

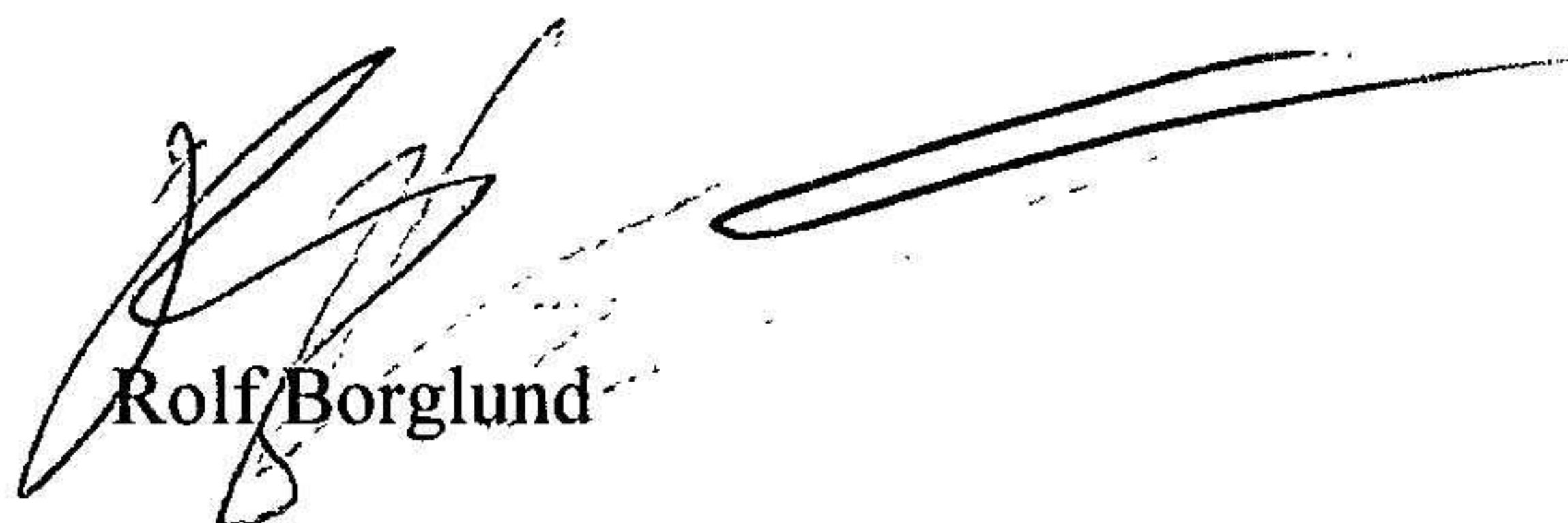
Årsredovisning
för
Borglunds Fastighets AB
556437-3313

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borglunds Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022- 11-28 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hammarstrand 2022- 11 -28


Rolf Borglund

Årsredovisning
för
Borglunds Fastighets AB
556437-3313

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Borglunds Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bearbeta och tillverka industriprodukter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ragunda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 607	2 493	2 139	2 794
Resultat efter finansiella poster	778	747	9	467
Soliditet (%)	82,3	81,3	76,6	81,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	840 307	428 151	1 508 458
Disposition enligt beslut av årsstämman:			428 151	-428 151	0
Utdelning			-600 000		-600 000
Årets resultat				460 277	460 277
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	668 458	460 277	1 368 735

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	668 457
årets vinst	460 277
	1 128 734

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	600 000
	528 734
	1 128 734

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 607 356

2 492 915

Övriga rörelseintäkter

142 742

180 824

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 750 098

2 673 739

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-415 263

-368 083

Övriga externa kostnader

-855 284

-783 770

Personalkostnader

2

-539 554

-685 223

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-161 847

-89 892

Summa rörelsekostnader

-1 971 948

-1 926 968

Rörelseresultat

778 150

746 771

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-131

Summa finansiella poster

0

-131

Resultat efter finansiella poster

778 150

746 640

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-170 000

-180 000

Förändring av överavskrivningar

-27 874

-21 047

Summa bokslutsdispositioner

-197 874

-201 047

Resultat före skatt

580 276

545 593

Skatter

Skatt på årets resultat

-119 999

-117 442

Årets resultat

460 277

428 151

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	76 603	96 603
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	516 743	226 094
Summa materiella anläggningstillgångar		593 346	322 697

Summa anläggningstillgångar 593 346 322 697

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		32 243	28 055
Summa varulager		32 243	28 055

