

Årsredovisning

för

Gärdets Transport & Fastigheter AB

556749-3829

Räkenskapsåret


2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gärdets Transport & Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-03-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enhörna 2025-03-28


Owe Lannebjer

Styrelsen och verkställande direktören för Gärdets Transport & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver sedan 2024 enbart förvaltning av en fastighet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	253	679	1 362	1 206
Resultat efter finansiella poster	-16	239	-659	49
Soliditet (%)	20	18	15	22

Omsättningen har minskat med anledning av att verksamheten avseende transporter har avvecklats.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
		resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	681 100	236 306	1 017 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		236 306	-236 306	0
Årets resultat			-16 490	-16 490
Belopp vid årets utgång	100 000	917 406	-16 490	1 000 916

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	917 407
årets förlust	-16 490
	900 917
disponeras så att i ny räkning överföres	900 917
	900 917

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-01-01
-2024-12-31 2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		252 996	679 181
Övriga rörelseintäkter		159 881	798 185
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		412 877	1 477 366

Rörelsekostnader

Kostnader för sålda transporter		-24 062	-293 483
Övriga externa kostnader		-159 273	-292 099
Personalkostnader	2	-12 435	-323 610
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-119 453	-135 142
Summa rörelsekostnader		-315 223	-1 044 334
Rörelseresultat		97 654	433 032

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-109 765
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 883	18 661
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132 027	-102 446
Summa finansiella poster		-114 144	-193 550
Resultat efter finansiella poster		-16 490	239 482

Resultat före skatt -16 490 239 482

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-3 176
Årets resultat		-16 490	236 306

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 951 992	4 008 445
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	85 439	167 288
Summa materiella anläggningstillgångar		4 037 431	4 175 733

Summa anläggningstillgångar

4 037 431

4 175 733

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 750	0
Övriga fordringar		1 832	72 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 377
Summa kortfristiga fordringar		10 582	75 248

Kassa och bank

Kassa och bank		995 116	1 256 013
Summa kassa och bank		995 116	1 256 013
Summa omsättningstillgångar		1 005 698	1 331 261

SUMMA TILLGÅNGAR

5 043 129

5 506 994

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

917 407

681 100

Årets resultat

-16 490

236 306

Summa fritt eget kapital

900 917

917 406

Summa eget kapital

1 000 917

1 017 406

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 767 305

3 767 305

Summa långfristiga skulder

3 767 305

3 767 305

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 538

23 110

Skatteskulder

2 070

3 656

Övriga skulder

249 300

530 071

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 999

165 446

Summa kortfristiga skulder

274 907

722 283

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 043 129

5 506 994

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5 år

Not 1 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 600 000	1 600 000
	1 600 000	1 600 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 136 729	4 136 729
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 136 729	4 136 729
Ingående avskrivningar	-128 284	-64 142
Årets avskrivningar	-56 453	-64 142
Utgående ackumulerade avskrivningar	-184 737	-128 284
Utgående redovisat värde	3 951 992	4 008 445

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	355 000	2 064 000
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	-1 709 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	315 000	355 000
Ingående avskrivningar	-187 712	-1 815 411
Försäljningar/utrangeringar	21 151	1 698 699
Årets avskrivningar	-63 000	-71 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-229 561	-187 712
Utgående redovisat värde	85 439	167 288

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisning enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ann Hedlund, ÅFA AB

