tuve Projektutveckling AB är dotterföretag och koncernredovisning upprättas är Hedin Construction Holding AB, 559010-4419

Möln dal 2025-02-12

Emil Löveryd
Emil Löveryd
Verkställande direktör

Anders Hedin
Anders Hedin