

Näsbyhills Agro Ab
Tingaröd 151
27453 Skivarp

Telefon: 0706-830386

Kontaktperson: Nils Lundberg

e-mail: nilslundberg@skivarp.se

2022110411275

ÅRSREDOVISNING

för

Näsbyhills Agro Aktiebolag

ORG.NR: 556501-2456

Verksamhetsåret

20210701-20220630

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 27/10-2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.


Nils Lundberg

2022-10-27

Näsbyhills Agro Ab
Tingaröd 151
27453 Skivarp

Telefon: 0706-830386
Kontaktperson: Nils Lundberg
e-mail: nilslundberg@skivarp.se

ÅRSREDOVISNING

för

Näsbyhills Agro Aktiebolag

ORG.NR: 556501-2456

Verksamhetsåret

20210701-20220630

Styrelse och VD för Näsbyhills Agro AB, med säte i Skåne län, Skurups kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021/2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att driva lantbruk på ca 700 ha arrenderad mark. Bolaget äger ett halvt Vindkraftverk Vestas V100 1,8 MW i Vassmolösa Kalmar.

Väsentliga händelser under och efter verksamhetsåret

Bolaget förväntas ha motsvarande verksamhet 2022/2023.

Flerårsöversikt (TKR)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	17 668	15 249	13 743	11 753	11 456
Resultat efter finansiella poster	9 028	5 530	4 371	2 179	1 080
Soliditet %	76	68	66	61	64

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 672 621	4 442 881	21 235 502
Vinstdisposition enligt årsstämman					
Utdelning				-183 700	-183 700
Balanseras i ny räkning			4 259 181	-4 259 181	0
Årets resultat				7 405 374	7 405 374
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 931 802	7 405 374	28 457 176

Resultatdisposition

2021/2022

Styrelsen föreslår att till förfogande vinstmedel:

balanserat resultat	20 931 802
årets resultat	7 405 374
Totalt	28 337 176

Disponeras för:

utdelning	187 500
överföring till balanserat resultat	28 149 676
Totalt	28 337 176

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

	Not	2021-07-01	2020-07-01
RESULTATRÄKNING	1	2022-06-30	2021-06-30

RÖRELSEINTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRINGAR MM

Nettoomsättning		17 668 327	15 248 966
Förändring av lager av färdiga varor		0	0
Övriga rörelseintäkter		1 824 706	1 940 918
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		19 493 033	17 189 884

RÖRELSEKOSTNADER

Material och varor		-3 153 943	-3 180 519
Övriga externa kostnader		-5 317 730	-5 943 992
Personalkostnader	2	-810 698	-885 503
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar enl plan	3-6	-2 043 276	-1 850 252
Summa Rörelsekostnader		-11 325 647	-11 860 266
Rörelseresultat		8 167 386	5 329 618

FINANSIELLA POSTER

Ränteintäkter och liknande intäkter		946 935	573 716
Räntekostnader och liknande kostnader		-209 407	-373 471
Reavinst		123 137	0
Summa Finansiella poster		860 665	200 245
Resultat efter finansiella poster		9 028 051	5 529 863

BOKSLUTSDISPOSITIONER

Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		192 453	30 415
Summa bokslutsdispositioner		192 453	30 415
Resultat före skatt		9 220 504	5 560 278

SKATTER

Skatt som belastar årets resultat		-1 815 130	-1 117 397
Årets resultat		7 405 374	4 442 881

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	5	688 800	774 900
Täckdiken	4	1 609 324	1 102 339
Vindkraftverk	3	8 296 245	8 892 085
Maskiner och inventarier	6	8 876 451	8 301 026
Summa materiella anläggningstillgångar		19 470 820	19 070 350
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristigt värdepappersinnehav	7	2 591 094	2 179 568
Fordringar hos koncernföretag	8	13 384 036	17 232 418
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 975 130	19 411 986
Summa anläggningstillgångar		35 445 950	38 482 336
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Råvaror och förnödenheter		2 114 000	440 000
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Summa varulager		2 114 000	440 000
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 395 320	540 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		331 107	195 742
Summa kortfristiga fordringar		1 726 427	736 694
Summa Kortfristiga placeringar		6 593 931	4 624 959
Summa Kassa och bank		7 656 143	5 000 244
Summa omsättningstillgångar		18 090 501	10 801 897
Summa tillgångar		53 536 451	49 284 233

