

Årsredovisning

för

Bruksgården i Hököpinge AB

556597-4010

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Witlock, Styrelseledamot

2024-07-04

Styrelsen för Bruksgården i Hököpinge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 998	1 469	1 367	3 512	7 330
Resultat efter finansiella poster	49 517	-2 154	280	-213	2 729
Avkastning på eget kap. (%)	71	NEG	1	NEG	12
Soliditet (%)	97	41	52	53	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 000	18 883 529	-141 186	18 850 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-390 000		-390 000
Balanseras i ny räkning			-141 186	141 186	0
Årets resultat				50 753 162	50 753 162
Belopp vid årets utgång	100 000	8 000	18 352 343	50 753 162	69 213 505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 352 343
årets vinst	50 753 162
	69 105 505

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	68 905 505
	69 105 505

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 998 476	1 468 999
Övriga rörelseintäkter		170 590	4 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 169 066	1 472 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 043 584	-860 395
Personalkostnader	2	-958 144	-1 539 768
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 484 261	-1 182 984
Summa rörelsekostnader		-3 485 989	-3 583 147
Rörelseresultat		-1 316 923	-2 110 148
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		50 850 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-50 256	-30 710
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 221	35 647
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 315	-49 123
Summa finansiella poster		50 833 650	-44 186
Resultat efter finansiella poster		49 516 727	-2 154 334
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 312 762	1 942 141
Förändring av överavskrivningar		-76 327	71 007
Summa bokslutsdispositioner		1 236 435	2 013 148
Resultat före skatt		50 753 162	-141 186
Årets resultat		50 753 162	-141 186

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	46 487 417	46 706 551
Inventarier, verktyg och installationer	4	740 652	512 044
Summa materiella anläggningstillgångar		47 228 069	47 218 595

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		164 204	152 426
Summa finansiella anläggningstillgångar		214 204	202 426
Summa anläggningstillgångar		47 442 273	47 421 021

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		21 421 248	0
Övriga fordringar		2 448 201	2 414 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 761	42 807
Summa kortfristiga fordringar		23 913 210	2 457 383

Kassa och bank

Kassa och bank		292 679	283 746
Summa kassa och bank		292 679	283 746
Summa omsättningstillgångar		24 205 889	2 741 129

SUMMA TILLGÅNGAR

71 648 162

50 162 150

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	8 000	8 000
Summa bundet eget kapital	108 000	108 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	18 352 343	18 883 529
Årets resultat	50 753 162	-141 186
Summa fritt eget kapital	69 105 505	18 742 343
Summa eget kapital	69 213 505	18 850 343

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	414 836	1 727 598
Ackumulerade överavskrivningar	280 240	203 913
Summa obeskattade reserver	695 076	1 931 511

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	25 508	77 985
Skulder till koncernföretag	0	27 328 752
Skatteskulder	22 402	139 998
Övriga skulder	1 579 019	1 565 402
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	112 652	268 159
Summa kortfristiga skulder	1 739 581	29 380 296

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

71 648 162

50 162 150

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansoms lutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 933 466	39 291 840
Inköp	974 345	8 641 626
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 907 811	47 933 466
Ingående avskrivningar	-1 226 915	-246 994
Årets avskrivningar	-1 193 479	-979 921
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 420 394	-1 226 915
Utgående redovisat värde	46 487 417	46 706 551

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 289 884	892 996
Inköp	637 600	396 888
Försäljningar/utrangeringar	-316 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 611 484	1 289 884
Ingående avskrivningar	-777 840	-574 777
Försäljningar/utrangeringar	197 790	0
Årets avskrivningar	-290 782	-203 063
Utgående ackumulerade avskrivningar	-870 832	-777 840
Utgående redovisat värde	740 652	512 044

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Vellinge 2024-06-28

Anders Witlock
Anders Witlock