

# ÅRSREDOVISNING

för

## Petes Group AB

Org.nr. 559272-9312

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Petes Group AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-07-11. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-07-13

  
-----  
Patrik Renström

# ÅRSREDOVISNING

för

**Petes Group AB**

Org.nr. 559272-9312

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9



# Petes Group AB

Org.nr. 559272-9312

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företaget har under året förvaltat fastigheter via delägda företag.

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 086	556
Res. efter finansiella poster	138	117
Balansomslutning	12 003	2 608
Soliditet (%)	91	43

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Företaget ägs av Patrik Renström.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	25 000	0	0	0	25 000
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	25 000	0	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott			1 000 000		1 000 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			0	0	0
Årets vinst				90 104	90 104
Justerade belopp vid årets ingång	25 000	0	1 000 000	90 104	1 090 104
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			90 104	-90 104	0
Uppskrivning	0	9 737 500	0	0	0
Årets vinst				29 643	29 643
Belopp vid årets utgång	25 000	9 737 500	1 090 104	29 643	1 119 747
			<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			1 000 000		1 000 000

**Resultatdisposition**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	1 090 104
årets vinst	29 643
	<hr/>
	1 119 747
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	1 119 747
	<hr/>
	1 119 747

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202307182258

**Petes Group AB**

Org.nr. 559272-9312

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-09-23 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 085 761	556 501
Övriga rörelseintäkter		247 592	216 151
		<u>1 333 353</u>	<u>772 652</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-278 694	-206 244
Personalkostnader	2	-760 229	-433 166
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 701	0
		<u>-1 098 624</u>	<u>-639 410</u>
<b>Rörelseresultat</b>		234 729	133 242
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 404	-16 630
		<u>-96 404</u>	<u>-16 630</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		138 325	116 612
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av avskrivningar utöver plan		-100 000	0
		<u>-100 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		38 325	116 612
Skatt på årets resultat		-8 682	-26 508
<b>Årets resultat</b>		<u>29 643</u>	<u>90 104</u>

2023071822959

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>771 851</u>	<u>0</u>
		771 851	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	10 745 100	995 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>0</u>	<u>1 328 000</u>
		10 745 100	2 323 100
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 516 951</b>	<b>2 323 100</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		161 900	0
Övriga fordringar		1 308	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>16 250</u>	<u>92 141</u>
		179 458	92 141
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>306 819</u>	<u>192 766</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>306 819</b>	<b>192 766</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>486 277</b>	<b>284 907</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 003 228</b>	<b>2 608 007</b>

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	6	9 737 500	0
		<u>9 762 500</u>	<u>25 000</u>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 090 104	1 000 000
Årets resultat		29 643	90 104
		<u>1 119 747</u>	<u>1 090 104</u>

##### Summa eget kapital

		<u>10 882 247</u>	<u>1 115 104</u>
--	--	-------------------	------------------

##### Obeskattade reserver

Akkumulerade avskrivningar utöver plan		100 000	0
Summa obeskattade reserver		<u>100 000</u>	<u>0</u>

##### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	7	596 612	1 174 450
Summa långfristiga skulder		<u>596 612</u>	<u>1 174 450</u>

##### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		59 388	49 800
Leverantörsskulder		0	8 460
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		35 000	0
Aktuell skatteskuld		35 190	26 508
Övriga skulder		279 999	225 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 792	8 000
Summa kortfristiga skulder		<u>424 369</u>	<u>318 453</u>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		<b>12 003 228</b>	<b>2 608 007</b>
--	--	-------------------	------------------

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

**Not 2 Medelantal anställda** **2022** **2020/2021**

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 **1,00**

**Petes Group AB**

Org.nr. 559272-9312

**NOTER**

<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	0	0
	Inköp	831 552	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 552	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-59 701	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 701	0
	Utgående redovisat värde	771 851	0
<b>Not 4</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal/Kap.</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>
	<b>Säte</b>		<b>värde</b>
	Angero AB	3 125	9 995 100
	559287-7145	12,50%	
	Förvaltningsaktiebolaget Carlbro	125	750 000
	559375-0747	50,00%	
		<u>10 745 100</u>	<u>995 100</u>
	Ingående anskaffningsvärde	995 100	0
	Inköp	12 500	995 100
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 007 600	995 100
	Ingående uppskrivningar	0	0
	Årets uppskrivningar	9 737 500	0
	Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	9 737 500	0
	Utgående redovisat värde	10 745 100	995 100
	Förvaltningsaktiebolaget Carlbro		
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 328 000	0
	Inköp	0	1 328 000
	Försäljningar/utrangeringar	-1 328 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 328 000
<b>Not 6</b>	<b>Uppskrivningsfond</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Årets uppskrivning	9 737 500	0
	Belopp vid årets utgång	9 737 500	0
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Amortering efter 5 år	359 060	1 174 450

2023071822963

**NOTER**

<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll	742 000	0
<b>Not 9</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Stockholm

Patrik Renström

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023071822965



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
11.07.2023 16:11  
SENT BY OWNER:  
Therese Friskman • 11.07.2023 12:25  
DOCUMENT ID:  
B1xQV0i5th  
ENVELOPE ID:  
SJmNOj9t3-B1xQV0i5th

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2022 559272-9312 (2023-07-11).pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PATRIK RENSTRÖM patrik@angero.se	Signed Authenticated	11.07.2023 16:11 11.07.2023 16:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/04/03) IP: 178.78.199.138

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