BALANSRÄKNING

Not
1

2022-06-30 2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000 100 000

Reservfond

20 000 20 000

Summa bundet eget kapital

120 000 120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 931 802 16 672 621

Årets resultat

7 405 374 4 442 881

Summa fritt eget kapital

28 337 176 21 115 502

Summa eget kapital

28 457 176 21 235 502

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

1 278 000 1 278 000

Akkumulerade överavskrivningar

14 194 842 14 387 295

Summa obeskattade reserver

15 472 842 15 665 295

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

3 088 000 4 128 500

Skulder till koncernföretag

26 718 26 718

Övriga skulder

25 000 3 420 175

Summa långfristiga skulder

3 139 718 7 575 393

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 997 732 755 099

Övriga skulder till kreditinstitut

808 000 1 738 000

Skatteskulder

2 011 650 1 406 510

Övriga skulder

0 259 496

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

649 333 648 938

Summa kortfristiga skulder

6 466 715 4 808 043

Summa eget och främmande kapital

53 536 451 49 284 233 /

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Täckdiken	10 år
Vindkraftverk	20 år
Maskiner och inventarier	10-20 år

Nyckeltalsdefinition

Soliditet= Eget kapital och obeskattade reserver
(med avdrag för uppskjuten skatt) i % av balansomslutningen.

Not 2 Personal

2021-07-01	2020-07-01
2022-06-30	2021-06-30

Medeltal anställda har varit	2	2
------------------------------	---	---

Not 3 Vindkraftverk

2022-06-30	2021-06-30
------------	------------

Ingående anskaffningsvärde	14 896 000	14 896 000
Utgående anskaffningsvärde	14 896 000	14 896 000

Ingående avskrivningar	-6 003 915	-5 408 075
Årets avskrivningar	-595 840	-595 840
Utgående avskrivningar	-6 599 755	-6 003 915

Redovisat värde	8 296 245	8 892 085
------------------------	------------------	------------------

Not 4 Täckdiken

Ingående anskaffningsvärde	3 709 152	3 709 152
Årets inköp	807 486	0
Årets utträngning	0	0
Utgående anskaffningsvärde	4 516 638	3 709 152

Ingående avskrivningar	-2 606 813	-2 387 067
Årets utträngning	0	0
Årets avskrivningar	-300 501	-219 746
Utgående avskrivningar	-2 907 314	-2 606 813

Redovisat värde	1 609 324	1 102 339
------------------------	------------------	------------------

Not 5	Byggnader	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	1 740 000	1 740 000
	Utgående anskaffningsvärde	1 740 000	1 740 000
	Ingående avskrivningar	-965 100	-879 000
	Årets avskrivningar	-86 100	-86 100
	Utgående avskrivningar enligt plan på byggnader	-1 051 200	-965 100
	Redovisat värde	688 800	774 900

Not 6	Inventarier		
	Ingående anskaffningsvärden	15 110 670	14 002 366
	Inköp	1 658 260	2 403 304
	Försäljning/utrangering	-538 000	-1 295 000
	Utgående anskaffningsvärde	16 230 930	15 110 670
	Ingående avskrivningar	-6 809 644	-6 767 578
	Försäljning/utrangering	516 000	906 500
	Årets avskrivningar	-1 060 835	-948 566
	Utgående avskrivningar enligt plan på inventarier	-7 354 479	-6 809 644
	Redovisat värde	8 876 451	8 301 026

Not 7	Långfristiga Värdepappersinnehav		
	Ingående anskaffningsvärde	2 179 568	1 753 504
	Köp	411 526	426 064
	Försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	2 591 094	2 179 568
	Redovisat värde	2 591 094	2 179 568

Not 8	Fordringar hos koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	17 232 418	14 470 293
	Minskning/Ökning fordringar	-3 848 382	2 762 125
	Utgående anskaffningsvärde	13 384 036	17 232 418
	Redovisat värde	13 384 036	17 232 418

