

Årsredovisning
för
Fetiu Fastigheter AB
559158-0294
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fetiu Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 2 februari 2026

Florin Fetiu



Årsredovisning
för
Fetiu Fastigheter AB
559158-0294
Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för Fetiu Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad. Ingen verksamhet i bolaget, bolaget är vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-22	-44	10 754
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 309	-21 958	88 351
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 958	21 958	0
Årets resultat			-25 361	-25 361
Belopp vid årets utgång	50 000	38 351	-25 361	62 990

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 350
årets förlust	-25 361
	12 989
disponeras så att i ny räkning överföres	12 989
	12 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 495

-13 092

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-8 866

-8 866

Summa rörelsekostnader

-25 361

-21 958

Rörelseresultat

-25 361

-21 958

Resultat efter finansiella poster

-25 361

-21 958

Resultat före skatt

-25 361

-21 958

Årets resultat

-25 361

-21 958

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

17 730

26 596

Summa materiella anläggningstillgångar

17 730

26 596

Summa anläggningstillgångar

17 730

26 596

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

45 259

61 754

Summa kassa och bank

45 259

61 754

Summa omsättningstillgångar

45 259

61 754

SUMMA TILLGÅNGAR

62 989

88 350

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 350

60 308

Årets resultat

-25 361

-21 958

Summa fritt eget kapital

12 989

38 350

Summa eget kapital

62 989

88 350

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 989

88 350

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

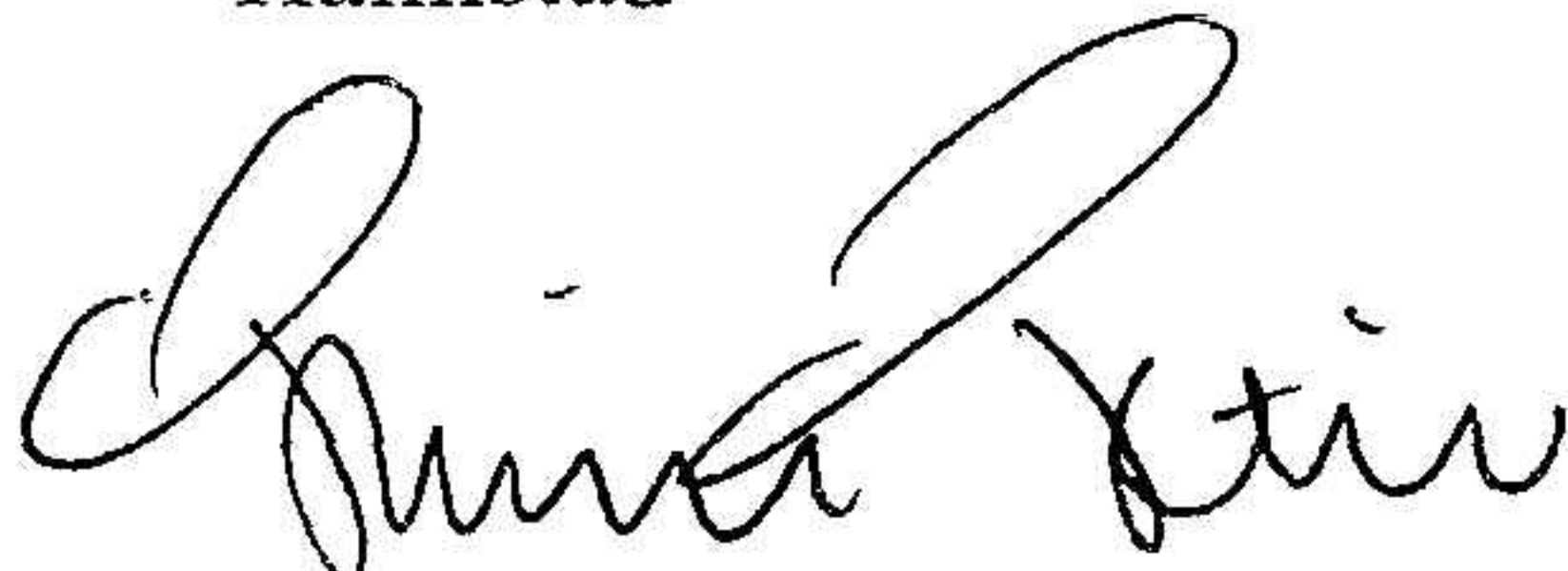
Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 328	44 328
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 328	44 328
Ingående avskrivningar	-17 732	-8 866
Årets avskrivningar	-8 866	-8 866
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 598	-17 732
Utgående redovisat värde	17 730	26 596

Årsredovisningen beslutades 2026-02-02

Halmstad



Florim Fetiu

2026-02-02