

Årsredovisning

för

Zapata Fastighetsförvaltning AB

559382-0813

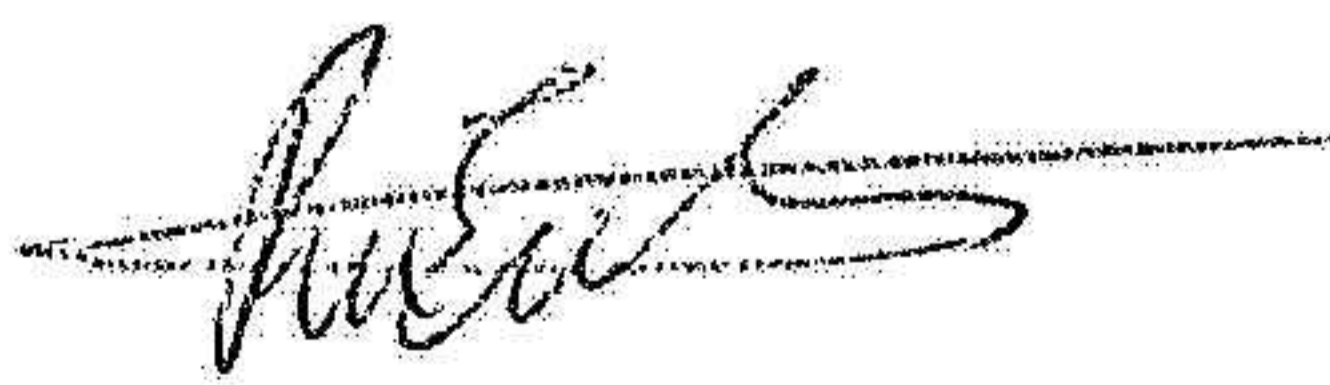
Räkenskapsåret

2022-05-23 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zapata Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 2023-11-22



Rosa Zapata

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Magnus Lind
070-360 31 48

Årsredovisning

för

Zapata Fastighetsförvaltning AB

559382-0813

Räkenskapsåret

2022-05-23 – 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Zapata Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-23 – 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrnings- och städtjänster i Strömstadstrakten.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten startade i maj 2022. Första året är ett förkortat räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
Nettoomsättning	1 090
Resultat efter finansiella poster	725
Soliditet (%)	46,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		59 558	59 558
Belopp vid årets utgång	25 000	59 558	84 558

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	59 558
disponeras så att i ny räkning överföres	59 558
	59 558

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-05-23
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 1 090 075
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 1 090 075

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -778 917
Personalkostnader 2 -193 539
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -4 993
Summa rörelsekostnader -977 449
Rörelseresultat 112 626

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -972
Summa finansiella poster -972
Resultat efter finansiella poster 111 654

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -25 000
Förändring av överavskrivningar -11 064
Summa bokslutsdispositioner -36 064
Resultat före skatt 75 590

Skatter

Skatt på årets resultat -16 032
Årets resultat 59 558

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

51 967

Summa materiella anläggningstillgångar

51 967

Summa anläggningstillgångar

51 967

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

189 945

Summa kassa och bank

189 945

Summa omsättningstillgångar

189 945

SUMMA TILLGÅNGAR

241 912

Balansräkning

Not

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

59 558

Summa fritt eget kapital

59 558

Summa eget kapital

84 558

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 000

Akkumulerade överavskrivningar

11 064

Summa obeskattade reserver

36 064

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

12 504

Övriga skulder

78 785

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 001

Summa kortfristiga skulder

121 290

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

241 912

2023112910218

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-05-23

-2023-04-30

Medelantalet anställda

1

2025112910220

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

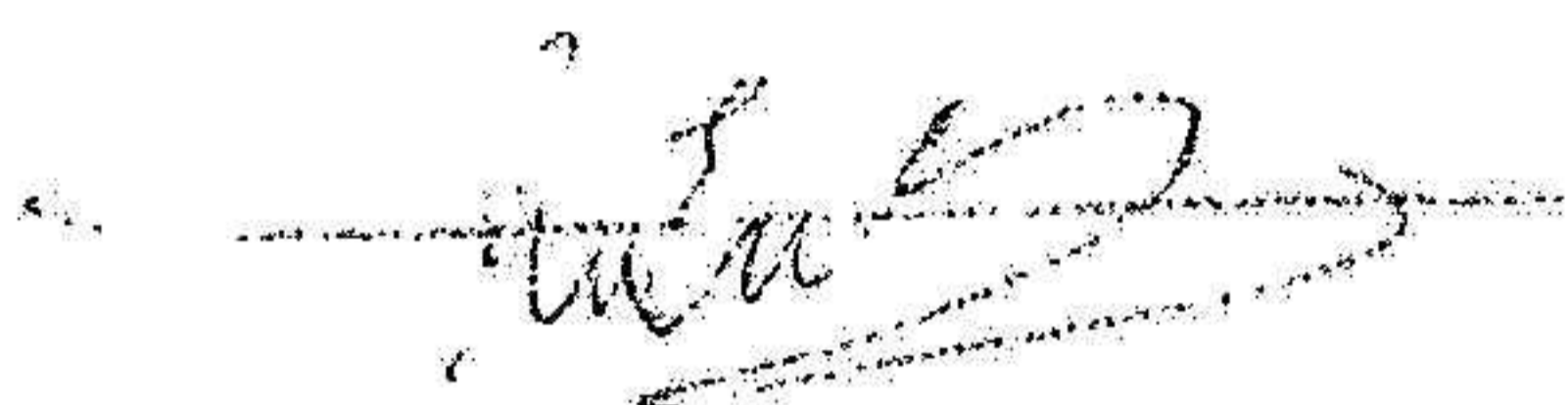
2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	56 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 960

Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-4 993
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 993

Utgående redovisat värde	51 967
---------------------------------	---------------

Strömstad 2023-11-22



Rosa Zapata
Verkställande direktör