

Årsredovisning
för
Titania Projektutveckling AB
559257-5285

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Titania Projektutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-20



Anders Söderlund

2023062920886

Årsredovisning
för
Titania Projektutveckling AB
559257-5285
Räkenskapsåret
2022

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

2 (10)

Styrelsen och verkställande direktören för Titania Projektutveckling AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska utforma och driva byggprojekt i olika skeden samt bedriva konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har förekommit under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	2 995	1 118	294
Resultat efter finansiella poster	-22 054	-30 018	-10 499
Balansomslutning	164 999	79 818	14 475
Soliditet (%)	10,9	50,1	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utv- utgifter	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	21 669 533	8 831 144	9 481 580	40 007 257
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			9 481 580	-9 481 580	0
Årets förändring fond		48 939 719	-48 939 719		0
Årets resultat				-22 053 713	-22 053 713
Belopp vid årets utgång	25 000	70 609 252	-30 626 995	-22 053 713	17 953 544

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 41 mkr (41 mkr).

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

3 (10)

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-30 626 995
årets förlust	-22 053 713
	-52 680 708

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-52 680 708
	-52 680 708

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062920395

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

4 (10)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 995 071	1 118 219
Aktiverat arbete för egen räkning		49 456 038	19 393 900
Övriga rörelseintäkter		559 220	19
		53 010 329	20 512 138
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-67 840 335	-38 825 514
Personalkostnader	3	-7 078 173	-11 570 765
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 862	-134 164
		-75 063 370	-50 530 443
Rörelseresultat		-22 053 041	-30 018 305
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-767	-115
		-673	-115
Resultat efter finansiella poster		-22 053 713	-30 018 420
Bokslutsdispositioner		0	39 500 000
Resultat före skatt		-22 053 713	9 481 580
Årets resultat		-22 053 713	9 481 580

2023062020889

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

5 (10)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	66 926 877	21 480 276
		66 926 877	21 480 276
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	148 867	298 006
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 911 318	0
		4 060 185	298 006
Summa anläggningstillgångar		70 987 062	21 778 282
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		702 005	0
Fordringar hos koncernföretag		88 970 946	55 082 749
Övriga fordringar		1 656 876	1 345 487
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 682 486	1 611 305
		94 012 313	58 039 541
Summa omsättningstillgångar		94 012 313	58 039 541
SUMMA TILLGÅNGAR		164 999 375	79 817 823

0680252902090

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

6 (10)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	7		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Fond för utvecklingsutgifter		70 609 252	21 669 533
		70 634 252	21 694 533
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-30 626 995	8 831 144
Årets resultat		-22 053 713	9 481 580
		-52 680 708	18 312 724
Summa eget kapital		17 953 544	40 007 257
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 253 017	4 116 467
Skulder till koncernföretag		133 373 415	31 141 471
Aktuella skatteskulder		212 004	141 667
Övriga skulder		308 905	270 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 898 490	4 140 912
Summa kortfristiga skulder		147 045 831	39 810 566
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		164 999 375	79 817 823

2023062920391

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

Kostnader för underhåll kostnadsförs när de uppstår. Utvecklingskostnader som är direkt hänförliga till utveckling av projekt som kontrolleras av koncernen, redovisas som immateriella tillgångar när följande kriterier är uppfyllda:

- det är tekniskt möjligt att färdigställa dem så att de kan användas,
- det finns förutsättningar att använda eller sälja dem,
- det kan visas hur de genererar troliga framtida ekonomiska fördelar,
- adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja dem finns tillgängliga
- de utgifter som är hänförliga till dem under dess utveckling kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Övriga utvecklingskostnader, som inte uppfyller dessa kriterier, kostnadsförs när de uppstår. Utvecklingskostnader som tidigare kostnadsförts redovisas inte som tillgång i efterföljande period.

Balanserade utvecklingskostnader som mött aktiveringskriterierna ovan har en bestämbar nyttjandeperiod. Avskrivningar påbörjas från den tidpunkt då tillgången är färdig att användas. Avskrivningar görs linjärt över nyttjandeperioden.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Bilar 5 år

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

8 (10)

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Titania Holding AB (publ) med organisationsnummer 556887-4274 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Einar Janson Invest AB med organisationsnummer 556845-3574 med säte i Stockholm.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	9

Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden immateriell tillgång	490 593	490 593
Ingående anskaffningsvärden balanserade utgifter	21 153 214	2 275 633
Balanserade utgifter under året	49 456 038	18 877 581
Omklassificeringar	-3 911 318	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 188 527	21 643 807
Ingående avskrivningar immateriell tillgång	-163 531	-57 236
Årets avskrivningar immateriell tillgång	-98 119	-106 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	-261 650	-163 531
Utgående redovisat värde	66 926 877	21 480 276