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		275 368	376 568
Övriga fordringar		1 471	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 160	21 720
Summa kortfristiga fordringar		282 999	398 288

Kassa och bank

Kassa och bank		1 471 651	1 635 448
Summa kassa och bank		1 471 651	1 635 448
Summa omsättningstillgångar		1 786 893	2 061 791

SUMMA TILLGÅNGAR 2 380 239 2 384 488

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

668 457

840 306

Årets resultat

460 277

428 151

Summa fritt eget kapital

1 128 734

1 268 457

Summa eget kapital

1 368 734

1 508 457

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

620 000

450 000

Akkumulerade överavskrivningar

120 728

92 854

Summa obeskattade reserver

740 728

542 854

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 606

21 524

Skulder till koncernföretag

15 000

15 000

Skatteskulder

39 309

23 014

Övriga skulder

98 292

77 064

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 570

196 575

Summa kortfristiga skulder

270 777

333 177

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 380 239

2 384 488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-403 397	-383 397
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-423 397	-403 397
Utgående redovisat värde	76 603	96 603

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	943 258	962 738
Inköp	432 496	117 520
Försäljningar/utrangeringar		-137 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 375 754	943 258
Ingående avskrivningar	-717 164	-708 108
Försäljningar/utrangeringar		60 836
Årets avskrivningar	-141 847	-69 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-859 011	-717 164
Utgående redovisat värde	516 743	226 094

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Österede Wood & Buisness AB, Org nr 556820-0827, Säte Ragunda, Jämtland

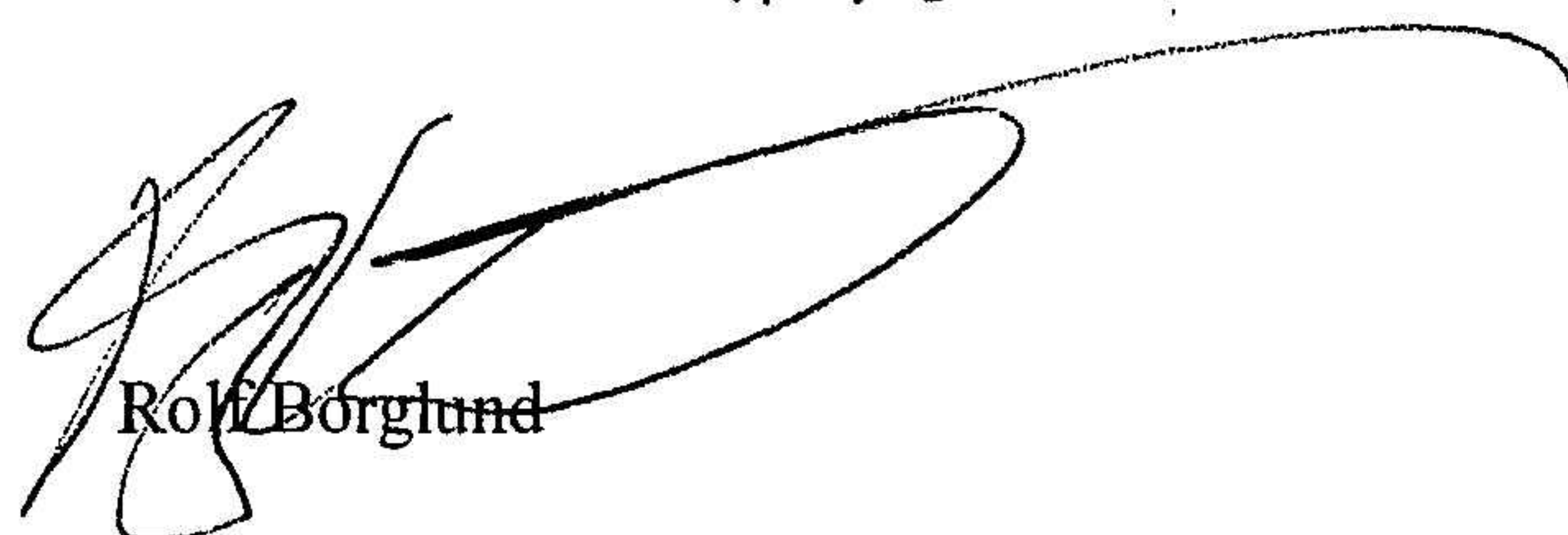
Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	500 000	500 000

Hammarstrand 2022-11-28



Rolf Borglund