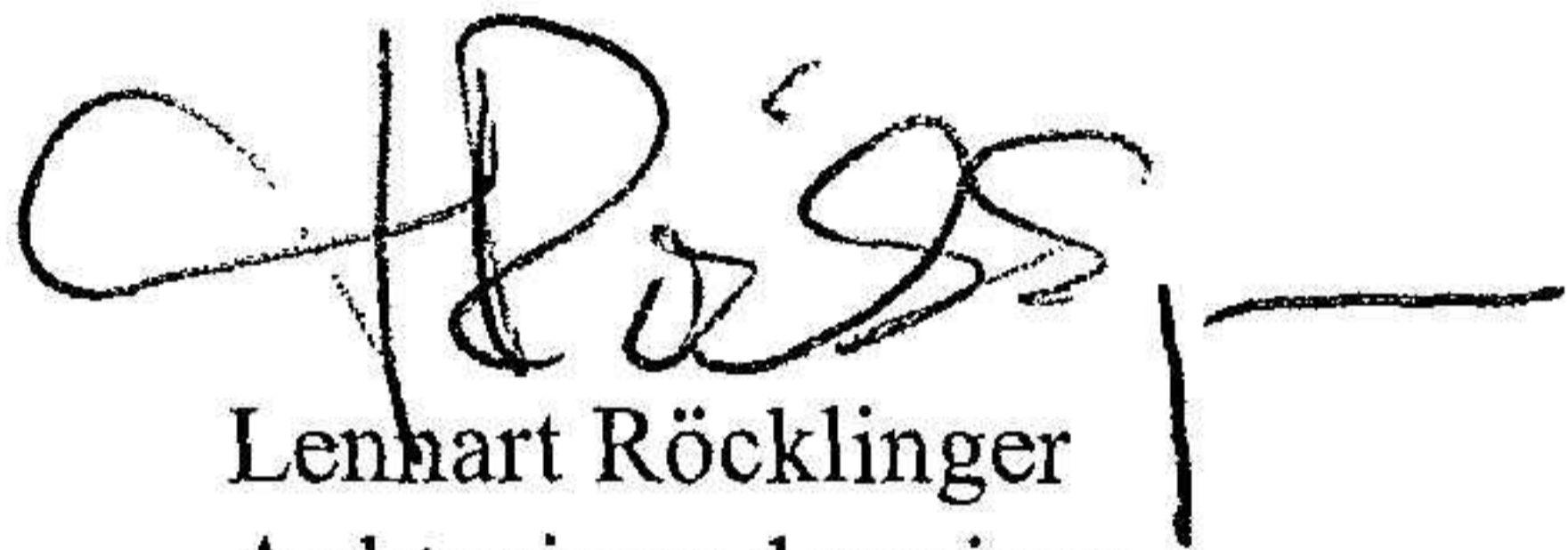
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Enhörna 2025- 03 - 28



Owe Lannebjer
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025- 03 - 28



Lennart Röcklinger
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gärdets Transport & Fastigheter AB
Org.nr 556749-3829

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gärdets Transport & Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gärdets Transport & Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gärdets Transport & Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gärdets Transport & Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gärdets Transport & Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

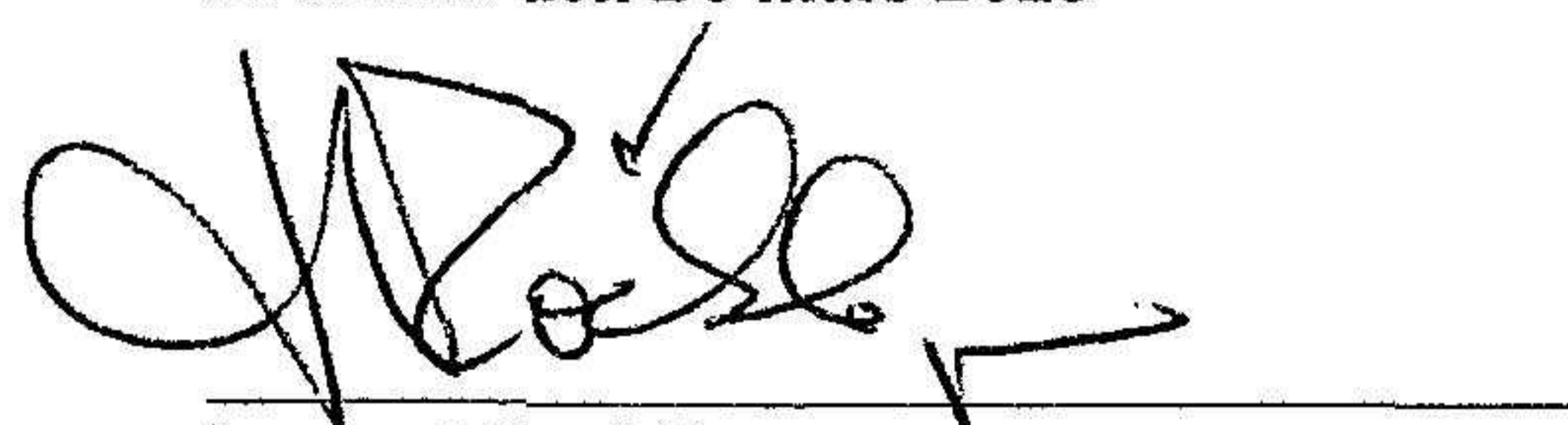
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bromma den 28 mars 2025



Lennart Röcklinger
Auktoriserad revisor