

Årsredovisning för
Fellingsbro Lager & Fastigheter AB
556885-1868

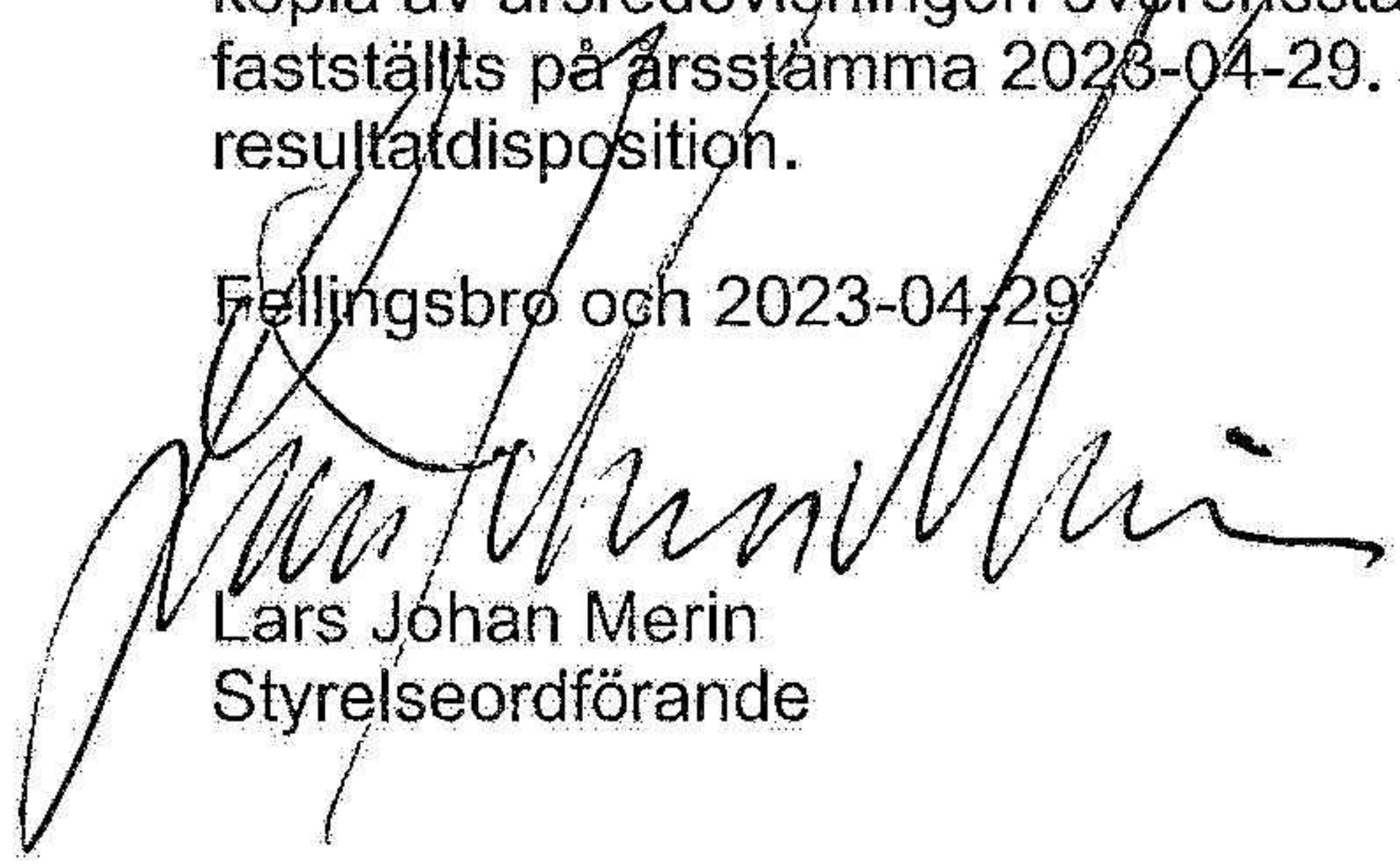
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fellingsbro Lager & Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fellingsbro och 2023-04-29


Lars Johan Merin
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fellingsbro Lager & Fastigheter AB, 556885-1868, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under året bestått av uthyrning av lager- och fabrikslokaler. Företaget har sitt säte i Fellingsbro

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	546 791	905 502	171 899	255 582
Resultat efter finansiella poster	208 390	226 474	196 419	180 562
Soliditet, %	18	8	14	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		83 450
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			165 462
Vid årets slut	50 000		248 912

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att resultatet behandlas enligt följande:	
ansamlad förlust	83 450
årets resultat	165 462
Totalt	248 912
behandlas så att balanseras i ny räkning	248 912
Summa	248 912

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

VP. RAA

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		546 791	905 502
Övriga rörelseintäkter		608 301	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 155 092	905 502
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-286 431	-181 425
Övriga externa kostnader		-385 836	-344 396
Personalkostnader		-200	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 404	-22 404
Övriga rörelsekostnader		-219 533	-96 300
Summa rörelsekostnader		-914 404	-644 525
Rörelseresultat		240 688	260 977
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-32 298	-34 503
Summa finansiella poster		-32 298	-34 503
Resultat efter finansiella poster		208 390	226 474
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		208 390	226 474
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 928	-
Årets resultat		165 462	226 474

2023062819905

rep. 

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	983 130	1 005 534
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	219 533
Summa materiella anläggningstillgångar		983 130	1 225 067
Summa anläggningstillgångar		983 130	1 225 067
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		233 271	185 732
Övriga fordringar		6 763	6 763
Summa kortfristiga fordringar		240 034	192 495
Kassa och bank			
Kassa och bank		423 631	372 441
Summa kassa och bank		423 631	372 441
Summa omsättningstillgångar		663 665	564 936
SUMMA TILLGÅNGAR		1 646 795	1 790 003

2023062819904

UP. PAM

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		83 450	-143 025
Årets resultat		165 462	226 474
Summa fritt eget kapital		248 912	83 449
Summa eget kapital		298 912	133 449
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	800 000	980 000
Summa långfristiga skulder		800 000	980 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		35 867	36 695
Skatteskulder		45 098	6 982
Övriga skulder		391 032	509 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 886	123 202
Summa kortfristiga skulder		547 883	676 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 646 795	1 790 003

2023062819905

MR. RAJ

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 4%
Inventarier 10-20%

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	32 298	34 503
Summa	32 298	34 503

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 222 418	1 222 418
	<u>1 222 418</u>	<u>1 222 418</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-216 884	-194 480
-Årets avskrivning enligt plan	-22 404	-22 404
	<u>-239 288</u>	<u>-216 884</u>
Redovisat värde vid årets slut	983 130	1 005 534

WR RA JM

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	800 000
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-400 000</u>	<u>-300 000</u>
Vid årets slut	100 000	500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-280 467	-484 167
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	<u>180 467</u>	<u>203 700</u>
Vid årets slut	<u>-100 000</u>	<u>-280 467</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	219 533

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom fem år efter balansdagen	<u>800 000</u>
	800 000

2023062819907

WP RA JA

Underskrifter

Fellingsbro 2023-04-29



Lars Johan Merin
Styrelseordförande



Robert Ahlgren



Kjell Perninge

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023062819908