

# Årsredovisning

---

## *DA Kapital Stockholm AB*

559330-3356

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-11 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Arash Namdar  
2023-07-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter, mark och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår. Under året har bolaget förvärvat tomtmark, vilken man avser att vidareutveckla för avyttring under de närmsta åren.

Rysslands invasion av Ukraina i början av 2022 och dess påverkan på inflationen och konjunkturen har påverkat bolaget precis som övriga omvärlden. Effekterna har hittills varit små för bolagets verksamhet men kan komma att få större påverkan för verksamheten framöver vilket styrelsen bevakar för snabb åtgärdshandling vid behov.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2108-2212</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-143
Soliditet %	0

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
- Årets resultat			-142 552	-142 552
- Belopp vid årets utgång	25 000	150 000	-142 552	32 448

Villkorade aktieägartillskott har erhållits om 150 000 kr.

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	150 000
Årets resultat	-142 552
<i>Summa</i>	<i>7 448</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	7 448
<i>Summa</i>	<i>7 448</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-08-11	2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-141 994
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-141 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-141 994</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-558
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-558</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-142 552</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-142 552</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-142 552</b>

## BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

*Varulager m.m.*

Övriga lagertillgångar

7 000 000

*Summa varulager m.m.*

7 000 000

*Kassa och bank*

Kassa och bank

47 448

*Summa kassa och bank*

47 448

**Summa omsättningstillgångar**

**7 047 448**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 047 448**

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

150 000

Årets resultat

-142 552

*Summa fritt eget kapital*

7 448

**Summa eget kapital**

**32 448**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

7 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**7 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**15 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 047 448**

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### **Not 2 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Viridi, Redovisa Resultat RR AB

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm den dag som framgår av min digitala signatur

*Arash Namdar*

Arash Namdar

2023-06-27