Not 9 **Långfristiga skulder**

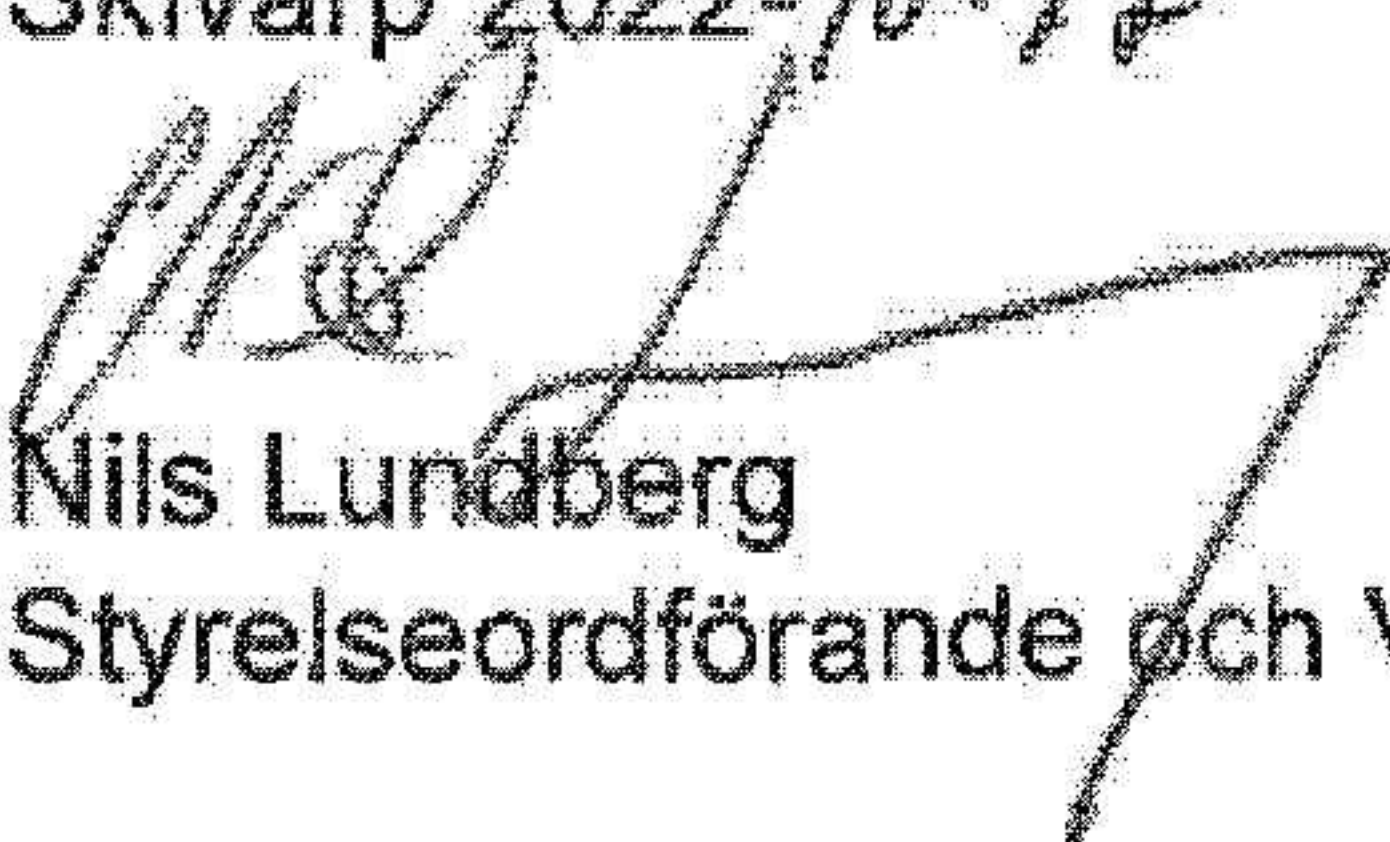
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Kreditinstitut	0	664 000

Not 10 **Ställda Säkerheter**

Ställda Säkerheter

Säkerhetsöverlåtelse	0	0
Avbetalningslån	0	3 216 400
Summa Ställda Säkerheter	0	3 216 400

Skivarp 2022-10-27


Nils Lundberg
Styrelseordförande och VD.

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-10-27



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Näsbyhills Agro AB

Org.nr 556501-2456

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näsbyhills Agro AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näsbyhills Agro ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näsbyhills Agro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i



maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen lägga uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Näsbyhills Agro AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näsbyhills Agro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtloppande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga



för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2022-10-27

Sven-Olof Larsson

Godkänd revisor