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

9 (10)

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	325 875	
Inköp		325 875
Försäljningar/utrangeringar	-122 875	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	203 000	325 875
Ingående avskrivningar	-27 869	
Försäljningar/utrangeringar	20 479	
Årets avskrivningar	-46 743	-27 869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 133	-27 869
Utgående redovisat värde	148 867	298 006

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	3 911 318	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 911 318	
Utgående redovisat värde	3 911 318	

2023062920091

Titania Projektutveckling AB
Org.nr 559257-5285

10 (10)

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

ansamlad förlust	-30 626 995
årets förlust	-22 053 713
	-52 680 708
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-52 680 708
	-52 680 708

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

DocuSigned by:
Einar Janson
0730A1AF92064B2...
Einar Janson
Verkställande direktör

DocuSigned by:
Anders Söderlund
2A7B61147CB848C...
Anders Söderlund

DocuSigned by:
Wojciech Edward Wondell
7904CFF0E9C6474...
Wojciech Wondell

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:
Fredrik Sjölander
629F60FB8DC3415...
Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

202306290905



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Titania Projektutveckling AB, org. nr 559257-5285

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Titania Projektutveckling AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Titania Projektutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Titania Projektutveckling AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Titania Projektutveckling AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2022062920897

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Titania Projektutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:

Fredrik Sjölander

629F60FB8DC3415...

Fredrik Sjölander

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: E230D69B62444B37A7AB8955BE8CA513
Subject: ÅR Titania Projektutveckling AB
Source Envelope:
Document Pages: 12 Signatures: 5
Certificate Pages: 6 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Cornelia Gottfridsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
cornelia.gottfridsson@kpmg.se
IP Address: 178.78.194.118

Record Tracking

Status: Original Holder: Cornelia Gottfridsson
6/13/2023 12:55:02 PM cornelia.gottfridsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Anders Söderlund
anders.soderlund@titania.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Anders Söderlund
2A7B61147CB848C...

Timestamp

Sent: 6/13/2023 12:58:22 PM
Viewed: 6/13/2023 9:46:48 PM
Signed: 6/13/2023 9:46:58 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 90.144.174.142

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 66983495-6e0a-5efd-bcab-d2053f5c5fe7
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/13/2023 9:46:34 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/13/2023 9:46:48 PM
ID: 60ed72cd-da94-4e04-a64e-e75feced7a8e

Einar Janson
einar@titania.se
CEO
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Einar Janson
0730A1AF92064B2...

Sent: 6/13/2023 12:58:23 PM
Viewed: 6/13/2023 1:39:44 PM
Signed: 6/13/2023 1:43:27 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 62.63.222.146
Signed using mobile

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: dcdfd555-53dd-5dc7-9826-7d36b5627ad6
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/13/2023 1:39:29 PM

6680757005707

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: dcdfd555-53dd-5dc7-9826-7d36b5627ad6
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/13/2023 1:43:02 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/13/2023 1:39:44 PM
ID: bbe287e0-288f-4ca4-bbe4-f4d5dfbf678d

Wojciech Edward Wondell
wojciech.wondell@titania.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Wojciech Edward Wondell
7904CFF0E9C6474...

Sent: 6/13/2023 12:58:24 PM
Viewed: 6/13/2023 1:01:09 PM
Signed: 6/13/2023 1:01:16 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 62.63.222.146

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: cee89068-2528-53bb-bf8c-c76139ddbaf
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/13/2023 1:00:53 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/13/2023 1:01:09 PM
ID: 17706fec-297f-4476-8111-306c8506e72d

Fredrik Sjölander
fredrik.sjolander@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Fredrik Sjölander
629F60FB8DC3415...

Sent: 6/13/2023 9:47:03 PM
Viewed: 6/15/2023 1:28:39 PM
Signed: 6/15/2023 1:28:46 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 348fed9d-4dee-5fba-b5ce-791b32e0cbee
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/15/2023 1:28:24 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

005026790270

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Christer Emanuelsson
christer.emmanuelsson@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)
Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

COPIED

Sent: 6/13/2023 9:47:03 PM

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent
Certified Delivered
Signing Complete
Completed

Hashed/Encrypted
Security Checked
Security Checked
Security Checked

6/13/2023 12:58:25 PM
6/15/2023 1:28:39 PM
6/15/2023 1:28:46 PM
6/15/2023 1:28:46 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

1050257903701

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreporting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.