

# Årsredovisning

för

**Broriket Förvaltnings AB**

Org.nr. 556542-2523

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Filip Svensson, Styrelseledamot

2025-07-07

Styrelsen för Broriket Förvaltnings AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom och värdepapper samt konsultverksamhet inom byggbranschen.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Christina Roupé, Avize Ekonomi AB, som är auktoriserad redovisningskonsult (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokslut och årsredovisning.

## Flerårsöversikt (Tkr)

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	8	9	-3	-8	0
Soliditet (%)	98	98	99	98	97

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	579 198	7 893	707 091
Balanseras i ny räkning	0	0	7 893	-7 893	0
Årets resultat	0	0	0	6 659	6 659
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	587 091	6 659	713 750

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	587 091
Årets resultat	6 659
<b>Summa</b>	<b>593 750</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>593 750</b>
<b>Summa</b>	<b>593 750</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		0	0
<strong>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Rörelsekostnader</strong>			
Övriga externa kostnader		-4 740	-3 800
<strong>Summa rörelsekostnader</strong>		<strong>-4 740</strong>	<strong>-3 800</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>-4 740</strong>	<strong>-3 800</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 125	13 125
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-56
<strong>Summa finansiella poster</strong>		<strong>13 125</strong>	<strong>13 069</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>8 385</strong>	<strong>9 269</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>8 385</strong>	<strong>9 269</strong>
<strong>Skatter</strong>			
Skatt på årets resultat		-1 726	-1 376
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>6 659</strong>	<strong>7 893</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	62 500	62 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	412 785	399 660
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>475 285</b>	<b>462 160</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>475 285</b>	<b>462 160</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		851	639
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>851</b>	<b>639</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		250 239	258 379
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>250 239</b>	<b>258 379</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>251 090</b>	<b>259 018</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>726 375</b>	<b>721 178</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		587 091	579 198
Årets resultat		6 659	7 893
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>593 750</b>	<b>587 091</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>713 750</b>	<b>707 091</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	3 188
Skatteskulder		3 102	1 376
Övriga skulder		5 823	5 823
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 700	3 700
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 625</b>	<b>14 087</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>726 375</b>	<b>721 178</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 500	62 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>62 500</b>	<b>62 500</b>

Specifikation innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag inklusive uppgifter om företag för K2

Företagets namn	Typ av företag	Organisations nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Broriket Fastighets AB	Intresseföretag	559379-4554	Malmö	125	91 326

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Broriket Fastighets AB	0	50,00%	50,00%	62 500

## Not 3 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	399 660	386 535
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	13 125	13 125
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>412 785</b>	<b>399 660</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>412 785</b>	<b>399 660</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Filip Svensson

2025-06-30

**Styrelseledamot**