

Årsredovisning

för

Nordfrukt Fastighets AB

559110-7718

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordfrukt Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 20 december 2022



Isa Eksen

Årsredovisning
för
Nordfrukt Fastighets AB
559110-7718

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsen för Nordfrukt Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotter och- intressebolag.
Bolaget är helägt dotterbolag till Babi Invest AB, 559219-0119, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 000	492	6 000	0
Soliditet (%)	17,8	2,9	99,7	70,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	97 800	492 500	640 300
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		492 500	-492 500	0
Årets resultat			4 000 000	4 000 000
Belopp vid årets utgång	50 000	590 300	4 000 000	4 640 300

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	590 300
årets vinst	4 000 000
	4 590 300
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 590 300
	4 590 300

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	3	4 000 000	492 500
Summa finansiella poster		4 000 000	492 500
Resultat efter finansiella poster		4 000 000	492 500
Resultat före skatt		4 000 000	492 500
Årets resultat		4 000 000	492 500

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

2

17 500

17 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 500

17 500

Summa anläggningstillgångar

17 500

17 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag

20 000 000

20 000 000

Övriga fordringar

4 000 000

0

Summa kortfristiga fordringar

24 000 000

20 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank

2 042 500

2 042 500

Summa kassa och bank

2 042 500

2 042 500

Summa omsättningstillgångar

26 042 500

22 042 500

SUMMA TILLGÅNGAR

26 060 000

22 060 000

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

590 300

97 800

Årets resultat

4 000 000

492 500

Summa fritt eget kapital

4 590 300

590 300

Summa eget kapital

4 640 300

640 300

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

21 419 700

21 419 700

Summa kortfristiga skulder

21 419 700

21 419 700

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 060 000

22 060 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 500	17 500
Inköp	0	7 500
Försäljningar	0	-7 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 500	17 500
Utgående redovisat värde	17 500	17 500

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Erhållna utdelningar	4 000 000	0
Resultat vid avyttringar	0	492 500
	4 000 000	492 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 20 december 2022


Lisa Eksen