

# Årsredovisning

för

## SeBal Projektstyrning AB

559271-1823

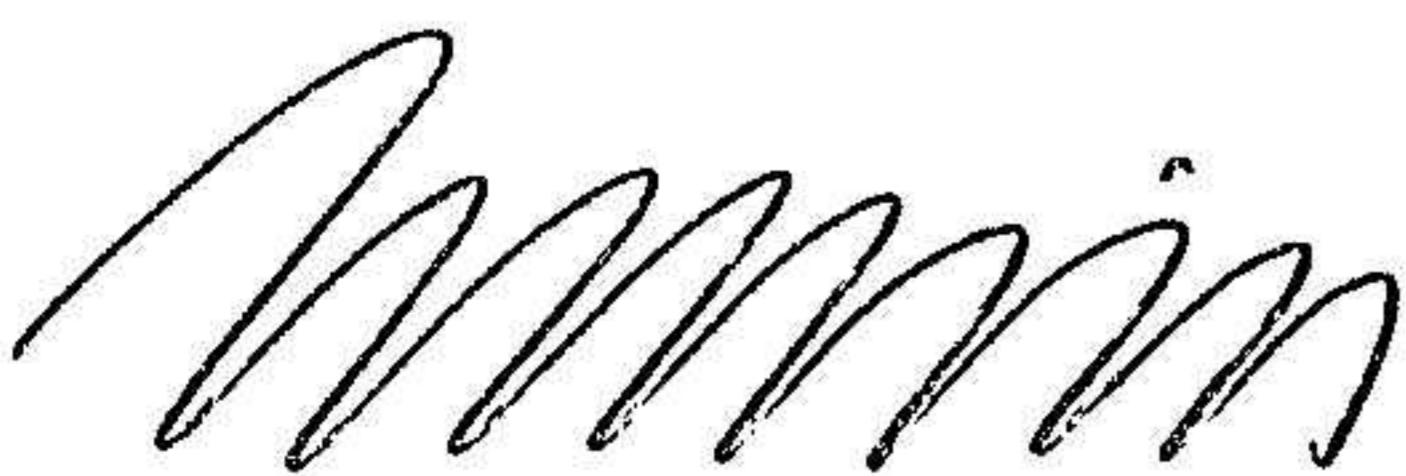
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SeBal Projektstyrning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-04-26



Patrik Lindström

**Årsredovisning**  
för  
**SeBal Projektstyrning AB**  
559271-1823  
Räkenskapsåret  
2022

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

Hans Wennberg

Styrelsen för SeBal Projektstyrning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet består av utformning av byggprojekt, utveckling av detaljplaner, projektering, byggledning samt förvaltning av fastigheter och bostadsområden.

Företaget ägs till 100% av SeBal Futura 3 AB (tidigare benämnt SeBal Norr AB), org nr 559262-2624.

Omvärldsfaktorer såsom brist på komponenter, höga råvarupriser, energikris, problem med transporter, krig, covid-19 och den ekonomiska oron i världen påverkar företagets verksamhet.

På grund av osäkerheten kring tidsaspekter, framtida politiska beslut och människors & företags beteenden går det i dagsläget inte att kvantifiera dessa omvärldsfaktorerers totala påverkan på verksamheten. Den bästa bedömning som kan göras nu är att de framtida effekterna på företaget är begränsade.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har under räkenskapsåret ändrat namn från SeBal Projektstyrning Norr AB till SeBal Projektstyrning AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-10
Soliditet (%)	10	100

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-10 050	39 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 050	10 050	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-11 462	-11 462
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>189 950</b>	<b>-11 462</b>	<b>228 488</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	189 950
årets förlust	-11 462
	<b>178 488</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	178 488
	<b>178 488</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-09-14 -2021-12-31 (16 mån)
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 585	-10 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 585</b>	<b>-10 050</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-11 585</b>	<b>-10 050</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		386	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-263	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>123</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 462</b>	<b>-10 050</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 462</b>	<b>-10 050</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 462</b>	<b>-10 050</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

2 187 154

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 187 154**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1

1

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1**

**1**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 187 155**

**1**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

169 101

39 950

**Summa kassa och bank**

**169 101**

**39 950**

**Summa omsättningstillgångar**

**169 101**

**39 950**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 356 256**

**39 951**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

189 950

0

Årets resultat

-11 462

-10 050

**Summa fritt eget kapital**

**178 488**

**-10 050**

**Summa eget kapital**

**228 488**

**39 950**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 767

0

Skulder till koncernföretag

2 110 001

1

**Summa kortfristiga skulder**

**2 127 768**

**1**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 356 256**

**39 951**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående nedlagda utgifter	0	0
Under året nedlagda utgifter	2 187 154	0
<b>Utgående nedlagda utgifter</b>	<b>2 187 154</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 187 154</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	0
Inköp	0	1
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg 2023-04-14

Ola Serneke  
Ordförande

Michael Berglin

Patrik Lindström