

Årsredovisning för  
**7447 Development AB**  
559175-3149

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 7447 Development AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025 - 04 - 05 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2025 -

  
Tommy Åström

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 7447 Development AB, 559175-3149, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värmdö registrerades år 2018 och bedriver sedan dess uthyrning av fastigheten Värmdö Betsede 1:41 i Värmdö kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

-

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	81 000	81 603	76 400	75 200
Resultat efter finansiella poster	-54 612	-10 600	-13 692	-23 236
Soliditet, %	2	1	1	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-24 899
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			100 000
Årets resultat			-54 612
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>20 489</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-24 899
aktieägartillskott	100 000
årets resultat	-54 612
Totalt	20 489
disponeras för balanseras i ny räkning	20 489
Summa	20 489

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Jag intygar att denna  
kopia stämmer med originalet  
Beit

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	3
Övriga rörelseintäkter		81 000	81 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>80 999</b>	<b>81 603</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-116 338	-68 234
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 801	-25 695
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-138 139</b>	<b>-93 929</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 140</b>	<b>-12 326</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 531	1 726
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 528</b>	<b>1 726</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-54 612</b>	<b>-10 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-54 612</b>	<b>-10 600</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 612</b>	<b>-10 600</b>

2025040810840


Jag intygar att denna  
kopia stämmer  
med originalen

Reid

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar		435 088	435 088
Summa immateriella anläggningstillgångar		435 088	435 088
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 722 597	3 737 624
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 455	17 229
Summa materiella anläggningstillgångar		3 733 052	3 754 853
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 168 140</b>	<b>4 189 941</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		86	9 439
Summa kortfristiga fordringar		86	9 439
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		203 197	235 008
Summa kassa och bank		203 197	235 008
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>203 283</b>	<b>244 447</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 371 423</b>	<b>4 434 388</b>


2025040810841

Jag intygar att denna  
kopia stämmer med  
originalen Bub 

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		75 101	-14 299
Årets resultat		-54 612	-10 600
Summa fritt eget kapital		20 489	-24 899
<b>Summa eget kapital</b>		<b>70 489</b>	<b>25 101</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	4 300 000	4 400 000
Summa långfristiga skulder		4 300 000	4 400 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		934	9 287
Summa kortfristiga skulder		934	9 287
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 371 423</b>	<b>4 434 388</b>

2025040810842

Jag intygar att denna  
kopia stämmer med  
originalet Paul 

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2 % per år = 50 år
-Inventarier, verktyg och installationer	20 % per år = 5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 812 759	3 812 759
	<u>3 812 759</u>	<u>3 812 759</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-75 135	-60 108
-Årets avskrivning enligt plan	-15 027	-15 027
	<u>-90 162</u>	<u>-75 135</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 722 597</b>	<b>3 737 624</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	53 340	53 340
Vid årets slut	<u>53 340</u>	<u>53 340</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-36 111	-25 443
-Årets avskrivning	-6 774	-10 668
	<u>-42 885</u>	<u>-36 111</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 455</b>	<b>17 229</b>

### Not 4 Övriga långfristiga skulder

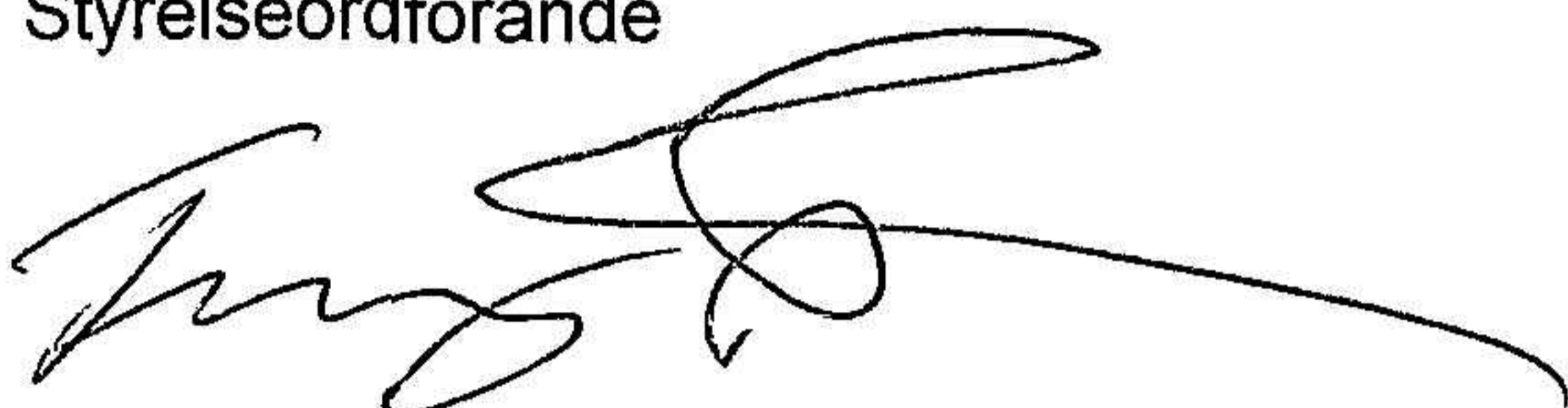
	2024-12-31	2023-12-31
IB	4 400 000	3 800 000
Nytt lån 2023		600 000
<b>Skuld till Moderbolag Meddys Media AB</b>	<b>4 400 000</b>	<b>4 400 000</b>

Jag intygar att denna kopia  
stämmer med originalet  
Bert S

## Underskrifter

Värmdö 2025- 04 - 05

Styrelseordförande



Tommy Åström

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Jag intygar att denna kopia  
Stämmer med originalet  
Berit CS

2025040810844