

# Årsredovisning

---

*JM Hus AB*

*556344-0659*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Jan-Erik Uljens  
2022-11-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget som registrerades år 1989 bedriver sedan dess tillverkning och försäljning av växthus samt idkar därmed förenligt verksamhet. Bolaget äger även en industrifastighet. Företaget har sitt säte i Umeå kommun

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	484 008	262 294	1 770 712	4 689 207
Resultat efter finansiella poster	84 746	-264 985	-1 773	463 919
Soliditet %	74	74	87	85

Bolaget har under årets sålt fler växthus än föregående år.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 918 470	-114 608
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-183 000	
- Balanseras i ny räkning			-114 608	114 608
- Årets resultat				290 606
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 620 863	290 606
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				1 923 862
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-183 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				290 606
- Belopp vid årets utgång				2 031 469

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 620 863
Årets resultat	290 606
<i>Summa</i>	<i>1 911 469</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	188 000
Balanseras i ny räkning	1 723 469
<i>Summa</i>	<i>1 911 469</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	484 008	262 294
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-77 810	-44 376
Övriga rörelseintäkter	76 500	88 727
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>482 698</b>	<b>306 645</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-298 845	-121 341
Övriga externa kostnader	-139 966	-283 218
Personalkostnader	-22 665	-128 874
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 667	-27 683
Övriga rörelsekostnader	-46 291	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-555 434</b>	<b>-561 116</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-72 736</b>	<b>-254 471</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	174 659	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31	94
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 208	-10 608
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>157 482</b>	<b>-10 514</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>84 746</b>	<b>-264 985</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	265 000	41 000
Förändring av överavskrivningar	0	109 377
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>265 000</b>	<b>150 377</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>349 746</b>	<b>-114 608</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-59 140	0
<b>Årets resultat</b>	<b>290 606</b>	<b>-114 608</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 168 420	1 190 781
Inventarier, verktyg och installationer	4	55 099	84 196
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 223 519	1 274 977
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 223 519</b>	<b>1 274 977</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		88 546	166 356
<i>Summa varulager m.m.</i>		88 546	166 356
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 188	78 372
Övriga fordringar		21 021	73 008
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		43 209	151 380
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	1 285 804
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		0	1 285 804
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 095 603	712 037
<i>Summa kassa och bank</i>		2 095 603	712 037
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 227 358</b>	<b>2 315 577</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 450 877</b>	<b>3 590 554</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 620 863	1 918 470
Årets resultat	290 606	-114 608
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 911 469</i>	<i>1 803 862</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 031 469</b>	<b>1 923 862</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	646 000	911 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>646 000</b>	<b>911 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	533 000	549 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>533 000</b>	<b>549 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 000	18 000
Leverantörsskulder	5 493	44 584
Skatteskulder	32 586	4 357
Övriga skulder	138 452	93 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 877	45 877
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>240 408</b>	<b>206 192</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 450 877</b>	<b>3 590 554</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Medelantalet anställda	2022-04-30	2021-04-30
	Medelantalet anställda	0	1
Not 3	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 204 075	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	1 204 075
	Utgående anskaffningsvärden	1 204 075	1 204 075
	Ingående avskrivningar	-13 294	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-22 361	-13 294
	Utgående avskrivningar	-35 655	-13 294
	Redovisat värde	1 168 420	1 190 781
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	480 872	751 607
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	58 000	-
	Försäljningar/utrangeringar	-107 700	-270 735
	Utgående anskaffningsvärden	431 172	480 872
	Ingående avskrivningar	-396 676	-611 430
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	45 909	229 143
	Årets avskrivningar	-25 306	-14 389
	Utgående avskrivningar	-376 073	-396 676
	Redovisat värde	55 099	84 196

*UNDERSKRIFTER*

Holmsund 2022-10-06

*Jan-Erik Uljens*

Jan-Erik Uljens

2022-10-06