

Årsredovisning

Tuvebo Fastigheter Furuhöjd 12 AB

559094-6108

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Alingsås 2023-02-08


Claes-Arne Magnusson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med kapitalförvaltning.

Tuvebo Fastighets AB, org.nr. 559058-5054, är moderbolag till Tuvebo Fastigheter Furuhöjd 12 AB och har sitt säte i Alingsås.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	0	0	62 500	124 500	132 000
Resultat efter finansiella poster	-7 966	117 065	544 109	672 443	-28 761
Balansomslutning	1 093 965	1 101 986	1 125 185	4 996 734	5 185 181
Soliditet %	84	84	72	9	0
Avkastning på eget kapital %	-1	13	67	142	164

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	756 103	117 065
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		117 065	-117 065
Årets resultat			-7 966
Belopp vid årets utgång	50 000	873 168	-7 966

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	873 168
Årets resultat	-7 966
<i>Summa</i>	<i>865 202</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	556 000
Balanseras i ny räkning	309 202
<i>Summa</i>	<i>865 202</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	–	-9 681
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	–	-9 681
Rörelsekostnader		
Externa kostnader	-4 769	-11 607
Summa rörelsekostnader	-4 769	-11 607
Rörelseresultat	-4 769	-21 288
Finansiella poster		
Resultat finansiella anläggningstillgångar	–	139 936
Räntekostnader	-3 197	-1 583
Summa finansiella poster	-3 197	138 353
Resultat efter finansiella poster	-7 966	117 065
Resultat före skatt	-7 966	117 065
Årets resultat	-7 966	117 065

2023060910402

BALANSRÄKNING

2025060910403

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Långfristiga fordringar	1 093 400	1 100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 093 400</i>	<i>1 100 000</i>
Summa anläggningstillgångar	1 093 400	1 100 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	565	1 986
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>565</i>	<i>1 986</i>
Summa omsättningstillgångar	565	1 986
SUMMA TILLGÅNGAR	1 093 965	1 101 986

2025060910404

2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

873 168 756 103

Årets resultat

-7 966 117 065

Summa fritt eget kapital

865 202 873 168

Summa eget kapital

915 202 923 168

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

- 75 693

Skatteskulder

- 99 125

Övriga skulder

174 763 -

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000 4 000

Summa kortfristiga skulder

178 763 178 818

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 093 965 1 101 986

NOTER

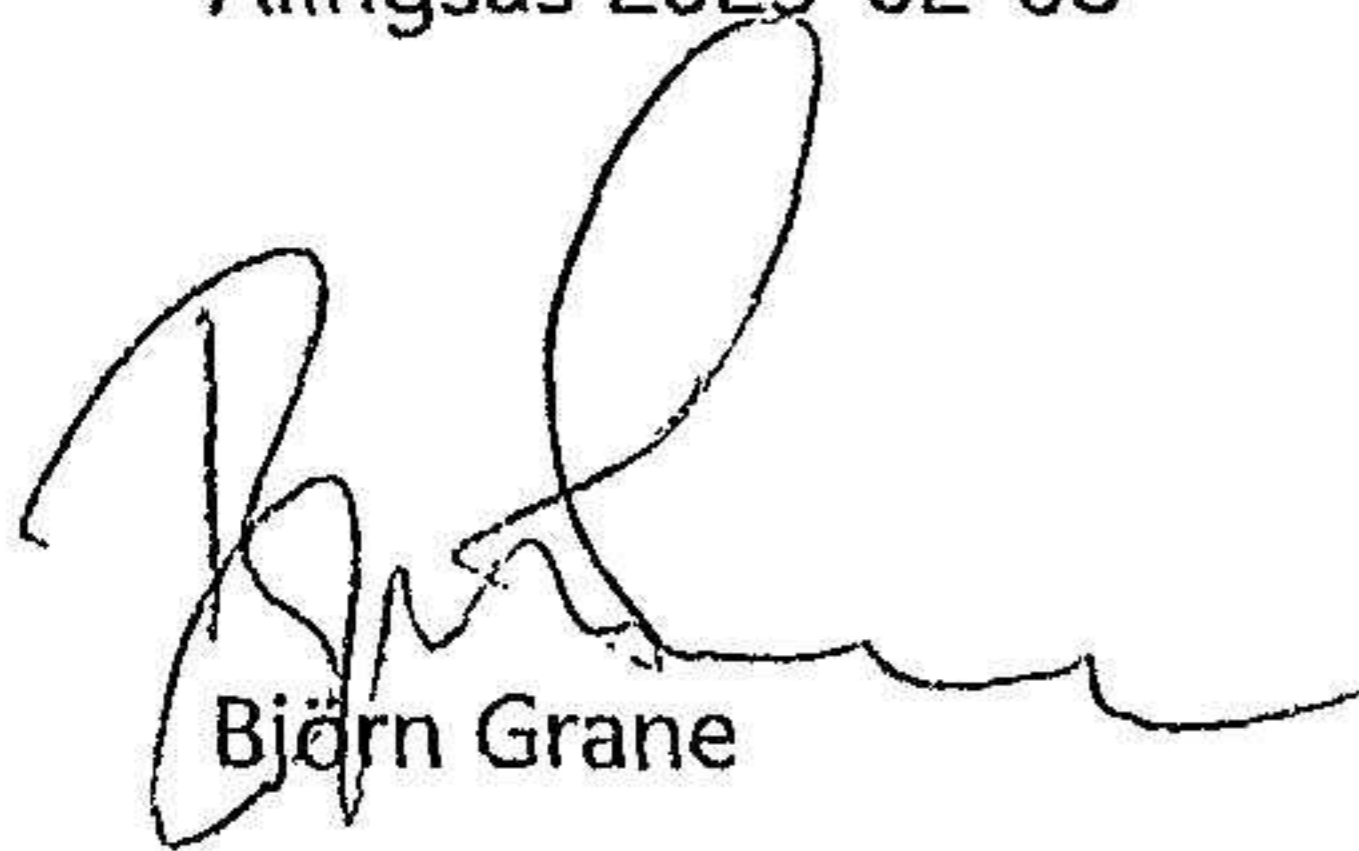
Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Alingsås 2023-02-08



Björn Grane



Claes-Arne Magnusson

2023060910405