

Årsredovisning

Relate Invest AB

Org.nr 556856-1418

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Naumburg, Styrelseledamot

2024-06-24

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Relate Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Göteborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Göteborg ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget tillhandahåller även tjänster för koncern- samt intresseföretag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	21	356	1 457
Resultat efter finansiella poster	456	103	1 078	4 713
Soliditet (%)	71	71	98	83

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 352 803	103 368	32 506 171
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 368	-103 368	0
Årets resultat			446 350	446 350
Belopp vid årets utgång	50 000	32 456 171	446 350	32 952 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 456 170
årets vinst	446 350
	32 902 520
disponeras så att i ny räkning överföres	32 902 520
	32 902 520

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	20 996
Övriga rörelseintäkter		51 481	1 307 378
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		51 481	1 328 374
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-317 813	-320 826
Övriga rörelsekostnader		0	-6 714
Summa rörelsekostnader		-317 813	-327 540
Rörelseresultat		-266 332	1 000 834
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 600 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 902	-719 613
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		235 454	23 524
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		484 393	-1 800 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-262	-1 377
Summa finansiella poster		717 682	-897 466
Resultat efter finansiella poster		451 350	103 368
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-5 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-5 000	0
Resultat före skatt		446 350	103 368
Årets resultat		446 350	103 368

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 292 000	5 292 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 907 001	10 907 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	18 519 684	16 919 149
Andra långfristiga fordringar	5	1 866 994	1 866 994
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 585 679	34 985 144
Summa anläggningstillgångar		36 585 679	34 985 144
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 500	189 545
Fordringar hos koncernföretag		600 000	1 062 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 443 844	9 059 961
Övriga fordringar		32 268	24 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	229 208
Summa kortfristiga fordringar		10 088 612	10 565 619
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 484	9 083
Summa kassa och bank		55 484	9 083
Summa omsättningstillgångar		10 144 096	10 574 702
SUMMA TILLGÅNGAR		46 729 775	45 559 846

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 456 170	32 352 803
Årets resultat		446 350	103 368
Summa fritt eget kapital		32 902 520	32 456 171
Summa eget kapital		32 952 520	32 506 171
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 300	102 081
Skulder till koncernföretag		42 365	47 365
Skatteskulder		0	15 136
Övriga skulder		13 685 590	12 537 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 000	351 501
Summa kortfristiga skulder		13 777 255	13 053 675
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 729 775	45 559 846

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 089 568	13 607 379
Inköp	452 000	2 000
Fusion	0	-3 519 811
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 541 568	10 089 568
Ingående nedskrivningar	-4 797 568	-6 036 568
Årets nedskrivningar	-452 000	-1 800 000
Fusion	0	3 039 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 249 568	-4 797 568
Utgående redovisat värde	5 292 000	5 292 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 137 601	24 137 601
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 137 601	24 137 601
Ingående nedskrivningar	-13 230 600	-13 230 600
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 230 600	-13 230 600
Utgående redovisat värde	10 907 001	10 907 001

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 998 541	13 230 487
Inköp	3 304 142	8 768 054
Försäljningar	-3 330 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 972 683	20 998 541
Ingående nedskrivningar	-4 079 392	-309 392
Försäljningar	690 000	0
Återförda nedskrivningar	936 393	0
Årets nedskrivningar	0	-3 770 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 452 999	-4 079 392
Utgående redovisat värde	18 519 684	16 919 149

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 866 994	2 763 654
Tillkommande fordringar	0	347 000
Avgående fordringar	0	-1 243 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 866 994	1 866 994
Utgående redovisat värde	1 866 994	1 866 994

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande	5 500 000	5 500 000
	5 500 000	5 500 000

Göteborg 2024-06-20

Joakim Naumburg
Joakim Naumburg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-20

Ernst & Young AB

Peter Emanuelsson
Peter Emanuelsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Relate Invest AB, org.nr 556856-1418

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Relate Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Relate Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Relate Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Relate Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Relate Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 20 juni 2024

Peter Emanuelsson

Peter Emanuelsson
Auktoriserad revisor